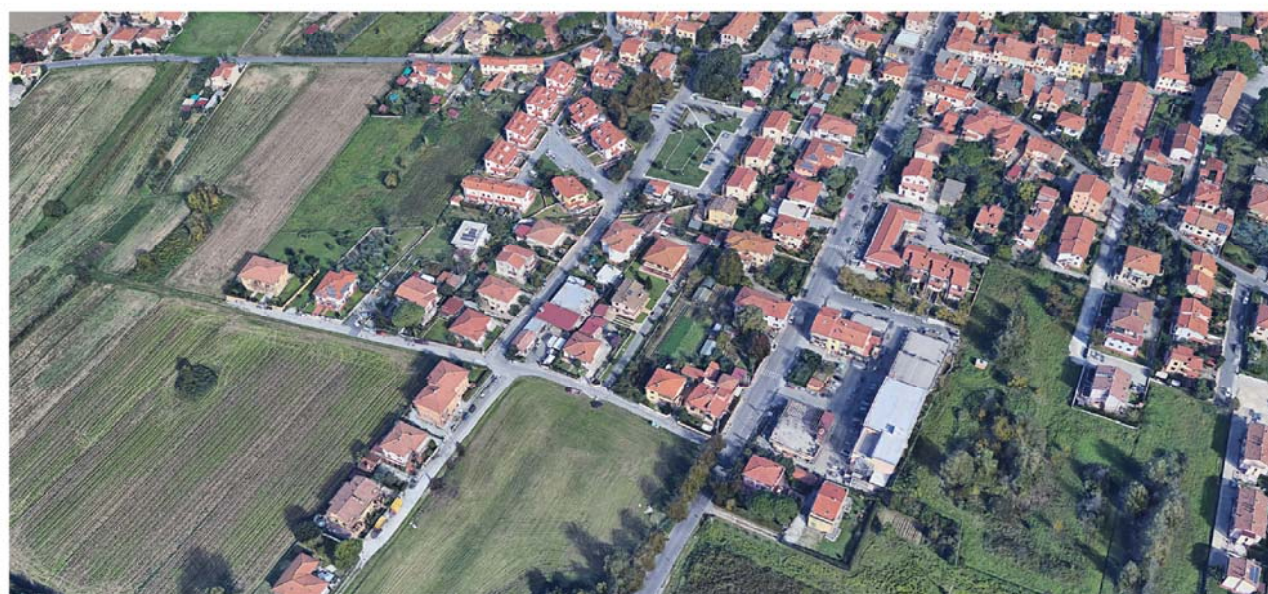




COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
PROVINCIA DI PISA

VARIANTE AL P.O.C. CON CONTESTUALE
PIANO DI RECUPERO
(ai sensi dell'art. 107 c.3 della L.R. 65/2014)



PROGETTO DI DEMOLIZIONE FABBRICATO DENOMINATO EX CARROZZERIA COLOMBINI
E COSTRUZIONE NUOVA SEDE DELLA CROCE ROSSA DI PONTASSERCHIO

PROFESSIONISTA INCARICATO:

ARCHITETTO GIOVANNI POCHINI



LUNGARNO MEDICEO N.40 56127 PISA
+39 349 5931880 info@architettopochini.it architettopochini@pec.it

COMMITTENTE:

COMITATO CROCE ROSSA ITALIANA DI PONTASSERCHIO

PIANO DI RECUPERO

ELABORATO N.

PR.15.2

DATA

GENNAIO 2024

SCALA

VARIE

FORMATO

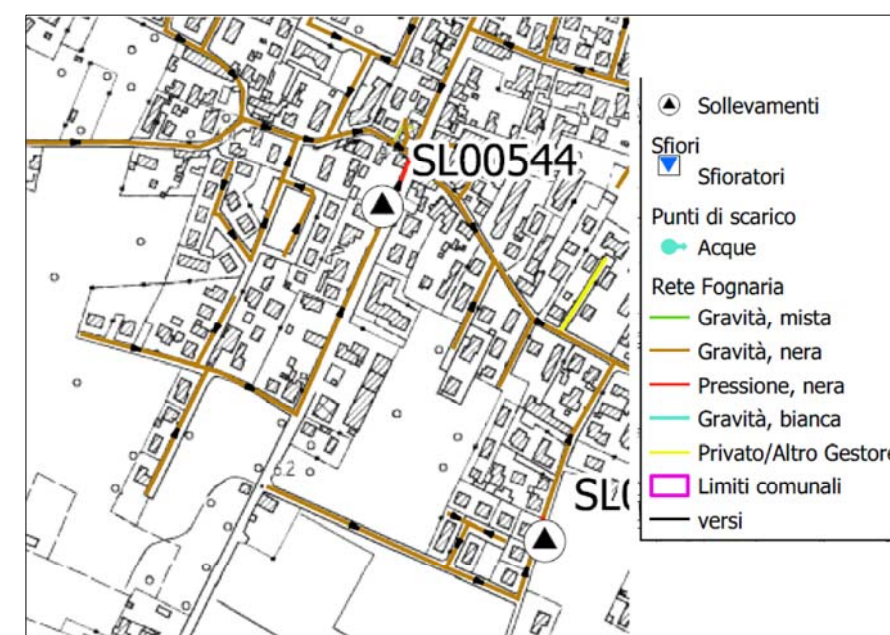
A4 +

OGGETTO:

IMPIANTO
SMALTIMENTO ACQUE REFLUE

IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE REFLUE

In prossimità del lotto d'interesse è presente la rete fognaria delle acque nere come da estratto cartografico sotto riportato. La Ex Carrozeria Colombini è già allacciata alle fognature comunali.



Schema rete fognaria

Il progetto pertanto prevede la realizzazione di un sistema di scarico in fognatura come da schema in Tav. PR.15. Si prevede di realizzare una "linea" di raccolta delle acque nere per ogni bagno presente. La "linea" principale passerà nel resede interno a sud est. I bagni posti sul lato nord ovest si allacceranno a tale linea passando al di sotto dell'edificio (internamente al vespaio areato). Ogni bagno avrà idonei pozzetti di ispezione. Tutta la rete della fognatura interna alla proprietà confluirà verso un pozzetto di ispezione con sifone Firenze e valvola anti-reflusso, prima di immettersi nella fognatura comunale lungo via L. Pasteur. Il progetto prevede di realizzare una apposita rete per le due cucine con degrassatore che si immetterà nella "linea" delle acque nere. Verrà poi realizzata una rete di raccolta delle acque piovane ad anello, intorno al nuovo edificio, che raccoglierà tutti i pluviali fino ad una vasca di recupero da utilizzare per l'irrigazione.