



## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DELIBERA N° 115 del 04/05/2023

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI GHEZZANO -  
REVISIONE E INTEGRAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO  
APPROVATO CON DELIBERA DI G.C. N. 220 DEL 07/10/2021 –  
APPROVAZIONE E CANDIDATURA DEL PROGETTO NELL'AMBITO  
DELL'AVVISO PUBBLICO REGIONALE PER IL SOSTEGNO AD  
INVESTIMENTI IN MATERIA DI IMPIANTISTICA E SPAZI SPORTIVI,  
PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO, DESTINATI ALLE ATTIVITÀ  
MOTORIO SPORTIVE MEDIANTE CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE  
ANNO 2023**

L'anno duemilaventitre il giorno quattro del mese di Maggio alle ore 14:00 presso questa sede comunale a seguito di apposito invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

**Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:**

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	DI MAIO SERGIO	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	SCATENA LUCIA	X	
<u>3</u>	Assessore	PANCRAZZI FILIPPO	X	
<u>4</u>	Assessore anziano	CECHELLI MATTEO		X
<u>5</u>	Assessore	MEUCCI GABRIELE	X	
<u>6</u>	Assessore	PAOLICCHI ROBERTA	X	
<u>7</u>	Assessora	CECCARELLI LARA	X	
<u>8</u>	Assessore	CORUCCI FRANCESCO	X	

**Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale Dott.ssa Paola Maria La Franca, con funzioni di verbalizzante.**

**Presiede il Sig. Sergio Di Maio, Sindaco**

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ✓ con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n° 15042 del 12/08/2021 veniva approvato specifico avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico, destinati alle attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale per l'Anno 2021;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n° 803 del 04/10/2021 veniva nominato apposito gruppo di progettazione, costituito da personale interno all'Ente, relativo all'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI GHEZZANO", finalizzato al completo rifacimento della copertura e all'esecuzione di una serie di altre opere complementari;
- ✓ con Deliberazione della Giunta Comunale n° 220 del 07/10/2021 veniva approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo dell'intervento di cui sopra, redatto dal Gruppo di Progettazione appositamente nominato, ed il relativo quadro economico di spesa, e veniva disposta la candidatura del progetto nell'ambito dell'Avviso pubblico promosso dalla Regione Toscana per l'Anno 2021;
- ✓ a seguito di istanza di finanziamento, l'Amministrazione non risultava tra i soggetti beneficiari;

Premesso altresì che:

- ✓ con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n° 4836 del 14/03/2022 veniva approvato specifico avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi pubblici e/o di uso pubblico, destinati alle attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale per l'Anno 2022;
- ✓ con Deliberazione della Giunta Comunale n° 99 del 22/04/2022 veniva nuovamente disposta la candidatura del progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 220 del 07/10/2021 nell'ambito dell'Avviso pubblico promosso dalla Regione Toscana per l'Anno 2022;
- ✓ a seguito di istanza di finanziamento, l'Amministrazione non risultava tra i soggetti beneficiari;

Dato atto che la Regione Toscana con Decreto Dirigenziale n° 6320 del 24/03/2023, ha approvato un nuovo avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico, destinati alle attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale per l'Anno 2023;

Preso atto che è intenzione dell'Amministrazione procedere alla candidatura del progetto relativo alla riqualificazione della palestra comunale di Ghezzano nell'ambito dell'Avviso pubblico promosso dalla Regione Toscana per l'annualità 2023;

Tenuto conto che alle precedenti esigenze, contemplate nel progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 220 del 07/10/2021, si sono aggiunte quelle di sistemazione dell'area di resede a parcheggio, per consentire una miglior fruizione e sicurezza degli spazi esterni;

Visto il Gruppo di progettazione nominato con D.D. n° 455 del 02.05.2023 ed il progetto da esso redatto e composto dai seguenti documenti, tutti allegati e parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione:

- 1) RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
- 2) ELENCO PREZZI UNITARI
- 3) ANALISI DEI PREZZI UNITARI
- 4) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 5) TAV. 01 – INQUADRAMENTO GENERALE
- 6) TAV. 02 – PLANIMETRIA DI PROGETTO – OPERE IN COPERTURA
- 7) TAV. 03 – PLANIMETRIA DI PROGETTO – OPERE STRADALI E IMPIANTO PUBBLICA ILL.NE
- 8) E.T.C. - RELAZIONE
- 9) E.T.C. - GRAFICO

- 10) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 11) STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA (Allegato A al PSC)
- 12) CALCOLO UOMINI-GIORNO (Allegato B al PSC)
- 13) CRONOPROGRAMMA (Allegato C al PSC)
- 14) STIMA COSTI DELLA SICUREZZA (Allegato D al PSC)
- 15) LAYOUT DI CANTIERE 1 (Allegato E al PSC)
- 16) LAYOUT DI CANTIERE 2 (Allegato F al PSC)
- 17) LAYOUT DI CANTIERE 3 (Allegato G al PSC)
- 18) FASCICOLO DELL'OPERA
- 19) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- 20) CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 21) SCHEMA DI CONTRATTO
- 22) QUADRO ECONOMICO DI SPESA
- 23) STIMA ARREDI E ATTREZZATURE

Visto altresì l'esito positivo delle procedure di verifica e validazione del Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, come da verbale del 04/05/2023 redatto dal Geom. Nicola Davini nel ruolo di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 commi 6 e 8 del D.Lgs n. 50/2016;

Dato atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in oggetto ammonta ad € 430.000,00 come riportato nel seguente quadro economico:

a) SOMME PER LAVORI:			
a.1) Importo per lavorazioni	€	289.024,45	
a.2) Importo per lavori in economia	€	5.366,40	
		<u>30.445,9</u>	
a.3) Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza	€	<u>6</u>	
	<i>Sommano</i>	€ 324.836,81	€ 324.836,81
b) SOMME A DISPOSIZIONE PER:			
b.01) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€	0,00	
b.02) Rilievi accertamenti e indagini	€	0,00	
b.03) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00	
b.04) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0,00	
b.05) Spese art. 205 D.Lgs. 50/2006 (accordi bonari)	€	0,00	
b.06) Spese di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	6.496,74	
<i>di cui per incentivo funzioni tecniche (comma 3)</i>	€		
5.197,39			
<i>di cui per fondo innovazione (comma 4)</i>	€		
1.299,35			
b.07) Spese tecniche, comprensive di Iva e contributi	€	6.000,00	
b.08) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	3.000,00	
b.09) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00	
b.10) Spese per pubblicità	€	0,00	
b.11) Contributo ANAC	€	230,00	
b.12) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	71.464,10	
b.13) Spese per acquisto di arredi e attrezzature, IVA compresa	€	12.981,11	
b.14) Imprevisti ed arrotondamenti	€	<u>4.991,25</u>	
	<i>Sommano</i>	€ 105.163,19	€ 105.163,19
<b>SOMMANO a) + b)</b>			<b>€ 430.000,00</b>

Ritenuto di condividere quanto indicato nella relazione tecnica illustrativa e quindi di reputare la documentazione tecnica meritevole di approvazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. Per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 14/2018

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal competente responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

### **DELIBERA**

1. Di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI GHEZZANO" e identificato con il codice CUP I12H23000170004, quale revisione e integrazione del progetto precedentemente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale N° 220 del 07/10/2021, per un importo complessivo di € 430.000,00, costituito dagli elaborati elencati in premessa, tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
2. Di disporre la candidatura dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI GHEZZANO" (CUP I12H23000170004) nell'ambito dell'Avviso pubblico promosso dalla Regione Toscana per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico, destinati alle attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale - Anno 2023.
3. Di demandare ai dirigenti competenti l'adozione dei provvedimenti consequenziali alla presente deliberazione.

Di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Sergio Di Maio

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Paola Maria La Franca  
(atto sottoscritto digitalmente)