



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 66 DEL 09/09/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI ANNO 2014

L'anno il giorno nove del mese di Settembre alle ore 17.15 nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 4 SETTEMBRE - PROT.N.31062 in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

	Pres.		Pres.		
1	BALATRESI MARCO	N	13	LUPERINI DARIO	S
2	BARBUTI LUCA	S	14	MANNOCCI GIACOMO	S
3	BENOTTO GABRIELE	N	15	MARTINELLI FABIANO	S
4	BOTTAI MICHELE	S	16	MINUCCI SILVANA	S
5	CASTELLANI FRANCO	N	17	MORGANTINI VALENTINA	S
6	CECCARELLI LARA	S	18	NICOSIA GIUSTO	S
7	CECCHELLI MATTEO	S	19	PAOLICCHI ROBERTA	S
8	CORDONI FRANCESCO	S	20	PAOLINI MATTEO	S
9	DELL'INNOCENTI FRANCA	N	21	PARDINI PAOLO	S
10	GIORGI STEFANIA	S	22	PARDUCCI MAURO	S
11	GIULIANI ANDREA	S	23	STRIGNANO GIUSEPPE	S
12	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	S	24	VENTO ANDREA	N
			25	DI MAIO SERGIO	S

Presiede il Sig. PARDINI PAOLO

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale PETRUZZI FABRIZIO, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 20 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

CECCHELLI MATTEO, PAOLICCHI ROBERTA, PARDUCCI MAURO

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

MARCHETTI FRANCO
BECUZZI MAURO
BIANCHI BANDINELLI PAPANONI MARIA ELENA

GUELFI CARLO
STRADELLA ELETTRA

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusasi la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, per alzata di mano, la seguente proposta di deliberazione, con gli emendamenti risultanti dal verbale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 27/12/2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

l'art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 27/12/2013, prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446/1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI;

l'art. 1, comma 683 prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Considerato che la legge n. 147/2013, prevede:

all'art. 1, comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il Comune, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

all'art. 1, comma 677, che il Comune, con la medesima deliberazione, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del DL 201/11, convertito dalla L. 214/11, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. 201/11;

all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 -bis, del D.L. n. 557 del 1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille.

Preso atto che per l'anno 2014 l'IMU non si applica più alle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate con legge o regolamento, e che pertanto il Comune dovrà reperire le risorse mancanti attraverso l'applicazione della Tasi, le quali saranno rivolte alla copertura parziale dei costi dei servizi indivisibili, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2014 e riportati nel prospetto allegato al presente atto sub A);

Ritenuto di:

- applicare la TASI agli immobili adibiti ad abitazioni principali, ed a quelli a queste assimilati per legge e regolamento, non soggetti ad IMU, in modo da garantire la contribuzione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune, attraverso il pagamento dell'IMU, della TASI e dell'addizionale comunale all'Irpef;
- avvalersi della facoltà prevista dal comma 677, sopra citato, di aumentare dello 0,8 per mille le aliquote della TASI e di finanziare detrazioni a favore delle abitazioni principale, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione della TASI approvato con deliberazione consiliare n.65 del 9/09/2014 ;

Dato atto che, in base alle stime operate dal Servizio Entrate, il gettito atteso presunto applicando le aliquote e le detrazioni sotto indicate, indicato nell'allegato A), pari a € 3.400.000,00, può essere ottenuto attraverso le seguenti

misure:

1) aliquote Tasi per le abitazioni principali, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del D.L. 201/ 2011 e per regolamento, escluse dal pagamento dell'IMU, come segue:

Importo rendita catastale unità abitativa	aliquota
fino a € 250	1 per mille
da € 250,01 a € 700	2 per mille
da € 700,01 a € 1000	3 per mille
oltre € 1000	3,3 per mille

2) detrazione per l'abitazione principale, e per le unità immobiliari ad essa equiparate per legge e regolamento, non soggette ad IMU, come segue:

- detrazione di € 50 per l'abitazione principale, in caso di rendita catastale della sola unità abitativa fino a 500;
- detrazione di € 25 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, limitatamente ai nuclei familiari con 2 o più figli;
- detrazione di € 100 qualora il contribuente sia componente di un nucleo familiare nel quale sia presente un soggetto portatore di handicap grave; la richiesta di detrazione deve essere presentata dal contribuente a pena di decadenza entro il 31 dicembre dell'anno di imposta e deve attestare le suddette condizioni;
- detrazione di € 100 qualora il contribuente sia componente di un nucleo familiare nel quale sia presente un soggetto invalido al 100% e che abbia un ISEE non superiore ad € 25.000,00; la richiesta di detrazione deve essere presentata dal contribuente a pena di decadenza entro il 31 dicembre dell'anno di imposta e deve attestare le suddette condizioni;

3) aliquota nella misura dell'1 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, D.L. 201/2011;

4) aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti;

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori, depositato agli atti del Servizio Entrate, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente in data 04/09/2014, il cui verbale è conservato in atti;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 49 del d.lgs 267/2000 risultanti dai prospetti allegati al presente atto;

DELIBERA

A) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni per il tributo sui servizi indivisibili (TASI), e il prospetto sui costi :

1) aliquote Tasi per le abitazioni principali, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del D.L. 201/ 2011 e per regolamento, escluse dal pagamento dell'IMU, come segue:

Importo rendita catastale unità abitativa	aliquota
fino a € 250	1 per mille
da € 250,01 a € 700	2 per mille

da € 700,01 a € 1000	3 per mille
oltre € 1000	3,3 per mille

2) detrazione per l'abitazione principale, e per le unità immobiliari ad essa equiparate per legge e regolamento, non soggette ad IMU, come segue:

- detrazione di € 50 per l'abitazione principale, in caso di rendita catastale della sola unità abitativa fino a 500;
- detrazione di € 25 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, limitatamente ai nuclei familiari con 2 o più figli;
- detrazione di € 100 qualora il contribuente sia componente di un nucleo familiare nel quale sia presente un soggetto portatore di handicap grave; la richiesta di detrazione deve essere presentata dal contribuente a pena di decadenza entro il 31 dicembre dell'anno di imposta e deve attestare le suddette condizioni;
- detrazione di € 100 qualora il contribuente sia componente di un nucleo familiare nel quale sia presente un soggetto invalido al 100% e che abbia un ISEE non superiore ad € 25.000,00; la richiesta di detrazione deve essere presentata dal contribuente a pena di decadenza entro il 31 dicembre dell'anno di imposta e deve attestare le suddette condizioni;

3) aliquota nella misura dell'1 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, D.L. 201/2011;

4) aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti;

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2014;

C) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.

Tenutasi la votazione, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti N. 21 Votanti N.21
 Favorevoli N.14
 Contrari N.7 (Parducci,Mannocci,Strignano,Giuliani,Minucci ,Barbuti e Nicosia)
 Astenuti N.==

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara adottata la deliberazione in oggetto
 Successivamente , con separata votazione, per alzata di mano, avente il seguente esito

Consiglieri presenti N. 21 Votanti N.20
 Favorevoli N.15
 Contrari N.5(Mannocci,Strignano,Giuliani, Minucci e Nicosia)
 Astenuti N.1 (Barbuti)

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla Proposta di Delibera del **04/09/2014** ad oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI ANNO 2014

Si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 04/09/2014

Il Dirigente Responsabile del Servizio

F.to Dott. Fabrizio Petruzzi.



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla Proposta di Delibera del 09/09/2014 ad oggetto :

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI ANNO 2014

Si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.

Data 04/09/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Fabrizio Petrucci

DELIBERA N. 66 DEL 09/09/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI ANNO 2014

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to PARDINI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to PETRUZZI FABRIZIO

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME				
LEGGE 27 DICEMBRE 2013 N. 147 ART. 1 COMMA 682 - INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI AI FINI DELLA TASI				
FUNZIONI FONDAMENTALI DEI COMUNI ART. 19 D.L.95/2012	Funzione	Servizio	BILANCIO DI PREVISIONE 2014	COSTI SERVIZI INDIVISIBILI DA FINANZIARE CON LA TASI *
a) Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo;	01 Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo	1 Organi Istituzionali, partecipazione e decentramento	386.445,00	97.814,82
		2 Segreteria generale, personale, organizzazione e programmazione	841.395,00	212.969,24
		3 Gestione economica, finanziaria, provveditorato e controllo di gestione	257.510,00	65.179,51
		4 Gestione delle Entrate tributarie e servizi fiscali	274.320,00	
		5 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	1.049.062,00	265.532,76
		6 Ufficio tecnico	453.085,00	114.682,62
		7 Anagrafe, Stato Civile, Elettorale, Leva e Servizio statistico	195.279,00	49.681,05
		8 Altri Servizi generali	5.338.125,00	1.304.426,14
i) Polizia municipale e polizia amministrativa locale;	03 Funzioni di Polizia Locale	1 Polizia Municipale	1.272.671,00	
		2 Polizia Commerciale	0,00	
		3 Polizia Amministrativa	0,00	
h) Edilizia scolastica per la parte non attribuita alla competenza delle province, organizzazione e gestione dei servizi scolastici;	04 Funzioni di Istruzione pubblica	1 Scuola materna	135.994,00	34.422,05
		2 Istruzione elementare	318.373,00	80.584,81
		3 Istruzione media	109.491,00	27.713,76
		4 Istruzione secondaria superiore	0,00	
		5 Assistenza scolastica, trasporto, refezione e altri servizi	1.681.832,00	
	05 Funzioni relative alla cultura ed ai beni culturali	1 Biblioteche, Musei e Pinacoteche	25.700,00	
		2 Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale	146.086,00	
	06 Funzioni nel settore sportivo e ricreativo	1 Piscine comunali	53.894,00	
		2 Stadio comunale, Palazzo dello Sport ed altri impianti	50.137,00	
		3 Manifestazioni diverse nel settore sportivo e ricreativo	1.150,00	
	07 Funzioni nel campo turistico	1 Servizi turistici	0,00	
		2 Manifestazioni turistiche	67.371,00	
b) Organizzazione dei servizi pubblici di interesse generale di ambito comunale, ivi compresi i servizi di trasporto pubblico comunale;	08 Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti	1 Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	851.205,00	215.452,30
		2 Illuminazione pubblica e servizi connessi	737.244,00	186.607,12
		3 Trasporti pubblici locali e servizi connessi	170.108,00	43.056,79
d) La pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale; e) attività in ambito comunale, di pianificazione di protezione civile; f) organizzazione e gestione servizi di raccolta e smaltimento rifiuti urbani;	09 Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente	1 Urbanistica e gestione del territorio	495.871,00	125.512,12
		2 Edilizia residenziale pubblica locale e piani di edilizia economico-popolare	184.622,00	46.730,50
		3 Servizi di protezione civile	70.800,00	17.920,50
		4 Servizio idrico integrato	186.444,00	
		5 Servizio smaltimento rifiuti	5.453.386,00	
		6 Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	281.841,00	71.338,03
g) Progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini, secondo quanto previsto dall'articolo 118, quarto comma, della Costituzione;	10 Funzioni nel settore sociale	1 Asili nido, servizi per l'infanzia e per i minori	1.069.561,00	
		2 Servizi di prevenzione e riabilitazione	0,00	0,00
		3 Strutture residenziali e di ricovero per anziani	0,00	0,00
		4 Assistenza, beneficenza pubblica e servizi diversi alla persona	1.739.829,00	440.375,88
		5 Servizio necroscopico e cimiteriale	363.827,00	
	11 funzioni nel campo dello sviluppo economico	1 Affissioni e pubblicità	46.000,00	
		2 Fiere, mercati e servizi connessi	0,00	
		4 Servizi relativi all'Industria	0,00	
		5 Servizi relativi al Commercio	252.980,00	
		6 Servizi relativi all'Artigianato	0,00	
		7 Servizi relativi all'Agricoltura	0,00	
		1 Distribuzione Gas	6.879,00	
12 Funzioni relative a servizi produttivi	2 Centrale del latte	0,00		
	3 Distribuzione energia elettrica	0,00		
	4 Teleriscaldamento	0,00		
	5 Farmacie	250,00		
	6 Altri servizi produttivi	0,00		
TOTALE SPESA CORRENTE 2014			24.571.768,00	3.400.000,00
TOTALI SPESE PER SERVIZI INDIVISIBILI BILANCIO 2014			13.432.658,00	
			IMPORTO	%
SPESA CORRENTE ESERCIZIO 2014			24.571.768,00	100,00
a detrarre: SPESE FINANZIATE CON CONTRIBUTI A SPECIFICA DESTINAZIONE			364.562,00	1,48
a detrarre: SPESE FINANZIATE DA PROVENTI DI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE			335.500,00	1,37
a detrarre: SPESE FINANZIATE DA SPECIFICI TRIBUTI			5.581.000,00	22,71
a detrarre: SPESE FINANZIATE CON I PROVENTI VIOLAZIONI CODICE DELLA STRADA			455.000,00	1,85
a detrarre: ALTRO			600.295,00	2,44
a detrarre: SPESA CORRENTE FINANZIATA DA RISORSE GENERALI			13.835.411,00	56,31
* SPESA CORRENTE DA FINANZIARE CON LA TASI			3.400.000,00	13,84
PREVISIONE DI ENTRATA 2014 TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)			3.400.000,00	