



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N° 37 del 28/04/2022

OGGETTO VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE PER MODIFICA DELLA DISCIPLINA DELLA SCHEDA NORMA DEL SUB COMPARTO 3 A – UTOE 29 AGNANO – ART. 32 LEGGE REGIONALE 65/2014 E S.M.I. ADOZIONE

L'anno 28/04/2022, addì ventotto del mese di Aprile alle ore 18:00 , nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 28/04/2022, in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	BERNARDI ANGIOLO	X		14	MARROCU GIAMPAOLO	X	
2	BETTI EMILIANO	X		15	MARTINI ALBERTO	X	
3	BIANCHI DANIELE	X		16	MARZARO GIANMARCO	X	
4	BOGGI ILARIA	X		17	PANCRAZI MASSIMO	X	
5	CAMBI IACOPO		X	18	PARDINI PAOLO	X	
6	CASTELLANI FRANCO	X		19	PISANO ANGELA		X
7	CASUCCI ANTONIO	X		20	PORCARO ALBERTO		X
8	DELL'INNOCENTI FRANCA	X		21	SIMONINI FRANCESCO	X	
9	DI LISI CINZIA	X		22	TACCINI MARIA CRISTINA	X	
10	DIVERSI DANIELE	X		23	TRIGGIANI DONATA	X	
11	GIORDANI GIACOMO	X		24	VITIELLO LUIGI	X	
12	MARMEGGI ALESSANDRO	X		25	DI MAIO SERGIO	X	
13	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	X					

Presiede il Sig. Paolo Pardini

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Vice Segretario Generale Dr. David Gay, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 22 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

BETTI EMILIANO, MARROCU GIAMPAOLO, PANCRAZI MASSIMO

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

PANCRAZZI FILIPPO, CECHELLI MATTEO, CECCARELLI LARA, PAOLICCHI ROBERTA, MEUCCI GABRIELE, CORUCCI FRANCESCO

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusione la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, per alzata di mano, la seguente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di San Giuliano Terme con deliberazione consiliare n. 54 del 30.10.2019, esecutiva ai sensi di Legge, ha approvato, ai sensi dell'articolo 19 della L.R. n. 65/2014 e smi, il Piano Operativo Comunale e contestualmente:

- adottato nuove previsioni conseguenti l'esito delle controdeduzioni;

- concluso il processo di Valutazione Ambientale Strategica (artt. 27 e 28 della LR 10/2010 e smi).

- l'avviso relativo alla delibera di CC n. 54 del 30.10.2019 è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 2 del 08.01.2020 e che dalla data del 06.02.2020 le previsioni sono divenute efficaci ad esclusione delle parti poste in nuova adozione;

- in data 18.12.2019 si è conclusa la Conferenza Paesaggistica, tenutasi ai sensi dell'art 21 del PIT/PPR presso la Regione Toscana, ritenendo il POC conforme al PIT-PPR con le integrazioni e le modifiche riportate nei pareri allegati a alla suddetta Conferenza e depositati in atti;

-il Comune di San Giuliano Terme con deliberazione consiliare n.10 del 12.05.2020, esecutiva ai sensi di Legge, ha approvato ai sensi dell'articolo 19 della della L.R. n. 65/2014 e smi, le previsioni poste in adozione con deliberazione consiliare n. 54 del 30.10.2019;

- l'avviso relativo alla delibera di CC n. 10 del 12.05.2020 è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 25 del 17.06.2020 e che alla data del 10.06.2020 parte delle previsioni approvate (previsioni non sottoposte all'esame della Conferenza Paesaggistica, art. 21 del PIT/PPR), sono divenute efficaci;

- in data 30 giugno 2020 si è svolta e conclusa con esito positivo la Conferenza paesaggistica (art 21 del PIT/PPR,) per l'esame delle sopra dette previsioni;

- in data 02.09.2020 con pubblicazione sul BURT n. 36, a seguito dell'esito favorevole della Conferenza Paesaggistica, si è conclusa la pubblicazione relativa alla delibera di CC n. 10 del 12.05.2020.

Dato atto che:

- la formazione del Piano operativo comunale è stata oggetto di procedimento di Valutazione Ambientale strategica (V.A.S.) di cui al Capo III della LR 10/2010 s.m.i. "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e al Titolo II del D. Lgs 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia Ambientale".

Visto che:

- il Comune di San Giuliano Terme con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 38 del 30/07/2020, n. 56 del 30/11/2020 e n. 76 del 30/11/2021 sono stati approvati l'aggiornamento rispettivamente ai mesi di maggio, novembre 2020 e novembre 2021 del quadro conoscitivo con rettifica di errori materiali degli elaborati costituenti il POC, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014 e s.m.i.;

Vista:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 25/11/2019 è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale Toscana

65/2014 e s.m.i. ed ai sensi dell'articolo 21 della disciplina del PIT/PPR e l'avvio del procedimento di VAS ai sensi dell'articolo 23 della Legge Regionale Toscana 10/2010 e s.m.i..

Visto :

- la proposta di Variante alla scheda Norma del subcomparto n 3 a UTOE 29 – Agnano presentata dall'Architetto Tiziano Coletti, per conto della proprietà, in data 29.07.2021 prot 29302 e successive integrazioni;

Datto atto che:

- con la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 24/03/2022 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità semplificata a VAS ai sensi dell' art. 5 comma 3-ter l.r. 10/2010 e s.m.i. relativo alla variante al Piano Operativo Comunale per la modifica della disciplina della scheda norma n. 3 a UTOE 29 – Agnano;

- con la suddetta deliberazione si è stabilito di individuare per il processo di Valutazione Ambientale Strategica della variante urbanistica in oggetto, ai sensi della normativa vigente ed in particolare ai sensi della L.R.T. del 12 febbraio 2010, n. 10 “ Norme in materia di VAS, VIA e di Valutazione di Incidenza”, le autorità per l'espletamento di detto procedimento, ovvero:

- la Giunta Comunale quale Autorità proponente,
- il Consiglio Comunale quale Autorità procedente
- la Dott.ssa Elena Fantoni Funzionario del Servizio Ambiente quale Autorità competente;

- con provvedimento motivato di esclusione a verifica di assoggettabilità semplificata a VAS, Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Settore Tecnico Ing. Leonardo Musumeci n. 348 del 13/04/2022, contenente il parere dell'Autorità Competente ai sensi e per gli effetti dell' art. 5 c. 3-ter l.r. 10/2010 e la relazione motivata del Responsabile del procedimento Arch. Monica Luperi, la variante in oggetto è stata esclusa, già pubblicato ai sensi di legge;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere alla variazione proposta;

Vista la proposta di Variante costituita dai seguenti elaborati scritto-grafici allegati alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale:

- 1/3 Relazione Tecnica descrittiva;
- 2/3 All. 2 Scheda Norma vigente / Scheda Norma variata;
- 3/3 Relazione geologica e di fattibilità geologica.

Visti:

- l'avvenuto deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio della Provincia di Lucca in data 15/04/2022 nostro prot. 15620, ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R “Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della l.r. 65/2014 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche”;

- la relazione della Responsabile del Procedimento, Arch. Monica Luperi, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. Toscana n° 65/2014 e s.m.i., allegato A) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visti:

- la legge regionale Toscana 10 novembre 2014 n° 65 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare il capo I del Titolo II “Norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio” e in particolare l'articolo 14 “Disposizioni generali per la valutazione ambientale strategica degli atti di governo del territorio e delle relative varianti”, l'art. 17 “Avvio del procedimento”;
- la legge regionale Toscana 10 novembre 2014 n° 65 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare il capo V del Titolo II “Norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio” e in particolare l'articolo 37 “ Il garante dell'informazione e della partecipazione” e l'art. 38 “Funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione”;
- il Decreto Legislativo 3 Aprile 2006 n° 152 e s.m.i. “Codice dell’Ambiente”, Parte II Titolo II articoli dall’11 al 18, attuativo della direttiva 2001/42/CE;
- la legge regionale Toscana 10 febbraio 2010 n° 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)” e s.m.i. ed in particolare art. 5 comma 3-ter;

Visti:

- il vigente Piano Strutturale;
- il vigente Piano operativo Comunale;
- la Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014 n° 65 “Norme per il governo del territorio”, ed in particolare:
l'articolo 30 comma 1 recanti norme per le varianti semplificate al piano operativo e relativo termine di efficacia;
- l'articolo 32 “ Procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al Piano Strutturale ed al Piano operativo“, della L.r 65/2014 “Norme per il governo del territorio”;
- il Tit II, Capo V artt. 37 “Il garante dell'informazione e della partecipazione” e 38 “Funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione” della sopra citata L.R. 65/2014 e s.m.i.;
- il D.P.G.R. 14 febbraio 2017 n. 4/R “Regolamento di attuazione dell’art. 36 comma 4 della L.R. 65/2010. Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione”;
- l’allegato A alla delibera di G.R.T. n. 1112 del 16/10/2017: Linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell’art. 36 comma 5 L.R. 65/2014 e s.m.i.;
- la Variante generale funzionale all’adeguamento del PAI del Fiume Serchio, al PGRA (Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni) del Distretto Idrografico dell’Appennino Settentrionale, adottato con Decreto del Segretario Generale, n. 39 del 12 giugno 2018;
- la Legge regionale n° 41 /2018 e s.m.i. recante norme in materia di gestione del rischio alluvione e potenziamento dei corsi d’acqua ;

Visto l'articolo 4, c. 2 lett. d) e dell'articolo 5 dell'Accordo Mibac / Regione Toscana in data 17.05.2018 per effetto del quale la variante al POC non interessando vincoli paesaggistici non risulta sottoposta al parere della conferenza paesaggistica di cui all'articolo 21 della Disciplina di Piano PIT-PPR e la coerenza della variante ai contenuti del PIT-PPR è stata valutata nell'ambito del procedimento urbanistico, in particolare nell’ambito del processo di verifica di assoggettabilità a VAS il documento preliminare del P.O.C. ha valutato i beni paesaggistici presenti sul territorio;

Vista l'informativa di proposta della variante in oggetto presentata alla Giunta Comunale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal competente responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente, il cui verbale è conservato in atti; Tenutasi la votazione per alzata di mano, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti N.22 Votanti N.18
Favorevoli N.18
Contrari N.==
Astenuiti N.4 (Bianchi,Casucci,Marzaro e Taccini)

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata la deliberazione in oggetto
DELIBERA

Visto quanto sopra espresso presenta la seguente deliberazione al Consiglio Comunale competente in materia.

Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente delibera;

1) **Di prendere atto** del provvedimento di esclusione a verifica di assoggettabilità semplificata a VAS, Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Settore Tecnico Ing. Leonardo Musumeci 348 del 13/04/2022, contenente il parere dell'Autorità competente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 c. 3-ter l.r. 10/2010 e s.m.i. e la relazione motivata del Responsabile del procedimento Arch. Monica Luperi, della variante in oggetto è stata esclusa, già pubblicato ai sensi di legge;

2) **Di adottare**, conseguente al recepimento della proposta di variante in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 della Legge Regionale Toscana n° 65/2014, la variante al Piano Operativo Comunale per la modifica della disciplina della scheda norma n. 3 a UTOE 29 Agnano, costituita dai seguenti elaborati scritto-grafici allegati alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale:

- 1/3 Relazione Tecnica descrittiva;
- 2/3 All. 2 Scheda Norma vigente / Scheda Norma variata;
- 3/3 Relazione geologica e di fattibilità geologica.

3) **Di demandare** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico l'attuazione della presente deliberazione, ed in particolare al Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 32 della L.R. Toscana n° 65/2014 e s.m.i. di seguito in elenco:

- pubblicazione sul B.U.R.T del relativo avviso, dandone contestuale comunicazione alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pisa;
- pubblicazione degli atti sul sito istituzionale del comune;
- modalità di informazione tramite i social e l'app Comunicare;
- deposito presso la sede comunale della Variante per la durata di trenta giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione sul BURT durante i quali chiunque potrà prenderne visione. Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune.

Successivamente , con separata votazione, per alzata di mano, avente il seguente esito

Consiglieri presenti N.22 Votanti N.18
Favorevoli N.18
Contrari N.==
Astenuiti N. 4(Bianchi,Casucci,Marzaro e Taccini)

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL Presidente del Consiglio
Paolo Pardini

IL Vice Segretario Generale
Dr. David Gay

(atto sottoscritto digitalmente)