

**Direzione
Difesa del Suolo e Protezione Civile
Settore Genio Civile Toscana Nord**

Prot. n. AOO-GRT/
da citare nella risposta

Data

Allegati: D.D. n. 22953 del 30/10/2023

Risposta al foglio del

numero

Oggetto: R.D. 523/1904 – L.R. 41/2018 Pratica idraulica n. 3425/P - SIDIT 11548/2023. Proroga dell' Autorizzazione idraulica per attraversamenti, deviazione canale ed immissione scarichi fognari nel Canale di Bonifica denominato Fosso Pontecorvo (Cod. BV5968) in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) inerenti la realizzazione del nuovo parco commerciale di via Fabbricone Pontecorvo – Comparto 3 UTOE 33 nel Comune di San Giuliano Terme (PI)- UTOE n. 33 Comparto 3

Trasmissione D.D. n. 22953 del 30/10/2023

SADIEMA S.r.l.
c/o Ing. Valentina Altieri
valentina.altieri@ingpec.eu

Comune di San Giuliano Terme (PI)
comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it

In riferimento alla pratica in oggetto, si trasmette alla S.V. copia del Decreto Dirigenziale n. 22953 del 30/10/2023 e la dichiarazione sostitutiva per bollo virtuale.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Enzo Di Carlo)

FC/SC/pda

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER MARCA DA BOLLO

(ai sensi dell'Art.47 d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e d.m. 10 novembre 2011)

Il/la sottoscritt GIANFRANCO GRASSINI, nato/a a S.GIULIANO TERME
il 21/02/1942, codice fiscale GRS GFR 42B21 A562N, residente
a S.GIULIANO TERME, in via/piazza VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 13,
Tel. 050/877141, Pec/Mail sadiema@legalmail.it

in qualità di:

☒ legale rappresentante della società SADIEMA SRL con sede legale nel
Comune di S.GIULIANO TERME Prov. PI P.I. 01944970506;
[] altro _____,

valendosi della facoltà prevista dall'art. 3 del Decreto Ministeriale 10/11/2011 e degli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.75 del D.P.R. citato e dall'art. 483 del Codice Penale in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti

DICHIARA

OGGETTO RICHIESTA PROROGA CONCESSIONE DD 21413/2022

PRESENTAZIONE ISTANZA

- ☐ Che la marca da bollo ID n. _____
emessa in data _____ è stata annullata per la
sottoscrizione;
- ☐ Si impegna a conservare l'originale della marca da bollo
annullata

**Apporre la marca
da bollo e annullarla**

RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO

- ☒ Che la marca da bollo ID n. 01210054047644
emessa in data 30/11/2022 è stata annullata per la
sottoscrizione;
- ☒ Si impegna a conservare l'originale della marca da bollo
annullata



Luogo e data _____

IL DICHIARANTE
(cognome e nome)

GIANFRANCO GRASSINI

N.B.: allegare documento di identità del firmatario in corso di validità.



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE GENIO CIVILE TOSCANA NORD

Responsabile di settore Enzo DI CARLO

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8656 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 21413 - Data adozione: 28/10/2022

Oggetto: R.D. 523/1904 - L.37/1994 - L.R. 41/2018 - Pratica n. 3425 - Pratica SIDIT n. 3945/2022. Concessione ed Autorizzazione idraulica per attraversamenti, deviazione canale ed immissione scarichi fognari nel Canale di Bonifica denominato Fosso Pontecorvo (Cod. BV5968) in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) inerenti la realizzazione del nuovo parco commerciale di via Fabbricone Pontecorvo - Comparto 3 UTOE 33 nel Comune di San Giuliano Terme (PI)

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 02/11/2022



Signed by
DI CARLO
ENZO
C=IT

Numero interno di proposta: 2022AD024066

IL DIRIGENTE

VISTO il R.D. 523/1904 “Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie” e s.m.i.;

VISTA la L. 37/94 “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, torrenti, laghi e altre acque pubbliche”;

VISTA la L.R. 79/2012 “Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica. Modifiche alla L.R. 69/2008 e alla L.R. 91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994”;

VISTA la L.R. 80/2015 "Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri", ed in particolare l'art. 2 lett. i);

RICHIAMATO il Regolamento emanato con D.P.G.R. 12 agosto 2016 n. 60/R “Regolamento in attuazione dell'articolo 5 della Legge Regionale 28 dicembre 2015 n. 80 “Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idrica e tutela della costa e degli abitati costieri” recante disciplina del rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio idrico e criteri per la determinazione dei canoni, e successiva modifica con regolamento emanato con D.P.G.R. 08/08/2017 n. 45/R;

VISTA la L.R. 41/2018 “Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49 (Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni). Modifiche alla L.R. 80/2015 e alla L.R. 65/2014”;

VISTA la D.G.R.T. n. 1414 del 17/12/2018 – Disposizioni in materia di concessioni per l'occupazione del Demanio idrico – Modifiche alla D.G.R.T. 888/2017 “Determinazione dei canoni per l'uso del demanio idrico”;

RICHIAMATO il D.P.G.R. 42/R del 25/07/2018 “Regolamento per lo svolgimento delle attività di polizia idraulica, polizia delle acque, e servizio di piena, in attuazione dell'articolo 5 della Legge Regionale 28 dicembre 2015, n. 80 (Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idrica e tutela della costa e degli abitati costieri)”;

VISTA la D.C.R.T. n. 81 del 28 luglio 2021 “Modifiche al reticolo idrografico e di gestione di cui alla legge regionale 27 dicembre 2012 n. 79, approvato con deliberazione del Consiglio regionale del 29 aprile 2020, n. 28.”;

VISTA la L.R. n. 44 del 29/11/2021 recante:”Interventi normativi collegati alla seconda variazione al bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023”;

VISTA l'istanza di Concessione idraulica, presentata dalla Società Sadiema S.r.l. con sede legale in Via G. Carducci n. 62 – San Giuliano Terme (PI), codice fiscale 01944970506, per la richiesta di concessione per l'uso a titolo esclusivo e temporaneo dell'area appartenente al Demanio dello Stato Ramo Idrico di pertinenza del corso d'acqua Fosso Pontecorvo (Cod. BV5968) relativa a n. 2 (due) scarichi fognari e n. 2 (due) tombamenti carrabili sul corso d'acqua di cui sopra in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) ed autorizzazione idraulica per la realizzazione dei relativi lavori in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) inerenti la realizzazione del nuovo

parco commerciale di via Fabbricone Pontecorvo – Comparto 3 UTOE 33 nel Comune di San Giuliano Terme (PI), recepita al protocollo Regionale AOOGR al n. 0316401 del 10/08/2022 con la quale è stata trasmessa la documentazione progettuale costituita dai seguenti elaborati a firma dell'Ing. Valentina Altieri, iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 246B37:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Relazione idrologico-idraulica;
- Documentazione fotografica
- Estratto Mappa Catastale;
- Tavola 1;
- Tavola 2;
- Tavola 3;
- Tavola 4;

DATO ATTO che la richiesta è volta ad ottenere l'uso a titolo esclusivo e temporaneo dell'area appartenente al Demanio dello Stato – Ramo idrico, di pertinenza del corso d'acqua denominato Fosso Pontecorvo (Cod. BV5968) relativa ai lavori per la realizzazione di n. 2 (due) scarichi fognari e n. 2 (due) tombamenti carrabili sul corso d'acqua di cui sopra in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) individuati al NCEU sul Foglio 87 mappali 19, 674, 675, 763, 774, 777, 781, 790 del Comune di San Giuliano Terme (PI);

PRESO ATTO che il richiedente ha provveduto al versamento di € 116,00 (euro centosedici/00) del 04/08/2022 tramite bonifico su conto IBAN IT8900760102800001031575820 intestato alla Regione Toscana, di cui € 100,00 (euro cento/00) per oneri istruttori ed € 16,00 (euro sedici/00) per l'imposta di bollo sulla domanda;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesco Scatena, nominato con Ordine di servizio n. 11 del 29/11/2019;

CONSIDERATO che le condizioni di cui all'art. 3 comma 5 della L.R. 41/18 sono state verificate dal tecnico progettista;

DATO ATTO che la concessione dell'area demaniale può essere assentita con assegnazione diretta in quanto rientra tra quelle previste dall'art. 13 del Regolamento 60/R/2016 e successiva modifica;

VISTO in particolare l'art. 24 comma 6 del succitato Regolamento, ai sensi del quale la Concessione è rilasciata senza il disciplinare, dando atto che il presente decreto contiene gli elementi essenziali e le clausole che regolano il rapporto giuridico tra la Regione Toscana, in qualità di Amministrazione concedente (di seguito denominata "Concedente") e Concessionario;

RILEVATO che gli elaborati progettuali nella loro stesura finale, quelli che descrivono l'esecuzione delle opere per la richiesta in oggetto, ed ai quali si riferisce il seguente atto sono quelli sopra riportati e che, a seguito della verifica della completezza della documentazione, è stato assegnato alla Pratica idraulica il n. 3425 – Pratica SIDIT n. 3945/2022;

CONSIDERATO che:

- gli interventi previsti rientrano tra quelli autorizzabili ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L.R. 41/2018;
- il progetto delle opere in oggetto presenta i requisiti per essere autorizzato con le prescrizioni di seguito riportate;
- la realizzazione dei lavori in oggetto è disciplinata dal Capo VII del R.D 523/1904 e dalla normativa regionale di riferimento;

DATO ATTO che, nella realizzazione delle opere dovranno essere osservate le prescrizioni tecniche e generali di seguito riportate e le disposizioni disciplinate dal Capo VII del RD. 523/1904 e dalla normativa nazionale e regionale di riferimento:

PRESCRIZIONI TECNICHE:

- durante l'esecuzione dei lavori non dovrà essere mai impedito o ostacolato il regolare deflusso delle acque né essere mai ridotta l'officiosità idraulica dei tratti di corso d'acqua interessati dai lavori; ;
- durante l'esecuzione dei lavori dovranno essere messi in atto tutti gli accorgimenti e le precauzioni necessarie affinché l'interferenza con la dinamica fluviale non determini aggravio di rischio idraulico ed in generale pericolo per l'incolumità delle persone e danni ai beni pubblici e privati;
- tutte le opere provvisorie occorrenti per l'esecuzione dei lavori dovranno ingombrare il meno possibile l'alveo del corso d'acqua ed in ogni caso dovranno essere rimosse a lavori ultimati e comunque prima del sopraggiungere delle piene;
- tutti i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte secondo le normative, le specifiche e le linee guida esistenti per i materiali da costruzione e le modalità realizzative;
- al termine dei lavori eventuali materiali di risulta dovranno essere allontanati dal cantiere e ripristinato lo stato dei luoghi;
- dovrà essere sempre garantito l'accesso all'alveo al personale di vigilanza del Genio Civile Toscana Nord od altro da tali Enti individuati, addetto alla vigilanza e alla manutenzione del corso d'acqua;
- i lavori dovranno essere eseguiti in condizioni meteorologiche favorevoli. ;
- i lavori dovranno essere svolti in conformità alle disposizioni per la salvaguardia dell'ittiofauna contenute all'art 14 della legge regionale 3 gennaio 2005, n°7 e dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti necessari al fine di evitare intorbidamenti che possano arrecare danno alla fauna ittica;
- prescrizioni sul taglio di alberature : eventuali autorizzazioni dovranno essere ottenute a cura del richiedente;
- al termine dei lavori dovrà essere ripristinato lo stato dei luoghi interessato dal cantiere e da occupazioni temporanee, comprensivo di tutte quelle aree che hanno visto il passaggio dei mezzi sia lungo le rive degli alvei che sulle viabilità di accesso;
- divieto di transito per mezzi pesanti in particolare su argini imbibiti;

PRESCRIZIONI GENERALI:

- la concessione di cui al presente atto riguarda esclusivamente l'esecuzione delle opere indicate in premessa, per cui ogni variazione od ogni ulteriore opera o attività non indicata negli elaborati progettuali inoltrati dovrà essere sottoposta ad ulteriore esame del Settore Genio Civile per la nuova eventuale autorizzazione prima della esecuzione;
- i lavori dovranno iniziare entro 12 (dodici) mesi dalla data di rilascio del presente atto pena la perdita di validità dello stesso. Nel caso in cui le opere non fossero ancora iniziate entro tale scadenza, l'autorizzazione devono essere considerate automaticamente decadute senza ulteriore comunicazione da parte dello scrivente ufficio;
- l'autorizzazione ai lavori di cui al presente atto ha validità di 3 (tre) anni dalla data di inizio dei lavori a pena di decadenza del presente atto senza ulteriori comunicazioni da parte dello scrivente ufficio;
- le opere saranno eseguite a totale cura e spese del richiedente;
- il richiedente dovrà comunicare allo scrivente Settore la data di inizio lavori con un anticipo di almeno giorni 15 (quindici), la data di fine lavori entro giorni 15 (quindici) dalla loro

ultimazione e trasmettere copia della dichiarazione di rispondenza delle opere stesse a quanto oggetto di autorizzazione e dell'avvenuto recepimento delle prescrizioni contenute nel presente atto;

- il Concessionario, ai fini dell'esecuzione delle opere, è tenuto a munirsi di tutti i titoli abilitativi, autorizzativi e degli atti di assenso, comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti.

Il Concessionario inoltre:

- rimane il solo ed unico responsabile agli effetti del risarcimento di tutti i danni che fossero arrecati alla proprietà privata, a cose o persone per effetto di quanto autorizzato e comunque tenendo indenne la Regione Toscana da qualsiasi responsabilità, anche giudiziale, per eventuali danni, reclami o molestie che potessero derivare dai lavori in oggetto;
- è obbligato, ai sensi dell'art.2 del R.D. n.523/1904 ad eseguire a proprie spese e non appena ricevutane intimazione, tutte quelle varianti e modifiche, compresa anche l'eventuale demolizione delle opere stesse e la messa in pristino dello stato dei luoghi, che, a giudizio insindacabile dell'Autorità idraulica, si rendessero necessarie per garantire il buon regime idraulico o in seguito all'accertamento di effetti dannosi delle opere stesse o per le variate condizioni del corso d'acqua o per ogni altro pubblico interesse che potesse sopravvenire;
- dovrà provvedere inoltre a ripristinare tempestivamente qualsiasi danno o guasto causato alle opere idrauliche ed al corso d'acqua in generale per effetto della presente autorizzazione, in conformità alle prescrizioni che saranno impartite dalla competente autorità idraulica;
- è tenuto alla osservanza delle disposizioni del R.D. 25/07/1904 n. 523 sulle opere idrauliche, nonché delle prescrizioni legislative e regolamentari vigenti, quali quelle concernenti la tutela delle acque pubbliche, dell'agricoltura, della fauna ittica, dell'industria, dell'igiene e della pubblica incolumità;
- dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area demaniale e delle opere autorizzate anche in caso di danni dipendenti dal regime idraulico del fosso interessato;
- ad assumere la custodia dell'area demaniale in concessione, oltreché delle opere realizzate, mantenendole in buono stato, preservandole dal pericolo di distruzione o danneggiamento, salvaguardandole da intrusioni e manomissioni da parte di soggetti non autorizzati;
- a porre in essere tutte le misure necessarie a garantire la stabilità nel tempo dei manufatti, anche in dipendenza del mutevole regime del corso d'acqua, previo ottenimento dell'autorizzazione dell'Amministrazione Concedente, dichiarando fin d'ora di non aver nulla a pretendere per qualsiasi danno eventualmente occorso alle opere oggetto di concessione ed agli utilizzatori, per effetto delle piene e dei fenomeni di dinamica fluviale;
- a non mutare la destinazione del bene in concessione, né apportarvi aggiunte, innovazioni o altro senza la preventiva autorizzazione della Concedente, prendendo atto che tutte le opere addizionali e di miglioria autorizzate resteranno acquisite al demanio senza che il Concessionario possa avere diritto a rimborsi o indennizzi e che qualora il Concessionario esegua le predette opere senza autorizzazione sarà tenuto alla rimessa in pristino, a propria cura e spese, salvo che la Concedente non ritenga di mantenerle senza alcun onere a proprio carico; sarà tenuto inoltre al risarcimento degli eventuali danni;
- a non cedere la Concessione né subconcedere, anche parzialmente, il bene oggetto di concessione;
- il Concedente potrà disporre, mediante atto amministrativo, la revoca della presente concessione in qualunque momento, con effetto immediato, qualora intervengano ragioni di regimazione idraulica del corso d'acqua interessato o che l'opera stessa sia in seguito giudicata incompatibile per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità o per qualsiasi ragione di pubblico interesse;
- l'inadempimento da parte del Concessionario degli obblighi previsti dal presente Decreto di concessione, costituisce causa di decadenza, che si verifica in particolare nei casi di:

- a) violazione delle disposizioni e prescrizioni contenute in disposizioni legislative, regolamentari e nel presente Decreto;
- b) violazione del divieto di cessione della Concessione e di sub-concessione anche parziale dell'area;
- c) esecuzione dei lavori in difformità del progetto autorizzato. Prima di dichiarare la decadenza con apposito decreto, la Concedente comunicherà un termine non inferiore a 30 giorni entro il quale il Concessionario potrà presentare le proprie deduzioni;
- Al Concessionario dichiarato decaduto non spetterà alcun rimborso per le opere realizzate e per le spese sostenute;
- Alla cessazione della concessione, per decorrenza del termine di durata sopra indicato, revoca, rinuncia, la concessione si risolve col conseguente obbligo per il Concessionario di ripristinare, a proprie spese, i luoghi, nel termine assegnato;
- Qualora il Concessionario non ottemperi a quanto sopra, si farà luogo all'esecuzione d'ufficio in danno del Concessionario, salvo che su istanza di questi l'Amministrazione concedente non ritenga di esonerarlo, nel qual caso il Concessionario non avrà diritto a compensi od indennizzi di sorta, e fatta salva la facoltà della Concedente di acquisire le opere al demanio, senza oneri per l'amministrazione;
- Per quanto non espressamente previsto dal presente Decreto di Concessione si applicano le vigenti disposizioni, di legge e di regolamento, statali e regionali, ed in particolare il codice civile, la normativa concernente il buon regime delle acque, nonché l'igiene e la sicurezza pubblica, l'edilizia e l'urbanistica vigenti nel territorio dove i beni sono ubicati;

PRESO ATTO di tutta la documentazione tecnica, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, consistente in: Relazione idrologico-idraulica (All. A), Relazione tecnico-illustrativa (All. B), Documentazione fotografica (All. C), Estratto mappa catastale (All. D), Tavola 1 (All. E), Tavola 2 (All. F), Tavola 3 (All. G), Tavola 4 (All. H);

RITENUTO, sulla base dell'esperita istruttoria, di stabilire in anni 9 (nove) la durata della concessione, che potrà essere rinnovata nei soli casi previsti dal Regolamento e con le modalità nel medesimo stabilite, esclusivamente a seguito di istanza da presentare almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del termine di concessione;

DATO ATTO che il canone demaniale annuo per l'uso richiesto (uso 6.4 – scarico acque reflue), determinato secondo D.G.R.T. n. 1414 del 17/12/2018 "Disposizioni in materia di concessioni per l'occupazione del demanio idrico - Modifiche alla D.G.R.T. n. 888/2017" e D.G.R.T. n. 1035 del 05/08/2019 e in ottemperanza alla L.R. 93 del 27/11/2020, è determinato in € 250,00 (euro duecentocinquanta/00) per singolo scarico per un totale di € 500,00 (euro cinquecento/00) per n. 2 (due) scarichi oltre all'uso (4.2 – attraversamento con tombino) di attraversamento che risulta determinato in € 300,00 (euro trecento/00) per singolo attraversamento, per un totale di € 600,00 (euro seicento/00) per n. 2 (due) attraversamenti, per un totale complessivo di canone demaniale per le opere da realizzare di € 1.100,00 (euro millecento/00);

CONSIDERATO che con nota protocollo AOOGRT Prot. 0338237 del 05/09/2022 è stato richiesto al soggetto istante, per il rilascio della Concessione, di effettuare il versamento di € 366,66 (euro trecentosessantasei/66) quale rateo (4/12) canone anno 2022, € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) quale deposito cauzionale a garanzia degli obblighi e condizioni previste per la concessione, pari ad una annualità del canone annuo, € 183,33 (euro centottantatre/33) quale imposta regionale anno 2022, ed il pagamento dell'imposta di bollo da € 16,00 (euro sedici/00) per il presente atto;

DATO ATTO che il richiedente ha provveduto in data 06/09/2022 ad effettuare il versamento su conto IBAN IT41 X076 0102 8000 0103 1581 018 di:

- € 366,66 (euro trecentosessantasei/66) quale rateo (4/12) canone anno 2022;
- € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) quale deposito cauzionale;

DATO ATTO che il richiedente ha provveduto in data 06/09/2022 ad effettuare il versamento su conto IBAN IT41 X076 0102 8000 0103 1581 018 di:

- € 1504,00 (euro millecinquecentoquattro/00) quale saldo canone anno 2022 utilizzo superficie demaniale ;

DATO ATTO che il richiedente ha provveduto in data 15/07/2022 ad effettuare il versamento su conto IBAN IT70 J 0760102800 000011899580 di:

- € 183,33 (euro centottantatre/33) quale imposta regionale anno 2022;

DATO ATTO che l'imposta di bollo da apporre sul presente atto è stata assolta tramite marca da bollo di € 16,00 (euro sedici/00) avente Id n. 0191543060214 del 24/12/2020;

DATO ATTO che il presente decreto è sostanzialmente conforme allo schema approvato con Decreto del Direttore n. 463 del 12/02/2016;

RILEVATO che l'inosservanza delle condizioni e prescrizioni cui è vincolato il presente provvedimento, al pari dell'inosservanza delle norme contenute nel Capo VII del R.D. 523/1904, comporterà denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 374 della L. 2248/1865 allegato F);

DECRETA

1. DI RILASCIARE a favore della Società Sadiema S.r.l. con sede legale in Via G. Carducci n. 62 – San Giuliano Terme (PI), codice fiscale 01944970506, la concessione, per l'uso a titolo esclusivo e temporaneo dell'area appartenente al Demanio dello Stato Ramo Idrico di pertinenza del corso d'acqua denominato Fosso Pontecorvo (Cod. BV5968) relativa ai lavori per la realizzazione di n. 2 (due) scarichi fognari e n. 2 (due) tombamenti carrabili sul corso d'acqua di cui sopra in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) individuati al NCEU sul Foglio 87 mappali 19, 674, 675, 763, 774, 777, 781, 790 del Comune di San Giuliano Terme (PI) inerenti la realizzazione del nuovo parco commerciale di via Fabbricone Pontecorvo – Comparto 3 UTOE 33 nel Comune di San Giuliano Terme (PI), così come sopra descritto e rappresentato negli elaborati sopra elencati allegati alla Pratica idraulica n. 3425 – Pratica SIDIT n. 3945/2022;
2. DI AUTORIZZARE la Società Sadiema S.r.l., all'esecuzione di lavori realizzazione di n. 2 (due) scarichi fognari e n. 2 (due) tombamenti carrabili sul corso d'acqua di cui sopra in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI), ai soli fini idraulici ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1, lettera i) e lettera n) della L.R. 80/2015 e degli artt. 2, 93, 95, 97 e 98 così come sopra descritto e rappresentato negli elaborati sopra elencati allegati alla Pratica idraulica il n. 3425 – Pratica SIDIT n. 3945/2022;
3. DI PRENDERE ATTO di tutta la documentazione tecnica, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, consistente in: Relazione idrologico-idraulica (All. A), Relazione tecnico-illustrativa (All. B), Documentazione fotografica (All. C), Estratto mappa catastale (All. D), Tavola 1 (All. E), Tavola 2 (All. F), Tavola 3 (All. G), Tavola 4 (All. H);

4. DI DISPORRE che la realizzazione delle opere sia sottoposta alle prescrizioni tecniche e prescrizioni generali individuate in premessa e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
5. DI STABILIRE che la concessione ha durata di anni 9 (nove) a decorrere dalla data di adozione del presente Decreto;
6. DI NOTIFICARE il presente atto tramite PEC al richiedente;
7. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

IL DIRIGENTE

Allegati n. 8

<i>A</i>	<i>Relazione idrologica-idraulica</i> <i>04226f9d545c0428cfa387c98047ba24e377bcbbcb162b71bc5784fa08eaa6598</i>
<i>B</i>	<i>Relazione tecnico-illustrativa</i> <i>c2984d41bdc4fcb0718b4e79732e7d3b5111c4d43ef2b04ae015763e65b138d8</i>
<i>C</i>	<i>Documentazione fotografica</i> <i>94e5949f490671497f060ae8d840e30b43399d35db0b0f4c67f7f71fc6328d</i>
<i>D</i>	<i>Estratto mappa catastale</i> <i>513abbf1f0cb74f60d35e4bd9cb9c8354553587768e3ccc12a17b9187be4ef8e</i>
<i>E</i>	<i>Tavola 1</i> <i>b884bb024ac58d8a2d558ef0b22be9aea694096b633fc5b619fee173950f63a9</i>
<i>F</i>	<i>Tavola 2</i> <i>a4d49b999ef4e96203e146a4fda616327299b389267e677a11a74374f0111fc6</i>
<i>G</i>	<i>Tavola 3</i> <i>7d40609c3c869d30638ca84e214a73a3d4856fa8088bc55f2a2b113058a6e733</i>
<i>H</i>	<i>Tavola 4</i> <i>f7abc7411aabe949e565799b03a9993f8163142dc08c5f5c3b9e5356ca740b6b</i>

CERTIFICAZIONE



sottoscritto elettronicamente

Signed by SIMONATTI
GIACOMO
C = IT
O = Regione Toscana



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE GENIO CIVILE TOSCANA NORD

Responsabile di settore Enzo DI CARLO

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8656 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 22953 - Data adozione: 30/10/2023

Oggetto: R.D. 523/1904 - L.R. 41/2018 Pratica idraulica n. 3425/P - SIDIT 11548/2023. Proroga dell' Autorizzazione idraulica per attraversamenti, deviazione canale ed immissione scarichi fognari nel Canale di Bonifica denominato Fosso Pontecorvo (Cod. BV5968) in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) inerenti la realizzazione del nuovo parco commerciale di via Fabbricone Pontecorvo - Comparto 3 UTOE 33 nel Comune di San Giuliano Terme (PI)- UTOE n. 33 Comparto 3

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 31/10/2023



Signed by
DI CARLO
ENZO
C=IT

Numero interno di proposta: 2023AD025834

IL DIRIGENTE

VISTO il R.D. 523/1904 “Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie” e s.m.i.;

VISTA la L.R. 79/2012 “Nuova disciplina in materia di Consorzi di bonifica. Modifiche alla L.R. 69/2008 e alla L.R. 91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994”;

VISTA la L.R. 80/2015 "Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri", ed in particolare l'art. 2 lett. i);

VISTA la L.R. 41/2018 “Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d’acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49 (Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni). Modifiche alla L.R. 80/2015 e alla L.R. 65/2014”;

RICHIAMATO il D.P.G.R. 42/R del 25/07/2018 “Regolamento per lo svolgimento delle attività di polizia idraulica, polizia delle acque, e servizio di piena, in attuazione dell'articolo 5 della Legge Regionale 28 dicembre 2015, n. 80 (Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idrica e tutela della costa e degli abitati costieri)”;

VISTA la D.C.R.T. n. 55 del 11/07/2023: "Modifiche al reticolo idrografico e di gestione di cui alla legge regionale 27 dicembre 2012 n. 79, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 6 dicembre 2022, n. 103";

VISTO il Decreto del Settore Genio Civile Toscana Nord della Regione Toscana, n. 21413 del 28/10/2022 inerente la Pratica idraulica n. 3425 – Pratica SIDIT 11548/2023: “Concessione ed Autorizzazione idraulica per attraversamenti, deviazione canale ed immissione scarichi fognari nel Canale di Bonifica denominato Fosso Pontecorvo (Cod. BV5968) in loc. La Fontina nel Comune di San Giuliano Terme (PI) inerenti la realizzazione del nuovo parco commerciale di via Fabbricone Pontecorvo – Comparto 3 UTOE 33 nel Comune di San Giuliano Terme (PI)- UTOE n. 33 Comparto 3;

VISTA la nota inviata alla Regione Toscana Direzione difesa del Suolo e Protezione Civile Settore Genio Civile Toscana Nord dalla Società Sadiema S.r.l. con sede legale in Via G. Carducci n. 62 – San Giuliano Terme (PI), codice fiscale 01944970506, protocollata dall’Ente al n. 463678 del 10/10/2023, con la quale viene chiesta una proroga di 12 (dodici) mesi e che tale ritardo è imputabile all’attesa dell’approvazione del Progetto Unitario Convenzionato da parte del Comune di San Giuliano Terme (PI);

PRESO ATTO che il richiedente ha provveduto al versamento di € 100,00 (euro cento/00) del 10/10/2023 tramite pagamento attraverso il canale PagoPA (IUR 177937288) per oneri istruttori ed aver assolto alla imposta di bollo da € 16,00 (euro sedici/00) sulla domanda tramite pagamento attraverso il canale PagoPA (IUR 232830169113) del 10/10/2023;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è stato nominato con Ordine di Servizio n. 23 del 25/11/2022;

DATO ATTO che il progetto, la realizzazione dei lavori e le condizioni rimangono invariate;

VISTO il Decreto della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile n. 463 del 12/02/2016 “Approvazione degli schemi di decreto per l'esercizio delle funzioni in materia di difesa del suolo e tutela della costa, di competenza della Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile”;

DATO ATTO CHE- il Richiedente ha assolto all’obbligo del pagamento del bollo pari ad € 16,00 (euro sedici/00) per il rilascio del presente provvedimento mediante marca da bollo Id. n. 01210054047644 del 30/11/2022;

CONSIDERATO che la realizzazione dei lavori in oggetto è disciplinata dal Capo VII del R.D 523/1904 e dalla normativa regionale di riferimento;

DECRETA

1. DI ACCOGLIERE la richiesta presentata dalla Società Sadiema S.r.l. con sede legale in Via G. Carducci n. 62 – San Giuliano Terme (PI), codice fiscale 01944970506 e conseguentemente di concedere una proroga di 12 (dodici) mesi a partire dalla data di adozione del presente atto, per poter iniziare i lavori autorizzati con Decreto n. 21413 del 28/10/2022, ai sensi e per gli effetti dell’art. 2, comma 1, lettera i), della L.R. 80/2015 e R.D. 523/1904;
2. DI CONFERMARE le condizioni e le prescrizioni precedentemente stabilite con il Decreto suddetto;
3. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilasciato ai soli fini di tutela delle opere idrauliche e del buon regime delle acque pubbliche, giusto l’art. 2 del R.D. 523/1904, e pertanto fa salvi e impregiudicati i diritti di terzi e che il destinatario è tenuto a munirsi di tutti gli ulteriori eventuali titoli e atti di assenso previsti dalle leggi vigenti.
4. DI DISPORRE che la realizzazione delle opere di cui sopra sia sottoposta alle prescrizioni tecniche e generali individuate in premessa e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte del Settore Genio Civile;
5. DI NOTIFICARE il presente atto al richiedente e al Comune di San Giuliano Terme (PI) tramite posta elettronica certificata;
6. DI DARE ATTO, altresì, che, ai sensi dell’art. 3, ultimo comma, della L. 241/1990 e s.m.i., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

IL DIRIGENTE

CERTIFICAZIONE



sottoscritto elettronicamente

Signed by PANEBIANCO
MAURIZIO
C = IT
O = Regione Toscana

COMUNE: **COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (PI)**

UBICAZIONE: **Via Fabbricone Pontecorvo, Località La Fontina - San Giuliano Terme (PI)**

COMMITTENTE: **SADIEMA S.R.L.**
P.Iva 01444970506
Via Carducci, 62 - San Giuliano Terme (PI)

PROGETTO: **COMPARTO 3PP UTOE 33
NUOVO PARCO COMMERCIALE VIA FABBRICONE PONTECORVO**

PROGETTISTI ARCHITETTONICI: **SEVEN ARCHITETTURA**
P.Iva 01465000506
Via Salvo D'Acquisto, 44/d - Pontedera (PI)
Tel. 0587 59545
Architetto Fabrizio Cerrai

PROGETTISTI IDRAULICI: **STUDIO TECNICO PISTELLI ED ASSOCIATI**
P.Iva 01701970509
V.le Vecchia Ospizio, 2/A - San Giuliano Terme (PI)
Tel. 050 818603
Geometra Gianluca Pistelli

PROGETTISTI IDRAULICI: **STUDI DI INGEGNERIA BONACCI & ALTERI**
V.le Giovanni Pisano, 67 - Pisa
Tel. 050 553341
Ingegnere Fabio Bonacci
Ingegnere Iun. Valentina Alteri

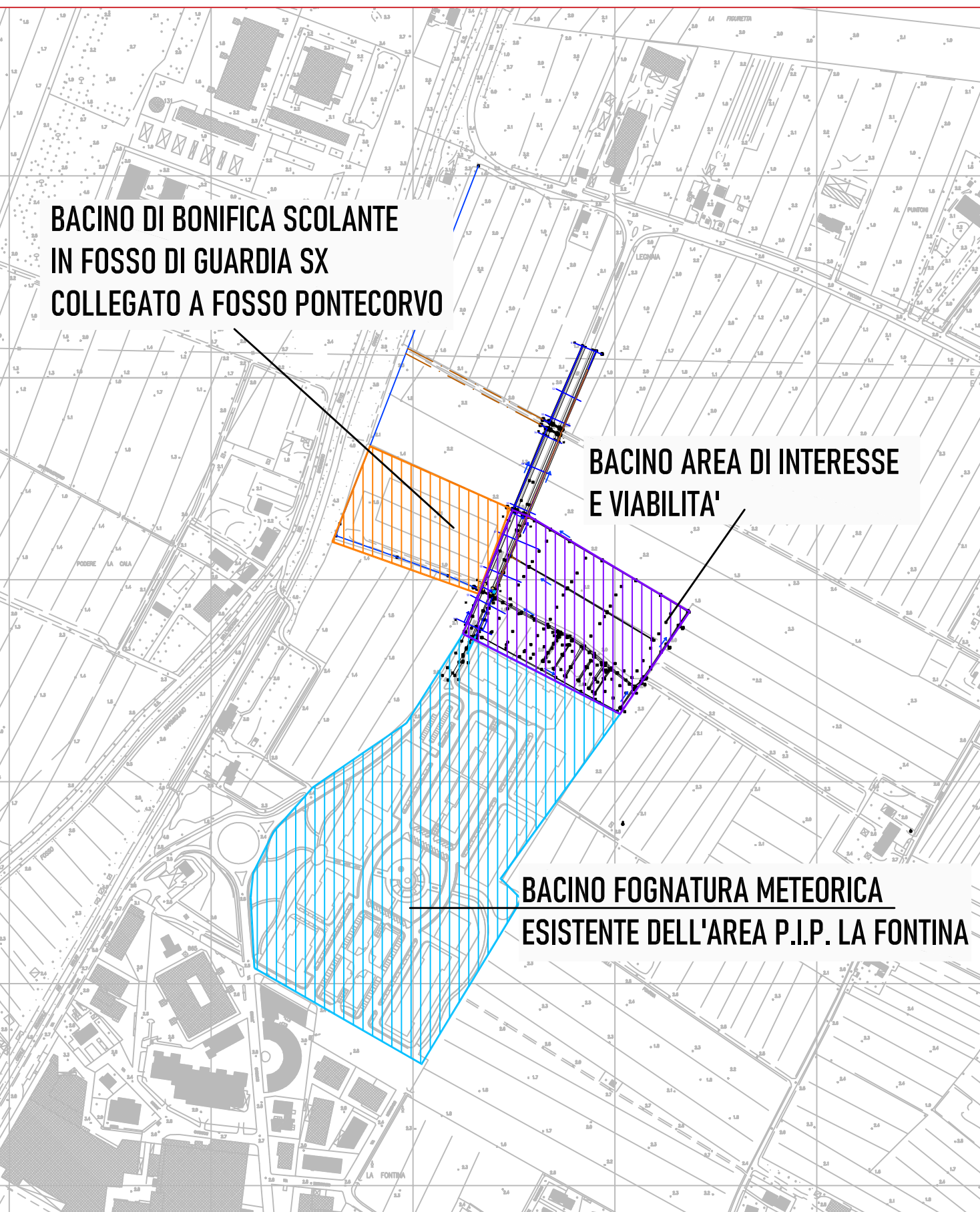
DATA: Luglio 2022

SCALA: Varie

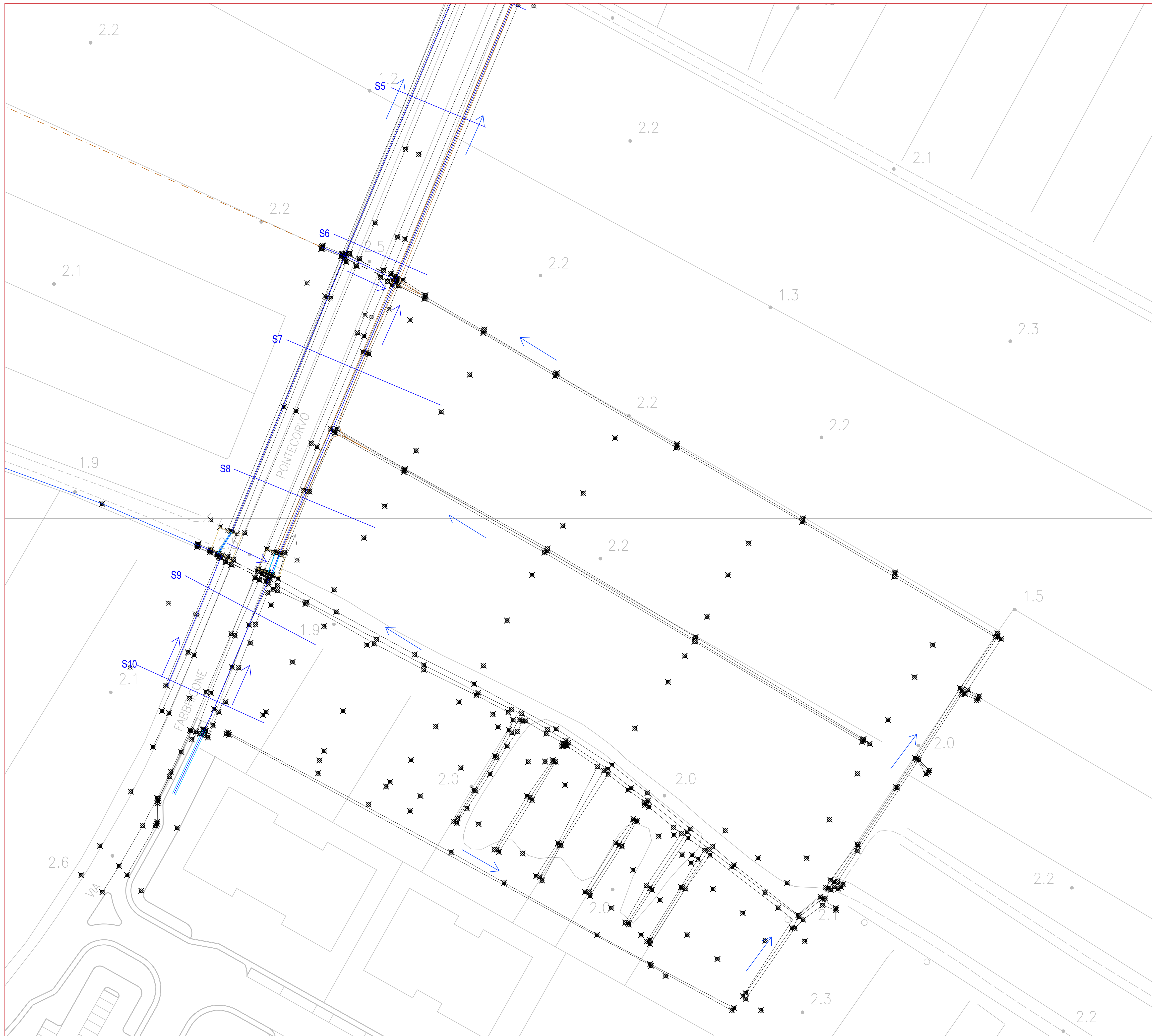
OGGETTO: **STATO ATTUALE e STATO DI PROGETTO
DELLA RETE DI BONIFICA**

TAVOLA: **01**

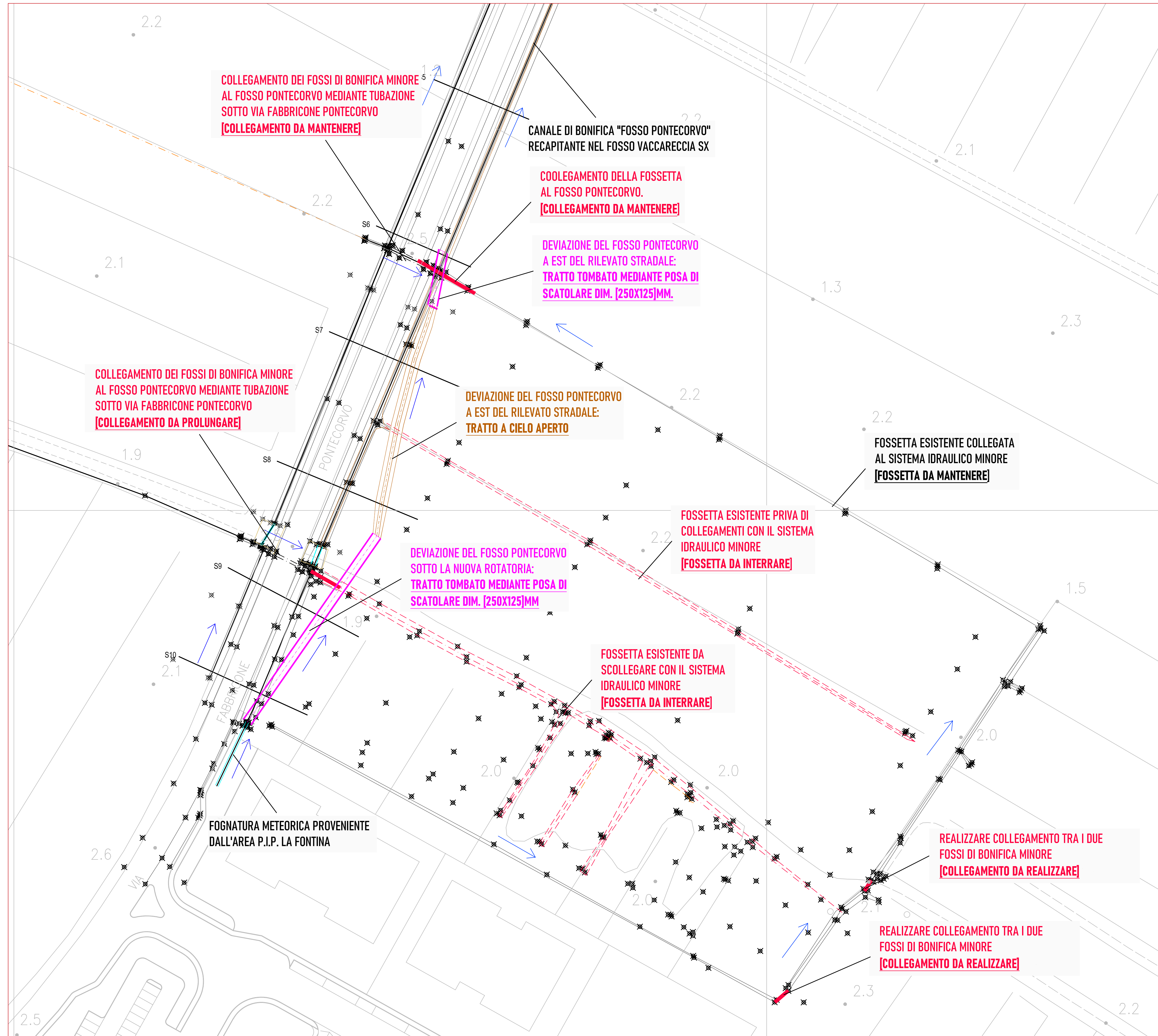
INDIVIDUAZIONE SU ESTRATTO C.T.R. DEI BACINI SCOLANTI
NEL FOSSO PONTECORVO - Scala 1:5'000



STATO ATTUALE - RILIEVO TOPOGRAFICO DI DETTAGLIO DELL'AREA E DEL FOSSO PONTECORVO - scala 1:500



STATO DI PROGETTO - DEVIAZIONE DEL FOSSO PONTECORVO E MODIFICA DELLA RETE DI BONIFICA MINORE PER IL MANTENIMENTO DELL'EFFICIENZA IDRAULICA - Scala 1:500



COMUNE

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (PI)

UBICAZIONE

Via Fabbricone Pontecorvo, Località La Fontina - San Giuliano Terme (PI)

COMMITTENTE

SADIEMA S.R.L.
P.Iva 01944970506
Via Carducci, 62 - San Giuliano Terme (PI)

PROGETTO

COMPARTO 3PP UTOE 33
NUOVO PARCO COMMERCIALE VIA FABBRICONE PONTECORVO

PROGETTISTI ARCHITETTONICI

SEVEN ARCHITETTURA
P.Iva 01945000506
Via Salvod'Acquisto, 44/d - Pontedera (PI)
Tel. 0587 59545
Architetto Fabrizio Cerrai

PROGETTISTI IDRAULICI

STUDIO TECNICO PISTELLI ED ASSOCIATI
P.Iva 01701970509
V.le Vecchio Ospizio, 2/A - San Giuliano Terme (PI)
Tel. 050 818403
Geometra Gianluca Pistelli

PROGETTISTI IDRAULICI

STUDI DI INGEGNERIA BONACCI & ALTERI
V.le Giovanni Pisano, 67 - Pisa
Tel. 050 553341
Ingegnere Fabio Bonacci
Ingegnere Ing. Valentino Alteri

DATA

Luglio 2022

SCALA

1:100

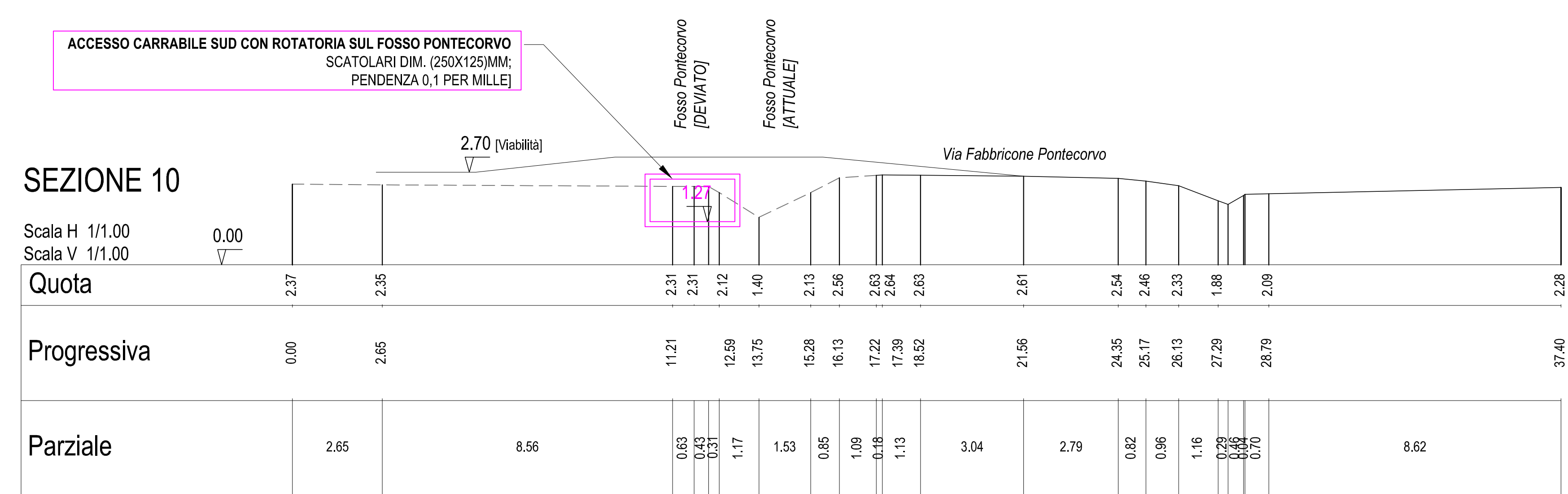
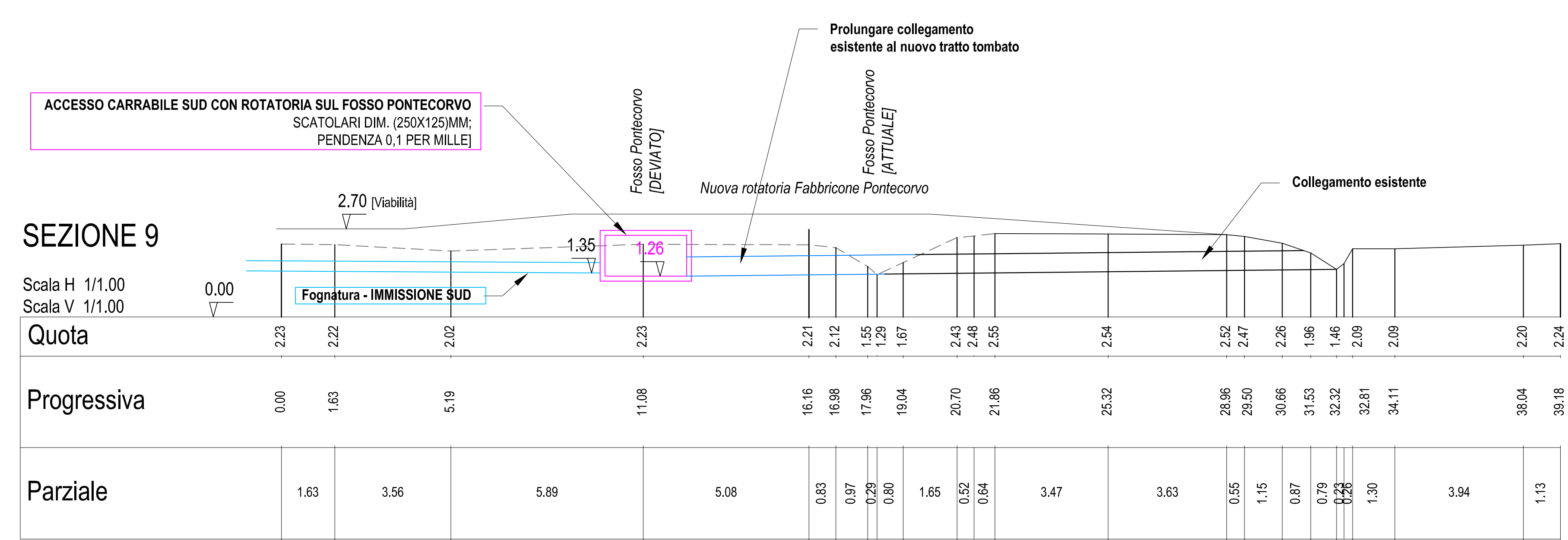
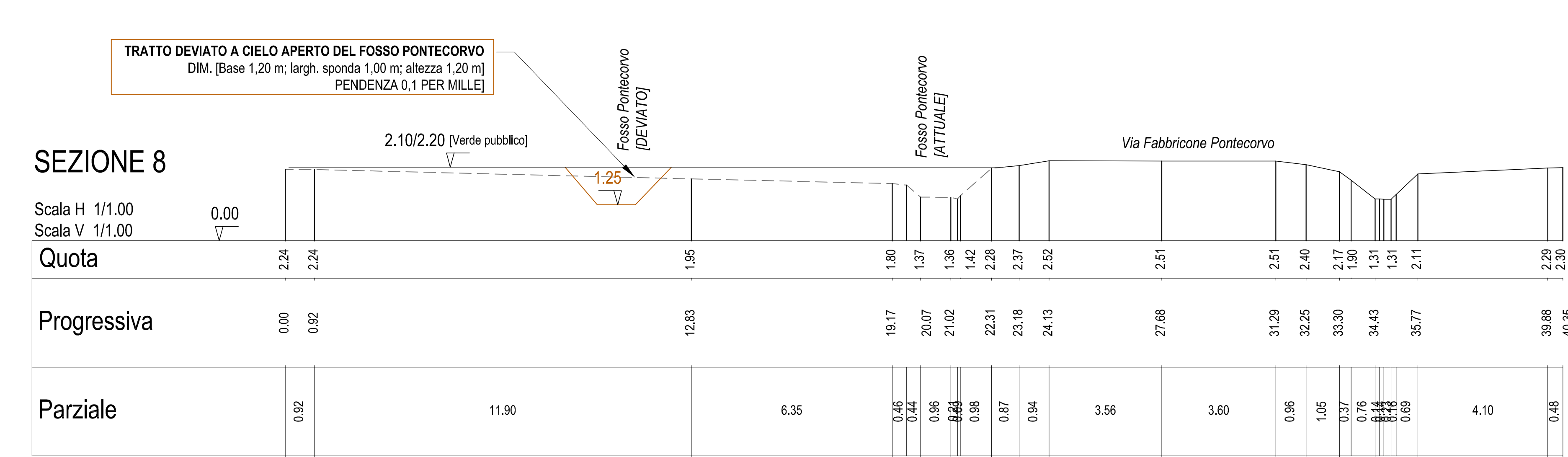
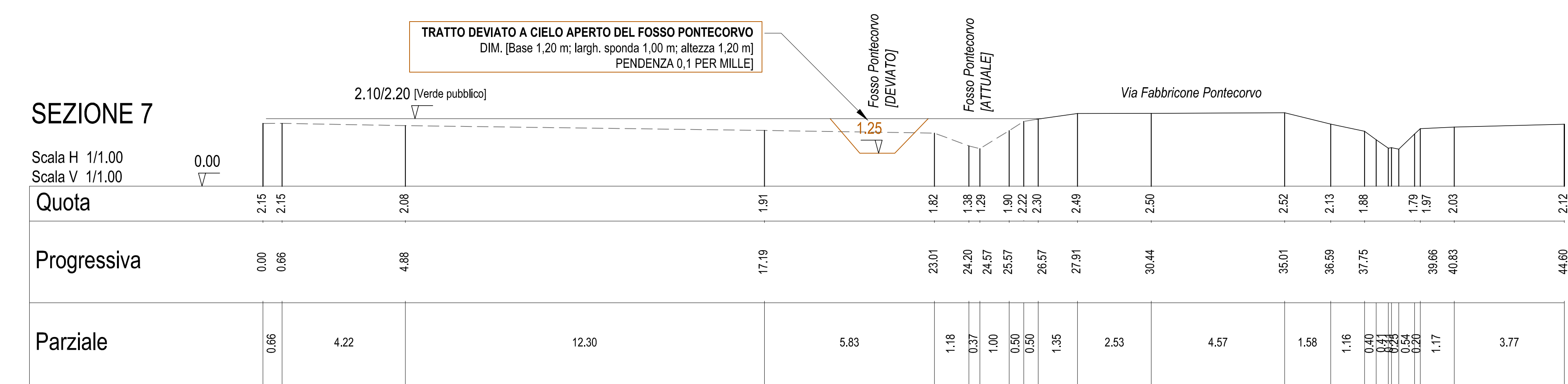
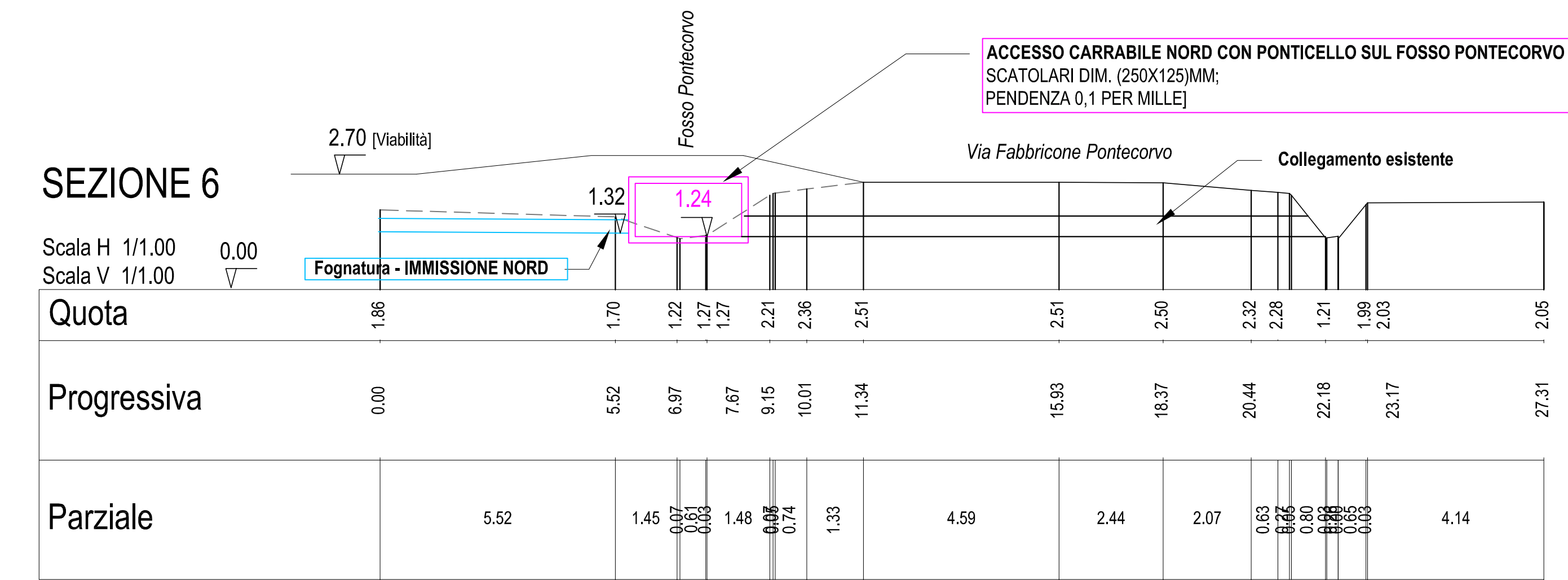
OGGETTO

STATO SOVRAPPONTO - SEZIONI DEL FOSSO PONTECORVO

TAVOLA

03

STATO SOVRAPPONTO - SEZIONI TRASVERSALI FOSSO PONTECORVO _ IMMISSIONE NORD E SUD NEL FOSSO PONTECORVO E DEVIAZIONE DEL CANALE DI BONIFICA - scala 1:500



STATO DI PROGETTO - SEZIONI IMMISSIONE SUD E NORD NEL FOSSO PONTECORVO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI DELLE VASCHE VOLANO - scala 1:50

COMUNE

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (PI)

UBICAZIONE

Via Fabbiricone Pontecorvo, Località La Fontina - San Giuliano Terme (PI)

COMMITTENTE

SADIEMA S.R.L.
P.Iva 01144770204
Via Carducci, 42 - San Giuliano Terme (PI)

PROGETTO

COMPARTO 3PP UTOE 33
NUOVO PARCO COMMERCIALE VIA FABBRICONE PONTECORVO

PROGETTISTI ARCHITETTONICI

SEVEN ARCHITETTURA
P.Iva 01149000504
Via Salvod'Acquisto, 44/d - Pontedera (PI)
Tel. 0587 59545
Architetto Fabrizio Cerri

PROGETTISTI IDRAULICI

STUDIO TECNICO PISTELLI ED ASSOCIATI
P.Iva 01701970509
V.le Vecchio Ospedale, 2/A - San Giuliano Terme (PI)
Tel. 050 818403
Geometra Gianluca Pistelli

DATA

Luglio 2022

SCALA

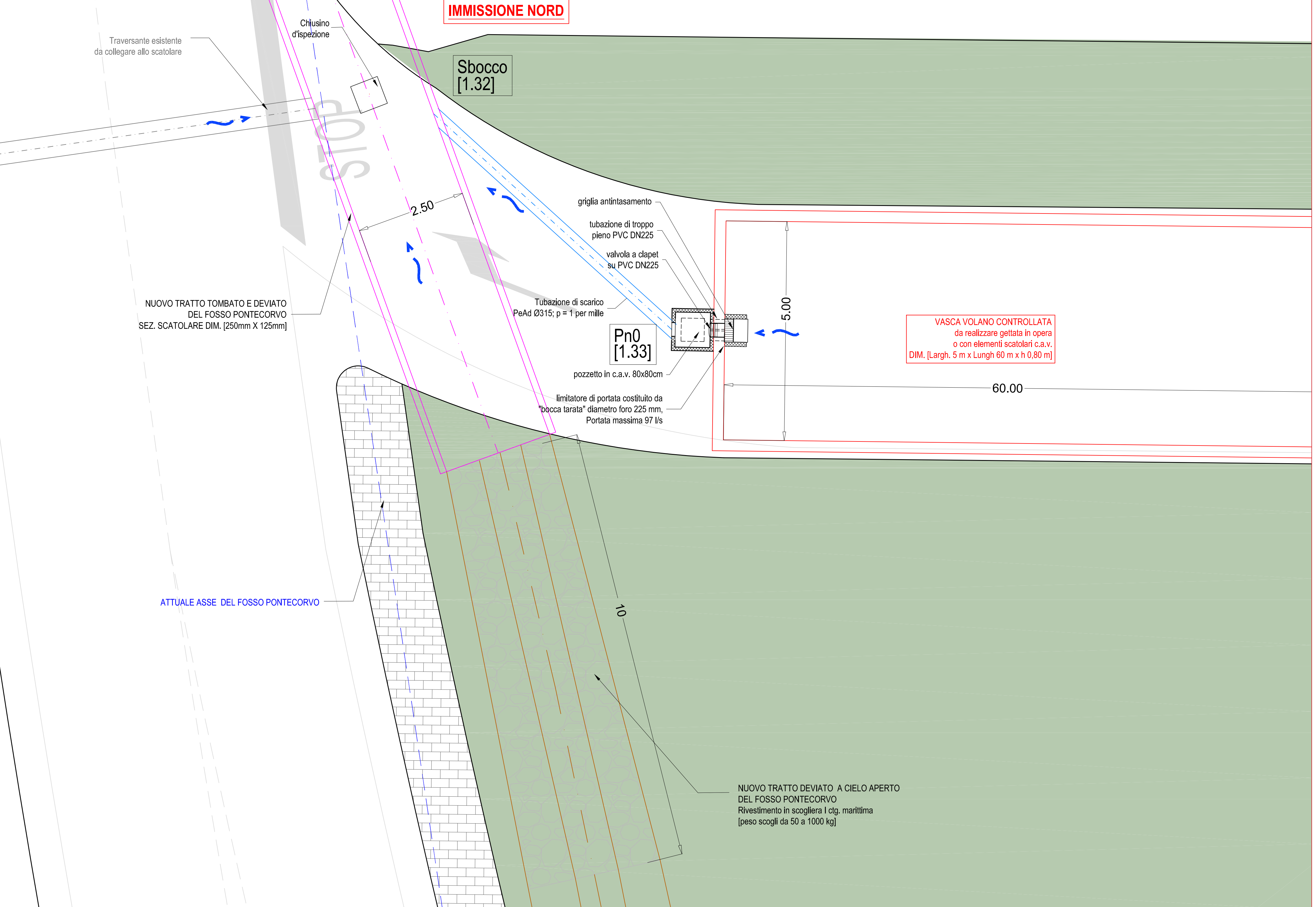
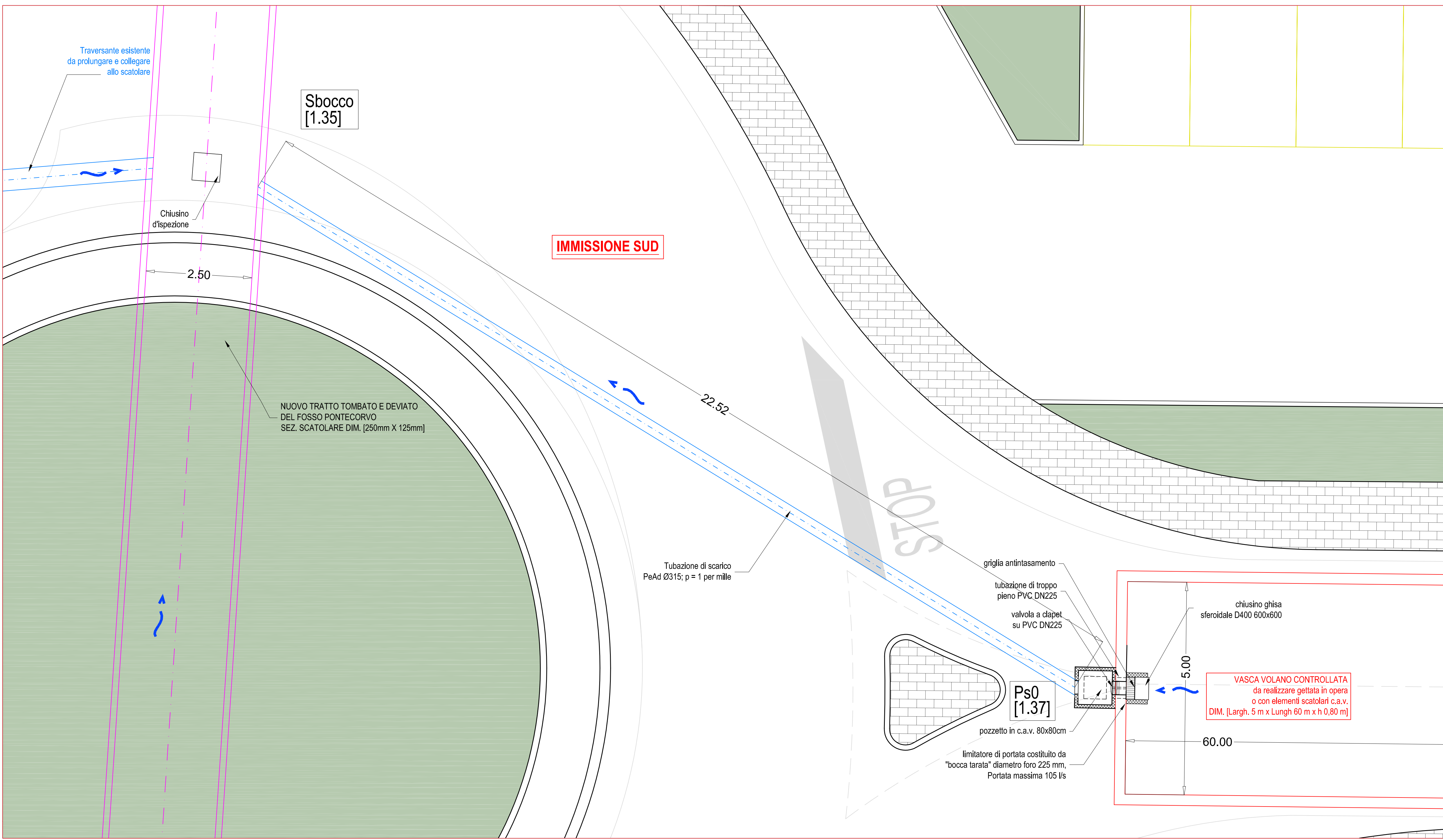
1:50

OGGETTO

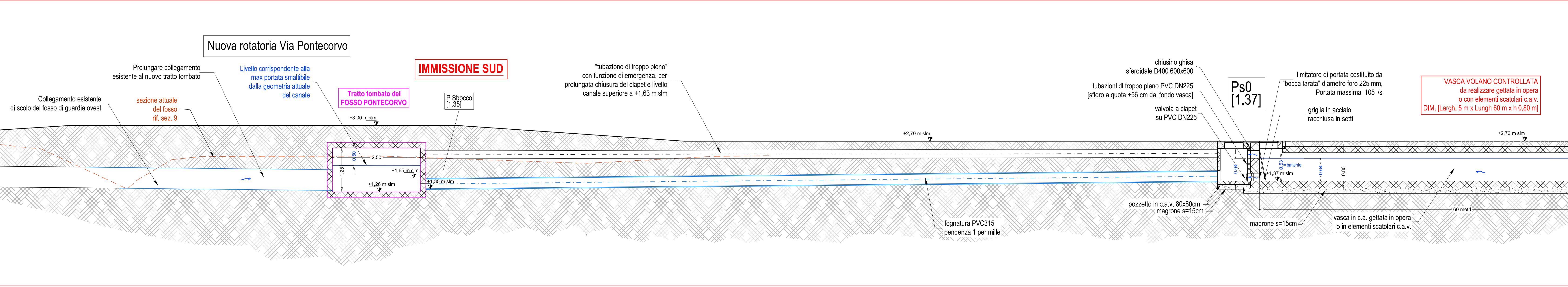
STATO DI PROGETTO - SEZIONI DI IMMISSIONE SCARICHI NEL FOSSO PONTECORVO

TAVOLA

04



STATO DI PROGETTO - SEZIONE DI IMMISSIONE SUD DALLA VASCA VOLANO ALLO TRATTO TOMBATO DEL FOSSO PONTECORVO - scala 1:50



STATO DI PROGETTO - SEZIONE DI IMMISSIONE NORD DALLA VASCA VOLANO ALLO TRATTO TOMBATO DEL FOSSO PONTECORVO - scala 1:50

