



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

<i>DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE</i>	
SETTORE: SETTORE TECNICO	
SERVIZIO : <i>PATRIMONIO</i>	
N. Reg. Gen. 175 del 25/02/2022	

OGGETTO	APPROVAZIONE DEL BANDO DI ALIENAZIONE DELL'AREA SITA IN LOCALITA' GHEZZANO TRA LA VIA PROVINCIALE CALCESANA E LA VIA FRATELLI CERVI
----------------	--

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 30/12/2021 è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni per il triennio 2022-2024;

Considerato che nel suddetto Piano, fra gli immobili comunali da alienare, al progressivo n. 9 è inserita l'area di circa 117 mq sita in località Ghezzano, tra la Provinciale Calcesana e la via Fratelli Cervi;

Data atto che, in attuazione di quanto sopra, è stato redatto il Bando di alienazione corredato dei seguenti documenti, tutti allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- allegato A, fac- simile istanza di partecipazione;
- allegato B, fac- simile autodichiarazione;
- allegato C, fac- simile dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura;
- allegato D, Protocollo di legalità;
- allegato E, modello offerta economica;

- allegato F, perizia di stima;

Rilevato che, il suddetto Bando prevede quale base d'asta il valore di 75,12 €/mq, determinato secondo quanto riportato nell'allegata perizia di stima, a partire dal quale potranno essere presentate offerte al rialzo pari o superiori a detto valore secondo le modalità descritte nel bando stesso;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare il Bando di alienazione dell'area sita in località Ghezzano tra la via Provinciale Calcesana e la via Fratelli Cervi, insieme con i relativi allegati, tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante;
- fissare il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 28/03/2022;
- nominare quale Responsabile del procedimento il sottoscrittore del presente provvedimento, ing. Leonardo Musumeci;

Visti:

- la l. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1. di approvare** il Bando di alienazione dell'area sita in località Ghezzano tra la via Provinciale Calcesana e la via Fratelli Cervi, insieme con i relativi allegati, tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante;
- 2. di fissare** il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 28/03/2022;
- 3. di nominare** quale Responsabile del procedimento il sottoscrittore del presente provvedimento, ing. Leonardo Musumeci;
- 4. di dare atto che** il presente provvedimento non comporta spesa;
- 5. di pubblicare** il presente provvedimento sull'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale.

Il Dirigente
Musumeci Leonardo / ArubaPEC S.p.A.