

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

PIANO DI RECUPERO CON CONTESTUALE VARIANTE AL P.O.C.
PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SOCIETA' CHIMICA FEDELI s.p.a.
SCHEDE NORMA N.1 - UTOE N. 26 - PALAZZETTO VIA DI PALAZZETTO N. 5,7,9

proponente
SOCIETA' CHIMICA EMILIO FEDELI spa
amministratore unico **MATTEO TODISCO**
Sede: Via del Brennero, n. 48, 56123 Pisa cod. Fisc. P. IVA 01339740566
www.chimicafedeli.it - info@chimicafedeli.it

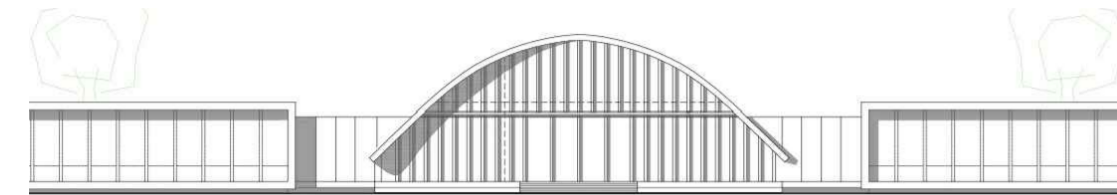
progettazione urbanistica, architettonica e coordinamento

Redbox
LUIGI PIEROTTI ARCHITETTO
MASSIMO DEL SEPIA ARCHITETTO
MANRICO LOGGI ARCHITETTO
Via Ludovico il Moro 1, 56017 San Giuliano Terme (PT) tel. 050.541800
e-mail: redbox@redbox.it

coordinatore

STUDIO YAVL GEOMETRI ASSOCIATI - PARRINI MICHELE
Via Saffaro Nord 21/g, 56021 Caserta (PSA)
e-mail: geomeg@geomeg.it

coordinatore



consulenza urbanistica e VAS
MARCO MANCINO ARCHITETTURA DEL TERRITORIO
Corso Italia 195, 56123 Pisa

strutture, sostenibilità, impianti, requisiti acustica e sicurezza
BST INGEGNERIA srl
Via Saffaro 205, 51123 Livorno

geologia
FABRIZIO ALVARES GEOLOGO
Via Ludovico il Moro 1, 56017 San Giuliano Terme (PT)

studi idraulici
STEFANO PAGLIARA PROF. INGEGNERE
Via Bonaffino 14, 56123 Pisa

mobilità
TAGES SOCIETA' COOPERATIVA
Via Gessol Carbonio 84/c, 56010 San Giuliano Terme (PT)

agronomia
ALESSANDRO FARNESI AGRONOMO
Via le Rane 107/a, 56017 Pisa

coordinatore sicurezza e assistenza alla direzione lavori
CLAUDIO BULLERI PERITO INDUSTRIALE
Via Ravizza 22b, 56121 Pisa

urbanistica - editing
ARIANNA NASSI O DI NASSO
Via Ludovico il Moro 1, 56017 San Giuliano Terme (PT)

collaborazione
ROBERTO DELLA CROCE ARCHITETTO, GIACOMO PETRI INGEGNERE,
LORENZO SPINA INGEGNERE, SANDRO GHEZZANI ARCHITETTO

| | | | | |
|------------------------|----------------|---|----------|------------------------------|
| Urbanistica | Architettonico | Strutture | Impianti | Acustica |
| DATA 2021 GIUGNO | REV. 00 | STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE, PROFILI AMBIENTALI | | TAVOLA B20 SCALA 1:500 |

LEGENDA

| | | |
|------------------------|---|-----------------------------------|
| 1 SEDE CENTRALE FEDELI | 5 LOCALE TECNICO | 9 PARCHEGGIO EDIFICIO POLIVALENTE |
| 2 EDIFICIO POLIVALENTE | 6 AREA PER AMPLIAMENTI | 10 CABINA ELETTRICA |
| 3 CASA CUSTODE | 7 AREA DI COMPENSAZIONE IDRAULICA PROFONDA 1,00 m circa | 11 VASCHE D'ACQUA |
| 4 LOCALE DEPOSITO | 8 PARCHEGGIO UFFICI | 12 PONTE |
| | | 13 CANCELLATA |

| | | |
|--------------|---------------|------------------|
| AREA PRIVATA | AREA PUBBLICA | LIMITES COMPARTO |
|--------------|---------------|------------------|

ELENCO SPECIE VEGETALI

| | |
|--|--|
| ARBOREE | ARBUSTIVE |
| QP. Quercia di palude (<i>Quercus palustris</i>) | HI. Iperico sp. (<i>Hipericum sp.</i>) |
| PN. Pioppo cipressino (<i>Populus nigra pyramidalis</i>) | R1. Rosa sp. fiore bianco (<i>Rosa sp.</i>) |
| FO. Orniello (<i>Fraxinus ornus</i>) | R2. Rosa sp. fiore rosa (<i>Rosa sp.</i>) |
| AC. Acero campestre (<i>Acer campestre</i>) | LA. Lavanda (<i>Lavandula angustifolia</i>) |
| OE. Olivo (<i>Olea europaea</i>) | AV. Abelia variegata (<i>Abelia x grandiflora "Variegata"</i>) |
| PP. Platano Vallis Clausa (<i>Platanus platanor vallis clausa</i>) | GA. Gaura (<i>Gaura lindheimeri</i>) |
| QI. Leccio (<i>Quercus ilex</i>) | AU. Corbezzolo (<i>Arbutus unedo</i>) |
| | MC. Mirto (<i>Myrtus communis</i>) |
| | PL. Lentisco (<i>Pistacia lentiscus</i>) |
| | LN. Alloro (<i>Laurus nobilis</i>) |
| | PH. Phormium tenax spp. (<i>Phormium tenax spp.</i>) |
| | ERBACEE |
| | PA1. Pennisetto spp. "Folius aurea" (<i>Pennisetum alopecuroides "Folius aurea"</i>) |
| | PA2. Pennisetto spp. Moudry (<i>Pennisetum alopecuroides "Moudry"</i>) |
| | ST. Stipa (<i>Stipa tenuissima</i>) |

