

SISTEMA AMBIENTALE

	Zone agricole interne alle UTOE (E6)
	Subsistema della pianura (art. 26)
	Zone agricole ordinarie (E1)
	Aree di frangia a prevalente funzione agricola integrate con gli insediamenti consolidati (E2)
	Zone agricole speciali (E3)
	Zone agricole di interesse paesaggistico (E4)
	Subsistema del monte (art. 26)
	Zone agricole di interesse paesaggistico (E5)

SISTEMA INSEDIATIVO

	Limite delle UTOE
	Edificio storico (fino al 1924-28)
	Edificio di recente formazione
	Zone di Recupero
	Zone soggette a Piani Particolareggiati
	Comparti convenzionati
	Zone soggette a Progetti Unitari
	Previsioni sospese
	Procedimento di apposizione di vincolo da parte della sovrintendenza
	Comparti a destinazione mista (art. 22)
	Aree multifunzionali
	Aree da bonificare
	Verde privato
	Area sottoposta ad approfondimenti progettuali
	Sistema insediativo (art. 17 comma 4) Area sottoposta a concessione convenzionata (oss. n. 7 appi. con Del. CC n. 41/06)
	Aree non pianificate Aree non pianificate (Del. C.C. 58/2022 - Art. 105 L.R. 65/2014 e s.m.i.)
	Nuclei storici consolidati (Zone A) - (art. 19) A - Agglomerati urbani di carattere storico
	Aggregazioni edilizie di formazione recente (Zone B) - (art. 19) B1 - Zone urbanizzate caratterizzate dalla compresenza di edifici diversi per epoca storica, caratteristiche tipologiche ed architettoniche e modalità di relazione con la struttura urbana e territoriale. B2 - Zone urbanizzate prevalentemente caratterizzate da tipologie edilizie unitarie di formazione recente ed impianto riconducibile al modello di isolato. B3 - Zone parzialmente urbanizzate, caratterizzate da tessuto edilizio scarsamente funzionale o incompleto. B4 - Zone destinate all'attuazione delle politiche per la casa.
	Nuovi insediamenti residenziali (Zone C) - (art. 20) C1 - Zone già individuate come "Zone C" dal precedente Piano Regolatore C2 - Zone di espansione C3 - Zone PEEP (Del. C.C. n° 63 del 30/06/2000 Del. C.C. n° 127 del 28/11/2003) C4 - comparto n° 5 - UTOE n° 18, approvato con Deliberazione C.C. n° 12 del 6 marzo 2007
	Insediamenti produttivi di beni e servizi (Zone D) - (art. 21) D1 - Zone produttive sature di riqualificazione D2 - Zone produttive parzialmente edificare D3 - Zone produttive di nuova realizzazione a destinazione mista residenziale/artigianale collegate agli insediamenti urbani D4 - Zone produttive di riqualificazione e nuove realizzazione autonoma rispetto agli insediamenti urbani

SISTEMA FUNZIONALE

	Infrastrutture varie (art. 25) ESISTENTI
	Strade urbane
	Strade extraurbane
	Autostrade
	Viabilità sottoposta ad approfondimenti progettuali
	Percorsi pedonali e ciclabili
	Linee ferroviarie
	Parcheggi
	Verde e parcheggi
	Piazze
	Stazioni della metropolitana
	Rotatorie
	Sottopassi
	Nodi della viabilità
	Impianti di distribuzione carburanti
	ESISTENTI F1 - Aree destinate a verde pubblico attrezzato F2 - Aree destinate ad attività sportive e ricreative di iniziativa pubblica e privata convenzionata F3 - Aree per servizi pubblici di interesse generale (strutture scolastiche, attrezzature amministrative, culturali, socio-sanitarie) F4 - Aree per servizi di interesse generale a prevalente carattere privato F5 - Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale F6 - Parchi ed ambiti di riqualificazione ambientale F7 - Opere di Mitigazione
	DI PROGETTO Area sportiva Servizi di interesse generale Asilo nido, scuola materna Scuola elementare, scuola media Centro socio-sanitario Museo Circolo ricreativo Centro religioso servizi di interesse generale a prevalente carattere privato Struttura ricettiva Campeggio Impianti di telecomunicazione Impianti di telecomunicazione
	DA RISANARE
	DA RILOCALIZZARE

TUTELA E QUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO TERRITORIALE

	Beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 (art. 34)
	Beni architettonici tutelati (codice identificativo regionale)
	Immobili ed aree di notevole interesse pubblico - (art. 34) Immobili ed aree di notevole interesse pubblico D.Lgs. 42/2004, art.136
	Aree tutelate per legge ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs 42/04 - (art. 35) Lett. a) - I territori costieri Lett. b) - I territori contigui ai laghi Lett. c) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua perenne maggiore di 500m Lett. d) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua Lett. e) - I fiumi, i torrenti (Allegato I), corsi d'acqua (Allegato E) Lett. f) - I parchi e le riserve nazionali o regionali Lett. g) - I territori coperti da foreste e da boschi Lett. h) - Le zone umide Lett. i) - Le zone umide Lett. m) - Le zone di interesse archeologico Lett. n) - Le zone di interesse archeologico Lett. o) dell'Elaborato 78 della Disciplina dei beni paesaggistici Beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 con valenza paesaggistica coincidenti con le zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. c)
	Vincoli sovraordinati e zone di rispetto - (art. 39) Vincolo idrogeologico e forestale (ex R.D. 3267/1923) Aree di rispetto di pozzi e sorgenti (D.P.R. 236/88) Aree di protezione di pozzi e sorgenti (D.P.R. 236/88) Aree di rispetto orientale (R.D. 1265/34; D.P.R. 285/90) Aree di rispetto dei depuratori Fasce di rispetto della viabilità (D.L. 285/92) Fasce di rispetto delle ferrovie (D.P.R. 737/80) Elettrodotto e fasce di rispetto Ministeriale: 3 UT (art. 4 D.P.C.M. 8/7/2003) Cantabiale: 0,4 UT (P.T.C. Dec.Q.C.3) Aree Naturali Protette di Interesse Locale [A.N.P.I.L.] (L.R. 49/95) Boschi percorsi da fuoco (L.R. n.39/2000) Zona di salvaguardia idraulica (art. 48 bis) Invarianti Strutturali - (art. 37) Siti archeologici (c.f.r. Piano Strutturale) Edilizia religiosa (c.f.r. Piano Strutturale) Edilizia militare (c.f.r. Piano Strutturale) Grotte (c.f.r. Piano Strutturale) Ville (c.f.r. Piano Strutturale) Tracce di centuriazione (c.f.r. Piano Strutturale) Viabilità storica (S.S. n°12) (c.f.r. Piano Strutturale) Acquedotti storici fuori terra (c.f.r. Piano Strutturale) Acquedotti storici interrati Paleovallei (c.f.r. Piano Strutturale) Fiumi e torrenti (c.f.r. Piano Strutturale) Corridoi ambientali (c.f.r. Piano Strutturale) Golea del Fiume (c.f.r. Piano Strutturale)