AREA DI FINISSAGGIO- FITODEPURAZIONE ORIZZONTALE 1 mq ab./eq tot. 60 mq

ELENCO ESSENZE VEGETALI:

Phragmites Australis	Juncus Effusus
Typha Latifolia	Iris Pseudacorus
Scirpus Lacustris	Carex Acquatilis

PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI -SUPERFICI	
TOTALE AREA LOTTO	MQ 6946,00
CALCOLO SUP.PERMEABILE DFA	MQ 1746,00
CALCOLO SUP.PERMEABILE DI PROGETTO VIGENTE PAI	MQ 3133,00
SUPERFICIE COPERTA ESPOSIZIONE BAR	MQ 230,00
SUPERFICIE COPERTA CHIOSCO	MQ 32,34
SUPERFICIE COPERTA CHIOSCO LAVAGGIO	MQ 20,00
SUPERFICIE CABINA ELETTRICA	MQ 16,61
TOTALE SUPERFICIE COPERTA S.U.L.	299,10 mq < 300 mq
SUPERFICIE PENSILINA	MQ 356,56
VOLUME TECNICO PENSILINA	MQ 356,56 x 5,00 = 1782,80 mc

AREE A VERDE		
AREA PERMEABILE	1	MQ 1038
AREA AIUOLA	2	MQ 23
AREA AIUOLA	3	MQ 147
AREA AIUOLA	4	MQ 141
AREA AIUOLA	5	MQ 35
AREA AIUOLA	6	MQ 218
AREA AIUOLA	7	MQ 13
AREA AIUOLA	8	MQ 34
AREA AIUOLA	9	MQ 140
AREA AIUOLA	10	MQ 36
AREA AIUOLA	11	MQ 82
AREA AIUOLA	12	MQ 15
AREA AIUOLA	13	MQ 69
AREA AIUOLA	14	MQ 13
AREA AIUOLA	15	MQ 31
AREA AIUOLA	16	MQ 48
AREA AIUOLA	17	MQ 49
AREA AIUOLA	18	MQ 355
TOTALE AREA A VERDE		MQ 2501

DOTAZIONE A POSTEGGI		
POSTEGGIO	1	MQ 43,00
POSTEGGIO	2	MQ 100,00
POSTEGGIO	3	MQ 175,00
POSTEGGIO	4	MQ 75,00
POSTEGGIO	5	MQ 37,50
POSTEGGIO	6	MQ 42,50
POSTEGGIO	7	MQ 42,50
TOTALE AREA A POSTEGGI		MQ 507,50
PAVIMENTAZIONE PERMEABILE		MQ 621,00
TOTALE SUPERFICI PERMEABILI		3133,00 MQ

PROVINCIA DI PISA
COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

G.D.A. PROGETTI

arch. Leonini & partners
www.davideonini-partnership.com

COMMITTENTE:

GI. OIL S.r.l.
Via Antonio Gramsci, 36
00197 ROMA
C.F./P.IVA: 08814811009

PROGETTISTA

DOTT. ARCHITETTO DAVID LEONINI
N.° 367 ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI PROV. DI SIENA
53028 - TERRAMUOVA BRACCIOLINI-AR - VIA CONCINO CONCINI n.3
Tel. / Fax 0559319606 - e-mail: arch.davideonini@hotmail.it

PROGETTO:

PROGETTO DI NUOVO PUNTO VENDITA CARBURANTI NEL COMUNE DI SAN GIULIANO TERME LOC. CARRAIA

NOME FILE LAVORO	TIPOLOGIA ELABORATO	LIVELLO QUOTA	SCALA GRAFICA
		0, +0.00	1:200

TAV. N° : 3/B

TITOLO

PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI PROGETTO
ACCESSI

	DATA EMISSIONE :	VARIAZIONE	PROTOCOLLO DATA
DATA: 22/01/2021			
AGGIORNAMENTO :	DATA: 13/05/2021		
REV.			
REV.			
REV.			

IN COLLABORAZIONE CON:

Dott. Ing. Gabriele Zacchei	gabriele.zacchei@hotmail.it
Dott. Ing. Andrea Dei	dei.andrea.ingegneria@gmail.com

IL PRESENTE DOCUMENTO E' PROPRIETA' RISERVATA DELL'AUTORE E PROTETTO DALLE NORME VIGENTI IN TALE MATERIA. LA PROPRIETA ED I DIRITTI D'AUTORE SONO RISERVATI ALL'ARCHITETTO. IL PRESENTE DOCUMENTO NON PUO' ESSERE USATO DAI COMMITTENTI, A NORMA DI LEGGE (ARTT. 2575, 2576, 2577, 2578 DEL CODICE CIVILE), DELLA LEGGE SUL DIRITTO D'AUTORE 16/03/41 E SUCCESSIVO MODIFICHE E DELLA TARIFFA PROFESSIONALE (ART. 51 L. 143/49). L'ARCHITETTO HA DIRITTO DI PUBBLICARE TIPI E FOTOGRAFIE DELL'OPERA DI CUI E' AUTORE.

CALCOLO TRIANGOLO DI VISIBILITA' :D= v*t

MANOVRA DI INGRESSO REGOLATA DA STOP = 6 sec

VELOCITA' DI ESERCIZIO 70 KM /h = 19,44 m/sec

DISTANZA DI VISIBILITA INTERSEZIONE A RASO = 6 sec *19.44m/s = 116.64 mt

CONFINE LOTTO
RETE METALLICA
LAVAGGIO
FABBRICATO
ESERCIZIO
ESERCIZIO 220,00 MQ
+ 100.30
+ 100.45
+ 100.50
+ 100.70
CHIOSCO 32,34 MQ
COMPRESSORE METANO
ACCETTATORE
GASOLIO/BENZINA/METANO
GASOLIO/BENZINA/GPL
PENSILINA
MC. 70 x 20
MC. 20 x 20
GASOLIO
BENZINA GASOLIO METANO
BENZINA GASOLIO GPL
BAR
CANILE
CARICO
GPL 15 MC
SOSTA G.P.L.
POZZO DI IRRIGAZIONE
POZZO DI ASPIRAZIONE
FOSSO STRADALE
TRATTO FOSSO A CIELO APERTO
PISTA CICLABILE
SISTEMAZIONE A PRATO
AIUOLA SPARTITRAFFICO
STOP
USCITA
INGRESSO
STRADA CORSIA DIEZIONE PISA
PISA
9.100.86
60.00.77
72.101.04
116.6400