



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 63 DEL 04/08/2011

OGGETTO: PIANO COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RADIO TELECOMUNICAZIONE - VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 3/01/2005 N. 1 - APPROVAZIONE E PRESA D'ATTO DI N. 4 OSSERVAZIONI

L'anno duemilaundici il giorno quattro del mese di Agosto alle ore 21.20 nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 27 LUGLIO - PROT. N.29217 in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

	Pres.		Pres.
1 ANDOLFI LORENZO	N	16 LUPERINI DARIO	S
2 BALATRESI MARCO	S	17 LUVISOTTI VIRGILIO	N
3 BARONCINI CLAUDIO	N	18 MAINI RICCARDO	S
4 BELLAGAMBA MARIA-CRISTINA	S	19 MANNOCCI GIACOMO	N
5 BENOTTO GABRIELE	S	20 MARTINELLI ALESSANDRA	N
6 BOLELLI CLAUDIO	N	21 MAZZARRI ELISABETTA	N
7 CARIONI MARCO	N	22 MONTANELLI GIOVANNI	S
8 CIACCHINI VALERIO	S	23 NICOSIA GIUSTO	S
9 CINI RICCARDO	S	24 PAOLICCHI ROBERTA	N
10 COLTELLI MARIA BEATRICE	S	25 PAOLINI MATTEO	S
11 CUBEDDU ALBERTO	N	26 SALVADORI PIERO	N
12 DI MAIO SERGIO	S	27 STAMPACCHIA GIULIA	S
13 GIARDINA MARCO	S	28 TIZZANINI GIUSEPPE	S
14 LENZONI MARIO	S	29 VANNI MAURO	S
15 LORENZI CARLO	S	30 VANNUCCHI ANGIOLO	N
		31 PANATTONI PAOLO	S

Presiede il Sig. DI MAIO SERGIO

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale BARBIERI DR. ANTONINO, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 19 Membri su N. 31 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

LUPERINI DARIO, TIZZANINI GIUSEPPE, VANNI MAURO

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

SBRANA JURI
MELE VERONICA
PANNILUNGHI ENZO

PIZZI FRANCO

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusasi la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, per alzata di mano, la seguente proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di San Giuliano Terme ha approvato con deliberazione consiliare n° 65 del 07.07.2000, esecutiva ai sensi di Legge, il Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale Toscana n° 5 del 16.01.1995, "Norme per il Governo del Territorio" e s.m.i., Regolamento Urbanistico che completa l'iter di formazione del nuovo Piano Regolatore Generale, dopo l'approvazione del Piano Strutturale, avvenuta con delibera del Consiglio comunale n° 114 del 12.10.98, esecutiva ai sensi di Legge;
- in data 22.12.2005 il Consiglio Comunale ha approvato, con deliberazione n° 110, esecutiva ai sensi di Legge, la Variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'articolo 55, comma 5 e 6, della Legge Regionale Toscana n° 1 del 3 gennaio 2005, "Norme per il governo del territorio" e s.m.i., con contestuale riadozione di alcune previsioni modificate in conseguenza all'accoglimento delle osservazioni;
- con la sopra citata delibera C.C. n° 110/2005 l'Amministrazione Comunale ha confermato le previsioni sottoposte a pianificazione attuativa e quelle relative a vincolo espropriativo;
- in data 30.05.2006 il Consiglio Comunale, con deliberazione n° 41, esecutiva ai sensi di Legge, ha approvato le previsioni poste in riadozione con la delibera di Consiglio Comunale n° 110 del 22.12.2005 "Variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'articolo 55, comma 5 e 6, della Legge Regionale Toscana n° 1 del 3 gennaio 2005, Norme per il governo del territorio e s.m.i.";

Vista la deliberazione di C.C. n° 152 del 30.11.2009, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato adottato il "Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1";

Visti:

- il Decreto legislativo n° 198/2002 recante "Disposizioni volte ad accelerare la realizzazione delle infrastrutture di telecomunicazioni strategiche per la modernizzazione e lo sviluppo del paese", ed in particolare gli articoli 1 e 5;
- la Legge 22 febbraio 2001 n° 36 "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici", ed in particolare gli articoli 1, 8, 9, 10 e 14;
- la legge regionale Toscana n° 54 del 06.04.2000 e s.m.i., recante "Disciplina in materia di impianti di telecomunicazione", ed in particolare l'articolo 6 "funzioni comunali";
- la legge regionale Toscana 3 gennaio 2005 n° 1 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i., ed in particolare gli articoli 8 e 38;
- la legge regionale Toscana 3 gennaio 2005 n° 1 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i., capo I "Valutazione Integrata di piani e programmi", articolo 14 "Criteri per l'applicabilità della valutazione integrata";
- il regolamento della regione Toscana n° 4/R del 9 febbraio 2007, di attuazione dell'articolo 11, comma 5, della legge regionale 3 gennaio 2005 n° 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di valutazione integrata;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 37 del 19.02.2008, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale sono stati individuati i criteri applicativi per l'applicazione del processo di valutazione integrata in ambito comunale;
- la deliberazione di Giunta Regionale Toscana n° 87 del 9 febbraio 2009 recante "Indirizzi transitori applicativi nelle more dell'approvazione della legge regionale in materia di VAS e VIA ai sensi del DLGS 152/2006 e s.m.i.";
- l'articolo 90 del D.Lgs. 1° agosto 2003 n° 259;

Visti altresì:

- l'articolo 24 "Servizi ed attrezzature di interesse generale", comma 8 (zone F5) delle Norme Tecniche di attuazione del vigente Regolamento Urbanistico;
- l'articolo 48 ter delle Norme Tecniche di attuazione del vigente Regolamento Urbanistico recante la "Disciplina per la localizzazione degli Impianti di telecomunicazione";
- il Trattato di Amsterdam del 2 ottobre 1997 che modifica il trattato sull'Unione Europea, trattati che istituiscono le Comunità Europee ed alcuni atti connessi, in particolare le disposizioni dell'articolo 130 R Paragrafo 2 con il quale viene sancito che "la politica della Comunità Europea in materia ambientale mira ad un elevato livello di tutela, tenendo conto della diversità delle situazioni nelle varie regioni della Comunità. Essa è fondata sui principi della precauzione e dell'azione preventiva e sul principio della correzione";

Considerato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 227 del 14.07.2009, esecutiva ai sensi di Legge, è stato avviato il

processo di Valutazione Integrata relativo al Piano comunale per la localizzazione degli Impianti di radio telecomunicazione, conclusosi in data 30.09.2009, i cui esiti sono riportati nel Documento di Sintesi della Valutazione Integrata redatto dal Servizio Pianificazione Territoriale e Infrastrutture, anche sulla base dei contributi pervenuti dai gestori delle Reti di telecomunicazione, attraverso la produzione in atti dei relativi Piani di Rete;

Considerato inoltre che il “Piano Comunale per l’installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1” è costituito dai seguenti elaborati scritto grafici:

A) Valutazione integrata costituita dai seguenti elaborati:

- A1. Documento di Sintesi della Valutazione Integrata;
- A2. Carta All.1 carta di analisi e di quadro conoscitivo.

B) Approfondimento del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale costituita dai seguenti elaborati:

- B1. Tavola 1 - Carta delle attuali Localizzazioni Scala 1:15.000;
- B2. Catasto degli impianti;
- B3. Indagine percettiva;
- B4. Elaborato POLAB s.r.l - Impianto di telefonia mobile di via Lidice San Giuliano Terme , analisi della criticità;
- B5. Elaborato POLAB s.r.l - Relazione tecnica specialistica a supporto del Piano di localizzazione delle stazioni radiobase di telefonia mobile;

C) Elaborati Scritto Grafici del Piano Comunale per la localizzazione degli Impianti di radio telecomunicazione:

- C1. Relazione di progetto;
- C2. Norme Tecniche di Attuazione;
- C3. Tavola 1 - Carta delle Localizzazioni Scala 1:15.000;
- C4. Estratti scala 1:2000 delle localizzazioni;

D) Elaborati progettuali variante urbanistica:

- D1. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato attuale
- D2. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato modificato
- D3. Tavole 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale
- D4. Tavole 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato
- D5. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D6. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D7. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D8. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D9. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D10. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D11. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D12. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale
- D13. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D14. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D15. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D16. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D17. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D18. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D19. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D20. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D21. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D22. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato
- D23. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D24. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D25. Legenda - stato attuale;
- D26. Legenda - stato modificato;
- D27. Elaborati indagini geologiche idrauliche Regolamento Regionale 26/R.

Preso atto che sono stati eseguiti gli adempimenti previsti dall’art. 17 della L.R.T del 3.01.2005, n.1 “Norme per il governo del territorio”, ed in particolare:

- deposito della Variante in oggetto presso la sede comunale, Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio

U.O. Pianificazione, S.I.G. e Trasporti, effettuato dal giorno 23.12.2009 al 05.01.2010, pubblicizzato tramite manifesti e sul BURT n° 51 del 23.12.2009;

- trasmissione della Variante in oggetto alla Giunta Regionale e alla Giunta Provinciale in data 12.12.2009, con prot. 51019;

Considerato che nel termine previsto dall'art. 17 della Legge Regionale 3.01.2005, n. 1, sono pervenute n° 4 osservazioni per le quali sono state redatte le relative schede istruttorie, corredate dei pareri in ordine alle osservazioni stesse, **allegate sub lett. G1), G2), G3) e G4)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto dell'informativa presentata dal Sindaco alla Giunta Comunale nella seduta del 28.06.2011 in merito al procedimento di approvazione del Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3.01.2005 n° 1;

Visti:

- il deposito delle indagini geologiche all'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio e delle Acque effettuato ai sensi dell'art. 62 della LR1/2005 e secondo quanto successivamente disposto dal DPGR del 27.04.2007, n. 26/R, deposito n. 121 del 27.11.2009 e che tali indagini, risultate a controllo a campione, non sono state sorteggiate e pertanto archiviate ai sensi del comma 3 dell'art. 8 del DPGR del 27.04.2007, n. 26/R;
- la relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Moreno Ceccotti, Dirigente del Settore Territorio Ambiente e Grandi Opere Pubbliche, redatta ai sensi dell'art. 16 della L.R.Toscana n° 1/2005 e s.m.i., **allegata sub lett. E)** alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;
- il Rapporto del Garante della Comunicazione, Avvocato Aldo Fanelli, redatto ai sensi dell'art. 19 della L.R.Toscana n° 1/2005 e s.m.i., **allegato sub lett. F)** alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale

Preso atto che per mero errore materiale nell'elenco degli elaborati contenuto nella deliberazione del C.C. n° 152 del 30.11.2009, non erano stati inseriti i seguenti n° 8 elaborati scritto-grafici:

Tavola 1/ 5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;

Ritenuto di correggere il suddetto errore materiale e di inserire gli elaborati sopra elencati tra quelli facenti parte del piano in approvazione;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente in data 1 Agosto 2011, il cui verbale è conservato in atti;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs n. 267/2000, qui di seguito riportato:

❖ ***parere di regolarità tecnica – “Si esprime parere favorevole – f.to il Responsabile del Servizio Ing. Moreno Ceccotti”***

Con voti unanimi;

DELIBERA

1. Di dare atto che nei termini previsti sono pervenute n° 4 osservazioni al “Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1”, adottato con deliberazione di C.C. n° 152 del 30.11.2009, esecutiva ai sensi di Legge.

2. Di approvare e fare propri, assumendo le determinazioni e motivazioni espresse dal gruppo di lavoro per la valutazione delle osservazioni, incaricato con determina dirigenziale n° 235 del 28.07.2009, quali risultano dalle schede istruttorie **allegate sub lett. G1), G2), G3) e G4)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.
3. Di approvare, ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 3.01.2005, n.1 "Norme per il Governo del Territorio", il "Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1", così come modificato dal recepimento delle osservazioni, nonché dalla correzione di errore materiale di cui alla premessa, costituito dai seguenti elaborati, tutti conservati agli atti delle Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio:
 - A) **Valutazione integrata** costituita dai seguenti elaborati :
 - A1. Documento di Sintesi della Valutazione Integrata;
 - A2. Carta All.1 carta di analisi e di quadro conoscitivo.
 - B) **Approfondimento del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale** costituita dai seguenti elaborati:
 - B1. Tavola 1 - Carta delle attuali Localizzazioni Scala 1:15.000;
 - B2. Catasto degli impianti;
 - B3. Indagine percettiva;
 - B4. Elaborato POLAB s.r.l - Impianto di telefonia mobile di via Lidice San Giuliano Terme , analisi della criticità;
 - B5. Elaborato POLAB s.r.l - Relazione tecnica specialistica a supporto del Piano di localizzazione delle stazioni radiobase di telefonia mobile;
 - C) **Elaborati Scritto Grafici del Piano Comunale per la localizzazione degli Impianti di radio telecomunicazione:**
 - C1. Relazione di progetto;
 - C2. Norme Tecniche di Attuazione;
 - C3. Tavola 1 - Carta delle Localizzazioni Scala 1:15.000;
 - C4. Estratti scala 1:2000 delle localizzazioni;
 - D) **Elaborati progettuali variante urbanistica:**
 - D1. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato attuale
 - D2. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato modificato
 - D3. Tavola 1/ 5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
 - D4. Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
 - D5. Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
 - D6. Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
 - D7. Tavola 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
 - D8. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
 - D9. Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
 - D10. Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
 - D11. Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
 - D12. Tavola 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
 - D13. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D14. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D15. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D16. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D17. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D18. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D19. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D20. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale
 - D21. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D22. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
 - D23. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
 - D24. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
 - D25. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
 - D26. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
 - D27. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
 - D28. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
 - D29. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
 - D30. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato
 - D31. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;

D32. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
D33. Legenda - stato attuale;
D34. Legenda - stato modificato;
D35. Elaborati indagini geologiche idrauliche Regolamento Regionale 26/R.

4. Di incaricare dell'esecuzione del presente atto i Servizi Comunali Pianificazione Territoriale e Patrimonio e Governo e Affari Generali, ognuno per la parte di rispettiva competenza, ed in particolare il Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio di provvedere ai seguenti adempimenti di cui all'art 17 della L.R. Toscana n° 1/2005 e s.m.i.:
 - pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione della Variante in oggetto del Regolamento Urbanistico, decorsi almeno trenta giorni dall'approvazione stessa;
 - comunicazione del provvedimento approvato alla Provincia e alla Regione e ai Gestori del servizio di telefonia mobile.
5. Di demandare al Dirigente Responsabile del Settore "Territorio Ambiente e Grandi Opere Pubbliche", Ing. Moreno Ceccotti, l'attuazione della presente deliberazione, ed in particolare il Sistema Informativo Geografico di provvedere agli adeguamenti scritto-grafici degli elaborati modificati e agli adempimenti di cui all'art. 17 della L.R. Toscana n° 1/2005 e s.m.i.

Tenutasi la votazione, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti	N.19	Votanti	N.18
Favorevoli	N.14		
Contrari	N.4 (Benotto, Tizzanini, Giardina e Maini)		
Astenuti	N.1 (Cini)		

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara adottata la deliberazione in oggetto



Allegato e)

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

Settore Territorio, Ambiente e Grandi Opere Pubbliche

Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio

U.O. Pianificazione, S.I.G. e Trasporti

***RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E CERTIFICAZIONE DI COERENZA
ai sensi dell'art. 16 della L.R. Toscana n° 1/2005***

Oggetto: Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1 – Approvazione e presa d'atto di n. 4 osservazioni.

Con deliberazione consiliare n° 152 del 30.11.2009, esecutiva ai sensi di Legge, il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1.

In riferimento a quanto disposto dall'art. 2, comma 3, del DPGR del 9 febbraio 2007 n° 4/R e dall'art. 11, comma 5, della L.R. Toscana n° 1/2005 e s.m.i. in materia di valutazione integrata, la variante in oggetto è stata sottoposta a procedura di valutazione con deliberazione della Giunta Comunale n° 227 del 14.07.2009, esecutiva ai sensi di Legge, conclusosi in data 30.09.2009.

L'avviso di adozione della variante urbanistica è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 51 del 23.12.2011 ed è stato affisso in pari data all'Albo Pretorio del Comune di San Giuliano Terme e nei luoghi di pubblica frequenza.

Il 23.12.2011 sono decorsi i termini di 45 giorni entro cui tutti gli interessati hanno potuto presentare le proprie osservazioni e nei termini stabiliti sono pervenute n. 4 osservazioni.

Per le osservazioni pervenute sono state predisposte apposite schede istruttorie recanti gli estratti planimetrici ove occorrenti.

In ordine alle suddette osservazioni sono state assunte dal gruppo di lavoro per la valutazione delle osservazioni, incaricato con determina dirigenziale n° 235 del 28.07.2009, le determinazioni contenute nelle schede istruttorie G1)-G2)-G3)-G4), con le motivazioni espresse nelle schede medesime.

A seguito dell'accoglimento delle osservazioni saranno modificati i seguenti elaborati scritto-grafici adottati:

Norme Tecniche di Attuazione;

Tavola 1 - Carta delle Localizzazioni Scala 1:15.000;

Estratti scala 1:2000 delle localizzazioni;

Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;

Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;

Tavole 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;

Tavole 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;

Tavole 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato.

In considerazione dell'errore materiale verificatosi nell'elenco degli elaborati scritto-grafici adottati si inseriscono i seguenti elaborati:

Tavola 1/ 5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;

Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;

Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;

Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;

Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;

Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;

Si propone pertanto di approvare la variante in oggetto la quale risulta composta dai seguenti elaborati scritto-grafici, tutti depositati in atti presso il Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio, U.O. Pianificazione, S.I.G. e Trasporti:

A) Valutazione integrata costituita dai seguenti elaborati :

- A1. Documento di Sintesi della Valutazione Integrata;
- A2. Carta All.1 carta di analisi e di quadro conoscitivo.

B) Approfondimento del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale costituita dai seguenti elaborati:

- B1. Tavola 1 - Carta delle attuali Localizzazioni Scala 1:15.000;
- B2. Catasto degli impianti;
- B3. Indagine percettiva;
- B4. Elaborato POLAB s.r.l - Impianto di telefonia mobile di via Lidice San Giuliano Terme , analisi della criticità;
- B5. Elaborato POLAB s.r.l - Relazione tecnica specialistica a supporto del Piano di localizzazione delle stazioni radiobase di telefonia mobile;

C) Elaborati Scritto Grafici del Piano Comunale per la localizzazione degli Impianti di radio telecomunicazione:

- C1. Relazione di progetto;
- C2. Norme Tecniche di Attuazione;
- C3. Tavola 1 - Carta delle Localizzazioni Scala 1:15.000;
- C4. Estratti scala 1:2000 delle localizzazioni;

D) Elaborati progettuali variante urbanistica:

- D1. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato attuale
- D2. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato modificato
- D3. Tavola 1/ 5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D4. Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D5. Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D6. Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D7. Tavola 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D8. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D9. Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D10. Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D11. Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D12. Tavola 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D13. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D14. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D15. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D16. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D17. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D18. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D19. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D20. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale
- D21. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D22. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D23. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D24. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D25. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D26. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D27. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D28. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D29. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D30. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato
- D31. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D32. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D33. Legenda - stato attuale;
- D34. Legenda - stato modificato;

D35. Elaborati indagini geologiche idrauliche Regolamento Regionale 26/R.

Immediatamente dopo l'approvazione, sarà provveduto agli adempimenti previsti dal comma 6 e7 dell'art. 17, della LR 1/2005, quali:

- pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione della Variante in oggetto del Regolamento Urbanistico, decorsi almeno trenta giorni dall'approvazione stessa;
- comunicazione del provvedimento approvato alla Provincia e alla Regione e ai Gestori del servizio di telefonia mobile.

Luglio 2011

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing. Moreno Ceccotti



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

Settore Territorio, Ambiente e Grandi Opere Pubbliche

Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio

U.O. Pianificazione, S.I.G. e Trasporti

Rapporto del ***Garante della Comunicazione*** ai sensi dell'articolo 19 della legge regionale del 3.01.2005 n.1.

Allegato f)

Oggetto: Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1 – Approvazione e presa d'atto di n. 4 osservazioni.

Con deliberazione consiliare n. 152 del 30.11.2009, ai sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale 3.01.2005 n. 1, a seguito della presentazione al Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio U.O. Pianificazione, S.I.G. e Trasporti è stata adottata il Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 n. 1

A seguito dell'adozione sono stati eseguiti gli adempimenti previsti dall'art. 17 della L.R.T. 3.01.2005, n.1, esplicito di seguito gli accadimenti e gli atti informativi successivi:

- comunicazione dell'adozione del provvedimento alla Regione e alla Provincia in data 12.12.2009 rispettivamente con n. prot. 51019;
- deposito della delibera di adozione e degli atti tecnici allegati, presso la sede comunale per 45 giorni consecutivi dal 23 dicembre 2009 al 5 maggio 2009 per consentire a chiunque di prendere visione e presentare eventuali osservazioni;
- pubblicazione di estratto della deliberazione sul BURT n. 51 del 23 dicembre 2009;
- nel periodo previsto ai sensi di legge sono pervenute n. 4 osservazioni.

Il Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio U.O. Pianificazione, S.I.G. e Trasporti ha redatto per le osservazioni pervenute le relative schede istruttorie, contenente il parere di merito (allegati G1)-G2)-G3)-G4) alla presente delibera).

L'atto è quindi costituito dai seguenti elaborati, tutti depositati in atti presso il Servizio Pianificazione Territorio e Patrimonio riportati a seguire:

A) Valutazione integrata costituita dai seguenti elaborati :

- A1. Documento di Sintesi della Valutazione Integrata;
- A2. Carta All.1 carta di analisi e di quadro conoscitivo.

B) Approfondimento del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale costituita dai seguenti elaborati:

- B1. Tavola 1 - Carta delle attuali Localizzazioni Scala 1:15.000;
- B2. Catasto degli impianti;
- B3. Indagine percettiva;
- B4. Elaborato POLAB s.r.l - Impianto di telefonia mobile di via Lidice San Giuliano Terme , analisi della criticità;
- B5. Elaborato POLAB s.r.l - Relazione tecnica specialistica a supporto del Piano di localizzazione delle stazioni radiobase di telefonia mobile;

C) Elaborati Scritto Grafici del Piano Comunale per la localizzazione degli Impianti di radio telecomunicazione:

- C1. Relazione di progetto;
- C2. Norme Tecniche di Attuazione;

C3. Tavola 1 - Carta delle Localizzazioni Scala 1:15.000;
C4. Estratti scala 1:2000 delle localizzazioni;

D) Elaborati progettuali variante urbanistica:

- D1. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato attuale
- D2. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato modificato
- D3. Tavola 1/ 5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D4. Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D5. Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D6. Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D7. Tavola 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale;
- D8. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D9. Tavola 2/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D10. Tavola 3/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D11. Tavola 4/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D12. Tavola 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D13. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D14. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D15. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D16. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D17. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D18. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D19. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D20. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale
- D21. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D22. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D23. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D24. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D25. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D26. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D27. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D28. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D29. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D30. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato
- D31. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D32. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D33. Legenda - stato attuale;
- D34. Legenda - stato modificato;
- D35. Elaborati indagini geologiche idrauliche Regolamento Regionale 26/R.

In seguito alla prossima deliberazione consiliare di approvazione, ai sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale 3. 01.2005, n° 1. sono previsti i seguenti adempimenti:

- prevista pubblicazione sul BURT entro il mese successivo alla data di approvazione, con contestuale inizio dell'efficacia della variante stessa;
- invio Regione, Provincia e Gestori del servizio di telefonia mobile.
- aggiornamento da parte del Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio U.O. Pianificazione, S.I.G. e Trasporti , degli elaborati costituenti il regolamento Urbanistico ed afferenti la presente Variante.

Il Garante della Comunicazione
F.to Avv. Aldo Fanelli

**SCHEDA ISTRUTTORIA OSSERVAZIONE N.1-**

UTOE 14 – Metato

Data 3.02.2010

Zona omogenea F2

Silvana Potenti per altri (12) – via De Amicis 104 – Metato

Installazione di ripetitore di telefonia su campo sportivo G. Scirea a Metato

Richiesta di spostare l'antenna in sito alternativo .

Favorevole

A seguito del mantenimento della localizzazione TIM di via delle Catene assunta al Quadro Conoscitivo Come impianto esistente si accoglie l'istanza formulata .
Si precisa inoltre che le localizzazioni previste con il piano di localizzazione adottato sono state definite sulla base del principio di precauzione previsto dall'art.130 p.2 del Trattato di Amsterdam integrativo dei trattati istitutivi della Comunità Europea e degli obbiettivi locali dichiarati (Art 2.2 della Relazione Tecnica all.C1)



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
Settore Territorio
Ambiente e Grandi Opere Pubbliche
Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio

Allegato G2)

SCHEDA ISTRUTTORIA OSSERVAZIONE N.2

Richiesta N. **2**

Protocollo 4983

Data 5.02.2010

U.T.O.E.

Zona omogenea

Richiedente TIM

Oggetto

Osservazioni al Piano Comunale di installazione degli impianti di radiocomunicazione della città di San Giuliano Terme (PI) - punti diversi

Parere

Parere parzialmente favorevole

L'osservazione articolata in 8 punti corrispondenti agli articoli delle NTA (All.C2) è preceduta da una lunga premessa che ricostruisce l'iter amministrativo e giudiziario nei confronti delle istanze formulate da Telecom all'Amministrazione comunale ed nei confronti dei dinieghi emessi da questa Amministrazione sulla base delle precedenti norme urbanistiche vigenti e delle relative ordinanze emesse dal TAR Toscana in merito .

- 1 Ambito di applicazione – Si accoglie l'osservazione precisando che il comma 5 ricomprende anche impianti di potenza inferiore a 20W (impianti ponti radio microwave, impianti micro cellulari , impianti WI-FI).*Parere favorevole (modifica all'articolo 1 comma 5)*
- 2 – Piano per la localizzazione degli impianti di telecomunicazione - Si conferma il ricorso alle procedure espropriative anche in forma d'urgenza per l'acquisizione delle aree necessaria alla realizzazione degli impianti che nella fattispecie costituiscono opere di urbanizzazione . 6. Si conferma la localizzazione già prevista dal Piano di settore – *Parere negativo*
- 3 – Adeguamento ed aggiornamento Piano - viene accolta la proposta di aggiornamento annuale e pertanto modificato il comma 1 del suddetto articolo .Si accoglie inoltre la richiesta per la quale in caso di particolari esigenze di carattere pubblico e di emergenze si debba installare impianti a carattere temporaneo .Al di fuori di circostanze specifiche sopraelencate si conferma la necessità di verifica di ogni localizzazione con gli obbiettivi del Piano generale quale strumento fondamentale di garanzia per il perseguimento del principio di precauzione che regola il Piano proposto *Parere parzialmente favorevole*
- 4. Gruppo tecnico di valutazione – si accoglie l'osservazione modificando il comma 4 in sono invitati . *Parere favorevole*
- 5. Rilocalizzazione degli impianti esistenti – si conferma la scelta operata dall'AC che prevede la proprietà pubblica delle aree dove sorgono gli impianti .Si riconosce altresì che in virtù delle premesse citate vengono riconosciute come esistenti le tre localizzazioni TIM .*Parere favorevole*
- 6. Autorizzazione – si conferma la disciplina esistente quale contenuto appropriato alla valutazione delle singole trasformazioni . *Parere negativo*
- 7. Indirizzi per la progettazione .Si recepisce parzialmente l'osservazione precisando che ove non sia possibile operare rinterri degli impianti di supporto si debba provvedere con opere di mitigazione ambientale . *Parere parzialmente favorevole*
- 9. Norme transitorie e di salvaguardia – Il Piano di localizzazione si configura come atto di governo del territorio e per esso valgono le disposizioni della legge regionale 1/2005 .Si accoglie l'osservazione considerato il contenuto urbanistico specifico .(modifica all'articolo 9) *Parere favorevole*
- Canone di locazione si precisa che tale materia non è di competenza del procedimento urbanistico .Essa dovrà essere trattata separatamente dall'AC in sede appropriata .*Parere negativo*
Parere negativo



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
Settore Territorio
Ambiente e Grandi Opere Pubbliche
Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio

Allegato G3)

SCHEDA ISTRUTTORIA OSSERVAZIONE N.3

Richiesta N. **3**

Protocollo 6256

Data 15.02.2010

U.T.O.E.

Zona omogenea

Richiedente

Vodafone

Oggetto

Osservazioni al Piano Comunale di installazione degli impianti di radiocomunicazione della città di San Giuliano Terme (PI) - punti diversi

Parere

Parere parzialmente favorevole

Motivazione

Si premette che l'osservazione è articolata in 9 punti

- 1 Localizzazione di stazione radio base loc. Il Foro *.Parere favorevole* fermo restando i relativi e specifici pareri resi ai fini del sistema dei vincoli ambientali e paesaggistici .
- 2-3-4-5 *Parere favorevole* per effetto delle decisioni assunte in merito alla posizione Telecom – e delle ordinanze del TAR Toscana .
- 6. Si conferma la localizzazione già prevista dal Piano di settore – *Parere favorevole*
- 7 .Per gli impianti di potenza inferiore a 20W (impianti ponti radio microwave, impianti micro cellulari , impianti WI-FI) è proposta in accoglimento all'istanza una precisazione all'interno dell'articolo 1- delle NTA Ambito di applicazione . *Parere parzialmente favorevole*
- 8. Canone di locazione si precisa che tale materia non è di competenza del procedimento urbanistico .Essa dovrà essere trattata separatamente dall'AC in sede appropriata .*Parere negativo*
- 9. Catasto degli impianti all. B2 si precisa che l'impianto di via Piscina indicato è stato indicato due volte in quanto al SUAP risultano depositate due istanze infatti nell'all. C4 Estratti delle Localizzazioni la tabella degli impianti esistenti riporta per via di Piscina un unico impianto esistente.



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
Settore Territorio
Ambiente e Grandi Opere Pubbliche
Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio

Allegato G4)

SCHEDA ISTRUTTORIA OSSERVAZIONE N. 4-

UTOE 14 – Metato

Richiesta N. **4**

Protocollo 5473

Data 9.02.2010

U.T.O.E. n.14 Metato

Zona omogenea F2

Richiedente

Presidente Francesco Del Chicca ADS Aquila Metato – Presidente Maria Cristina Gori Polisportiva casa del Popolo Metato.

Oggetto

Installazione di ripetitore di telefonia su campo sportivo G. Scirea a Metato

Richiesta di spostare l'antenna in sito alternativo .

Parere

Favorevole

Motivazione

A seguito del mantenimento della localizzazione TIM di via delle Catene assunta al Quadro Conoscitivo Come impianto esistente si accoglie l'istanza formulata .
Si precisa inoltre che le localizzazioni previste con il piano di localizzazione adottato sono state definite sulla base del principio di precauzione previsto dall'art.130 p.2 del Trattato di Amsterdam integrativo dei trattati istitutivi della Comunità Europea e degli obbiettivi locali dichiarati (Art 2.2 della Relazione Tecnica all.C1)

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to DI MAIO SERGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to BARBIERI DR. ANTONINO