

FASE 1

INQUADRAMENTO URBANISTICO

Relazione asseverata

Scheda **S1**

QUADRO A		Tecnico incaricato della redazione del Piano			
COGNOME		NOME			
C. F.		ISCRITTO ALL'ORDINE			
DELLA PROVINCIA DI		CON STUDIO IN			
VIA		N.C.			
TELEFONO		E-MAIL		@	

QUADRO B		Inquadramento Urbanistico			
<input type="checkbox"/>	UTOE N. _____	<input type="checkbox"/>	S. A. Loc. _____		
DESTINAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO					
<input type="checkbox"/>	A	Nuclei storici consolidati (Art. 18 NTA del Reg. Urb.)	<input type="checkbox"/> Ex Legge R.T. 59/1980		
<input type="checkbox"/>	B	Aggregazione edilizie di formazione recente (Art. 19 NTA del Reg. Urb.)	<input type="checkbox"/> B1	<input type="checkbox"/> B2	<input type="checkbox"/> B3
<input type="checkbox"/>	C	Nuovi insediamenti residenziali (Art. 20 NTA del Reg. Urb.)	<input type="checkbox"/> C1	<input type="checkbox"/> C2	<input type="checkbox"/> C3
<input type="checkbox"/>	D	Insedimenti produttivi di beni e servizi (Art. 21 NTA del Reg. Urb.)	<input type="checkbox"/> D1	<input type="checkbox"/> D2	<input type="checkbox"/> D3 <input type="checkbox"/> D4
			<input type="checkbox"/> Destinazione Mista (Art. 22 NTA)		
<input type="checkbox"/>	E	Zone agricole (Art. 26 NTA del Reg. Urb.)	<input type="checkbox"/> E1	<input type="checkbox"/> E2	<input type="checkbox"/> E3
			<input type="checkbox"/> E4	<input type="checkbox"/> E5	<input type="checkbox"/> E6
<input type="checkbox"/>	F	Servizi ed attrezzature di interesse generale (Art. 24 NTA del Reg. Urb.)	<input type="checkbox"/> F1	<input type="checkbox"/> F2	<input type="checkbox"/> F3
			<input type="checkbox"/> F4	<input type="checkbox"/> F5	<input type="checkbox"/> F6
<input type="checkbox"/>	Aree multifunzionali				
<input type="checkbox"/>	Aree da bonificare				
EDIFICI ESISTENTI SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>	EDIFICIO N _____ (ALLEGATO 2 B R.U.)		Regesto degli edifici interni alle UTOE con le categorie degli interventi ammessi		
<input type="checkbox"/>	EDIFICIO N _____ (ALLEGATO 4 B R.U.)		Regesto degli edifici in zona A all'interno delle UTOE con disciplina degli interventi ammessi		
<input type="checkbox"/>	EDIFICIO N _____ (ALLEGATO 5 C R.U.)		Regesto degli edifici esterni alle presenti fino al 1924-1928 con disciplina degli interventi ammessi		
<input type="checkbox"/>	EDIFICIO privo di schedatura				

QUADRO C		Piani di Settore	
<input type="checkbox"/>	Piano d'uso e di interventi delle Ville	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/>	Piano urbano del traffico	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
QUADRO D		Zone rispetto e vincolo	
Area interna alla fascia di rispetto della Costa (Dlgs 42/2004)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area interna alla fascia di rispetto dei corsi d'acqua (Dlgs 42/2004)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area interna alle arie boscate (Dlgs 42/2004)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area interna alle arie archeologiche (Dlgs 42/2004)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area interna al vincolo idrogeologico e forestale (Dlgs 42/2004)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Aree protezione delle bellezze naturali (Dlgs 42/2004)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area interna al Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli (L.R. 61/79)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area di rispetto di pozzi e sorgenti (DPR 236/88)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area di protezione di pozzi e sorgenti (DPR 236/88)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Zona di rispetto cimiteriale (RD 1265/34; DPR 285/90)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Fascia di rispetto della viabilità (DL 285/92)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Fascia di rispetto delle ferrovie (DPR 753/80)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Fascia di rispetto elettrodotti (DPCM 8/7/2003 PTC Doc.QC 3)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area interna alle Aree Protette di Interesse Locale ANPIL (LR 49/85)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Aree di protezione "a" (DCR 296/88)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Aree di protezione "a,b,c" (DCR 296/88)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Area interna alla golena di fiume (PS)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Invarianti strutturali (ART. 35 NTA)		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> SI
<input type="checkbox"/> edilizia religiosa <input type="checkbox"/> grotte <input type="checkbox"/> tracce di centuriazione <input type="checkbox"/> acquedotti storici fuori terra <input type="checkbox"/> edilizia militare <input type="checkbox"/> ville <input type="checkbox"/> viabilità storica <input type="checkbox"/> acquedotti storici interrati <input type="checkbox"/> paleoalvei <input type="checkbox"/> fiumi e torrenti <input type="checkbox"/> corridoi ambientali			
Zone di salvaguardia idraulica (ART. 35 NTA)			

QUADRO F		Rischio Idraulico	
<input type="checkbox"/>	Piano di Bacino del Fiume Arno stralcio rischio idraulico (P.A.I) adottato dal Comitato Istituzionale nella seduta di dell'11 novembre 2004	<input type="checkbox"/> aree pericolosità idraulica P.I. 1	<input type="checkbox"/> aree pericolosità idraulica P.I. 2
		<input type="checkbox"/> aree pericolosità idraulica P.I. 3	<input type="checkbox"/> aree pericolosità idraulica P.I. 4
<input type="checkbox"/>	Piano di Bacino, Fiume Serchio, stralcio Assetto Idrogeologico (PAI) Primo aggiornamento adottato dal Comitato Istituzionale nella seduta del 8 marzo 2013 Variante al PAI approvato nel 2005	<input type="checkbox"/> Area ad alta probabilità di inondazione (AP) – (I.V.) <input type="checkbox"/> Area a moderata probabilità di inondazione (P2) e aree storicamente interessate da allagamenti (PS) (I.V.) <input type="checkbox"/> Area a bassa probabilità di inondazione (BP) ed aree a moderata probabilità di inondazione e a moderata pericolosità (MP) (I.V.) <input type="checkbox"/> altro _____	