



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE TECNICO SERVIZIO: *SERVIZIO AMBIENTE*

N. Reg. Gen. 474 del 05/05/2023

OGGETTO	VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE PER MODIFICA SCHEDA NORMA DEL COMPARTO N. 10 UTOE 6 MOLINA DI QUOSA – ESCLUSIONE DALL'ASSOGGETTABILITÀ A VAS
----------------	--

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 02/03/2023 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità semplificata a V.A.S. ai sensi dell'art. 5 comma 3-ter della L.R. 10/2010, finalizzato al procedimento di variante del Piano Operativo Comunale per modifica scheda norma del comparto n. 10 UTOE 6 Molina di Quosa;
- con la medesima deliberazione si è stabilito di individuare per il processo di Valutazione Ambientale Strategica della variante urbanistica in oggetto, ai sensi della normativa vigente, ed in particolare ai sensi della LRT del 12 febbraio 2010, n. 10 “ Norme in materia di VAS, VIA e di Valutazione di Incidenza” e s.m.i., le autorità per l'espletamento di detto procedimento, ovvero:
 - la Giunta Comunale quale Autorità proponente;
 - il Consiglio Comunale quale Autorità procedente;
 - l'Ing. Matteo Macchiavelli U.O. Funzionario del Servizio Lavori Pubblici quale Autorità competente;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 13/04/2023 ad oggetto “Avvio del processo di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica ai sensi della L.R. 10/10 e s.m.i. finalizzata al procedimento di variante al Piano Operativo Comunale – del di GC NN. 42,43 del 02/03/2023 – e n. 48 del 09/03/2023 – Precisioni” con la quale in riferimento alla Delibera di G.C. n. 43/2023 viene precisato che:
 - il corretto oggetto della determinazione è il seguente: “AVVIO DEL PROCESSO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, AI SENSI DELLA L.R. 10/10 E S.M.I. FINALIZZATA AL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE PER MODIFICA SCHEDA NORMA DEL COMPARTO N. 10 UTOE 6 MOLINA DI QUOSA”;

- il nominativo dell'Autorità competente individuata è l'Ing. Matteo Machiavelli, funzionario del Servizio Lavori Pubblici;

Dato atto che nella Deliberazione di Giunta Comunale di rettifica n. 93/2023 si rileva un'inversione degli oggetti fra le DD.GG.CC. nn. 42 e 43 citate, evidentemente per mero errore materiale;

Preso atto che con il sopra richiamato atto la Giunta Comunale ha stabilito che:

- **Gli obiettivi** della variante sono:

- la semplificazione dell'attuazione degli interventi previsti dalla Scheda Norma in relazione al recupero e riqualificazione del complesso edilizio e in coerenza con la rivalutazione e ricollocazione dello standard urbanistico;
- l'impegno della proprietà attrice alla realizzazione di quanto previsto dalla condizione alla trasformazione in ragione della disponibilità degli immobili della loro valutazione economica attraverso eventuale convenzionamento con l'AC.

- le **relative azioni** collegate prevedono:

- la modifica della Scheda Norma relativa al comp 10 UTOE 6 Molina di Quosa relativamente alla condizione alla trasformazione, demandando la realizzazione delle aree pubbliche esterne al comparto, ad eventuale convenzionamento con l'AC per la monetizzazione delle stesse.

Preso atto altresì del parere dell'Autorità Competente, Ing. Matteo Machiavelli, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Vista la Relazione motivata redatta dall'Arch. Monica Luperi, Responsabile del procedimento e supporto dell'Autorità procedente, trasmessa all'Autorità competente in data 17/04/2023 prot. n. 17473, allegato A1) al parere dell'Autorità Competente sopra citato allegato A);

Dato atto di quanto esplicitato nel suddetto parere in merito al campo di applicazione per la verifica di assoggettabilità semplificata a V.A.S. ai sensi dell'art. 5 comma 3-ter della L.R. 10/2010;

Accertato che la variante proposta non apporta impatti e criticità sull'area e sull'ambiente circostante e che pertanto non emergono problematiche connesse all'attuazione della stessa;

Visti

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- la L.R. Toscana 10/2010 e ss.mm.ii.;

Ravvisata la propria competenza all'emanazione del presente atto, giusto Decreto Sindacale n. 82 del 12/12/2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio e, ad interim, del Settore Tutela e Sviluppo del Territorio – Gare;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Dato atto che per la materia del presente atto non si rende necessaria l'attestazione in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria.

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di prendere atto che la Deliberazione di Giunta Comunale di rettifica n. 93/2023 presenta un'inversione degli oggetti fra le DD.GG.CC. nn. 42 e 43 citate, evidentemente per mero errore materiale;
- 3) Di prendere atto del parere redatto dall'Autorità Competente Ing. Matteo Machiavelli, allegato A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 4) Di escludere dall'assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'articolo 5 comma 3-ter della L.R.T.n 10/2010 e s.m.i. la variante al Piano Operativo per Comunale per modifica scheda norma del comparto n. 10 UTOE 6 Molina di Quosa;
- 5) Di concludere pertanto la procedura di Verifica avviata con Deliberazione di GC n. 43/2023, rettificata con Delibera 93/2023, ai sensi dell'art. 5 comma 3 -ter della L.R.Toscana n° 10/2010 e s.m.i., escludendo la variante in oggetto dall'Assoggettabilità a VAS;
- 6) Di pubblicare la presente Determinazione, sul sito web istituzionale del Comune di San Giuliano Terme;
- 7) Di incaricare dell'esecuzione della presente determinazione il Servizio Protezione civile e Ambiente, Urbanistica e Segreteria, ciascuno per la parte di rispettiva competenza.

La presente determinazione è pubblicata, per fini conoscitivi all'albo on line.

Avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Giuliano Terme, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Il Dirigente
Badii Mauro / ArubaPEC S.p.A.