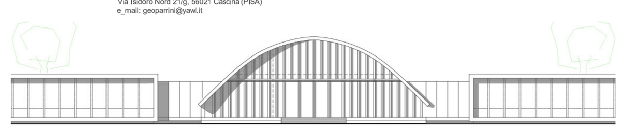
COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

PIANO DI RECUPERO CON CONTESTUALE VARIANTE AL P.O.C.
PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SOCIETA' CHIMICA FEDELI s.p.a.
SCHEDA NORMA N.1 - UTOE N. 26 - PALAZZETTO VIA DI PALAZZETTO N. 5,7,9

proponente
SOCIETA' CHIMICA EMILIO FEDELI spa
amministratore unico MATTEO TODISCO
Sede: Via del Brennero, n. 48, 56123 Pisa   cod. fisc./p. iva 01339740506
www.chimicafedeli.it - info@chimicafedeli.it

progettazione urbanistica, architettonica e coordinamento
Redbox
LUIGI PIEROTTI ARCHITETTO — coordinatore
MASSIMO DEL SEPPIA ARCHITETTO
MANRICO LOGLI ARCHITETTO
Via Lodovico Muratori 1, 56017 San Giuliano Terme (PISA) tel. 050.541830
e_mail: redboxstudio02@gmail.com

STUDIO YAWL GEOMETRI ASSOCIATI - PARRINI MICHELE — coordinatore
Via Isidoro Nord 21/g, 56021 Cascina (PISA)
e_mail: geoparrini@yawl.it



consulenza urbanistica e VAS
MARCO MANCINO ARCHITETTURA DEL TERRITORIO
Corso Italia 156, 56125 Pisa

strutture, sostenibilita', impianti, requisiti acustica e sicurezza
BST INGEGNERIA srl
Viale Italia 395, 57128 Livorno

geologia
FABRIZIO ALVARES GEOLOGO
Via Lodovico Muratori 1, 56017 San Giuliano Terme (PI)

studi idraulici
STEFANO PAGLIARA PROF. INGEGNERE
Via Bonellino 14, 56123 Pisa

mobilità
TAGES SOCIETA' COOPERATIVA
Via Giosuè Carducci 64/c, 56010 San Giuliano Terme (PI)

agronomia
ALESSANDRO FARNESI AGRONOMO
Via le Rene 107/c, 56017 Pisa

coordinatore sicurezza e assistenza alla direzione lavori
CLAUDIO BULLERI PERITO INDUSTRIALE
Via Ravizza 22/b, 56121 Pisa

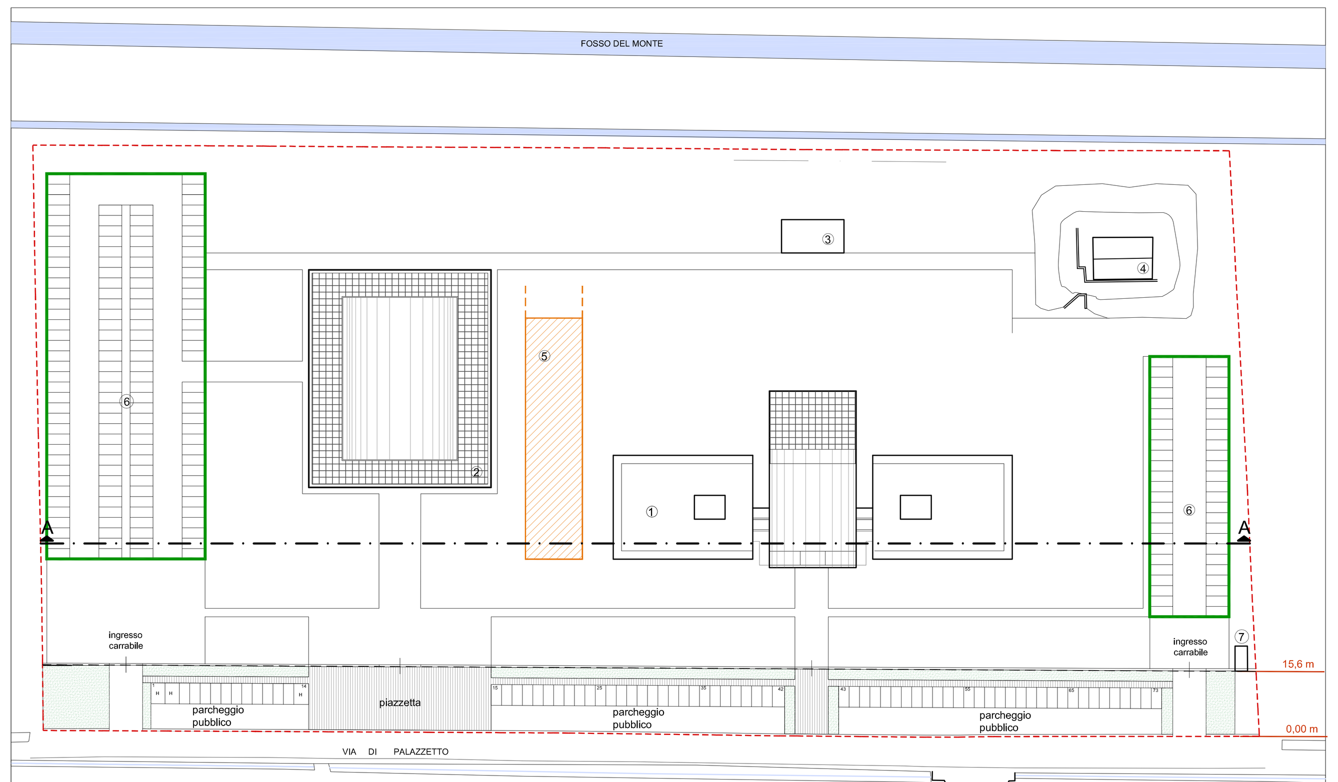
urbanistica - editing
ARIANNA NASSI O DI NASSO
Via Lodovico Muratori 1, 56017 San Giuliano Terme (PI)

collaborazione
ROBERTO DELLA CROCE ARCHITETTO, GIACOMO PETRI INGEGNERE,
LORENZO SPERA INGEGNERE, SANDRO GHEZZANI ARCHITETTO

Urbanistica | Architettonico | Strutture | Impianti | Acustica

DATA	REV.	STATO DI PROGETTO	PROGETTO DEFINITIVO	TAVOLA
2021 MAGGIO	00	OPERE DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA E DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO		B25 SCALA 1:250

FUNZIONI E DIMENSIONAMENTO



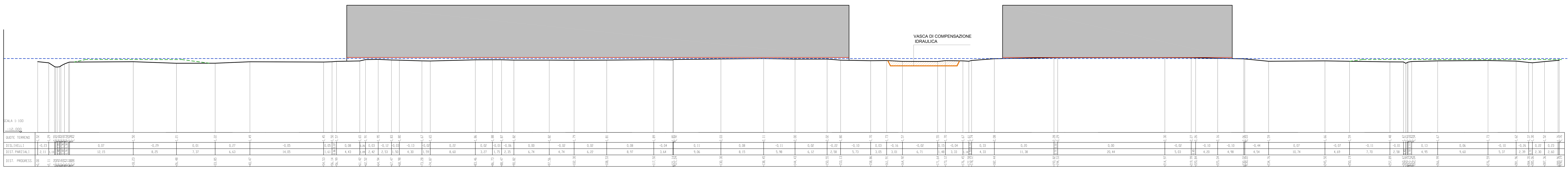
STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE

FUNZIONI

1. **SEDE CENTRO DIREZIONALE *CHIMICA FEDELI***
2. **EDIFICIO POLIVALENTE**
3. **CASA CUSTODE**
4. **LOCALE DEPOSITO**
5. **VASCA DI COMPENSAZIONE IDRAULICA**
6. **PARCHEGGIO**
7. **NUOVA CABINA ELETTRICA**

LEGENDA

- **LIMITE AREA DI INTERVENTO**
- VASCA DI COMPENSAZIONE IDRAULICA
- AREA A PARCHEGGIO
- LIMITE AREA PRIVATA/ PUBBLICA
- QUOTA TERRENO
- QUOTA BATTENTE IDRAULICO Tr=200 ANNI
- QUOTA PIANO TERRA CALPESTIO POSTA AD UN FRANCO DI SICUREZZA DI +20 cm RISPETTO AL BATTENTE IDRAULICO
- QUOTA PARCHEGGIO A RASO -20 cm DA BATTENTE IDRAULICO



SEZIONE N. : 10