



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

Via G.B. Niccolini, 25 – 56017 San Giuliano Terme (PI) Tel. 050-819111 – Fax 050-819220 <http://www.comune.sangiulianoterme.pisa.it>

Settore TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO

Oggetto: **PROGETTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL BACINO “FOSSO DELLA TORRE”, IN LOCALITÀ RIPAFRATTA (CUP I17H21008490002 – CIG A01CC23853 – CUI L00332700509202200015).
PROCEDURA START N. 023889/2023**

VERBALE DI GARA N°1

L'anno 2023, giorno 21 del mese di novembre, alle ore 09:00, in San Giuliano Terme, Via Giovanni Battista Niccolini n. 17, sede del comune di San Giuliano Terme, ha luogo, in seduta telematica, la seduta di gara per la procedura in oggetto.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrattare n. 1061 del 16/10/2023 il Comune di San Giuliano Terme ha indetto la procedura negoziata in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, e del relativo allegato II.2, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- che il Comune di San Giuliano Terme ha individuato gli operatori economici mediante un proprio elenco di prestatori di lavori, in applicazione del Regolamento del Comune di San Giuliano Terme, avente ad oggetto *“Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento”*, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;
- che in data 17/10/2023 sono stati invitati gli operatori economici come sopra individuati dal RUP a presentare un'offerta mediante START, secondo quanto indicato nella lettera d'invito e con attestazione da parte del RUP di applicazione del principio di rotazione;
- che il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 10:00 del giorno 20/11/2023;
- che, con successiva comunicazione CZ833531, inoltrata mediante piattaforma telematica di e-commerce START in data 17/11/2023, l'apertura delle buste è stata prevista il giorno 21/11/2023 alle ore 09:00.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 21 Novembre 2023 alle ore 09:00 presso la sede comunale in via Niccolini a San Giuliano Terme si riuniscono in seduta pubblica l'ing Maria Vittoria Marchetti in qualità di RUP, l'arch. Paolo Andreoni in qualità di testimone e l'ing Eleonora Simonini in qualità di testimone e segretario verbalizzante. Si dà atto che nessun operatore economico ha richiesto di partecipare alla presente seduta pubblica.

Alle ore 09:20 si procede con le attività di esame e verifica della documentazione amministrativa presentata in seguito alle richieste di offerta degli operatori offerenti sul Portale START.

All'apertura delle buste relative alla parte amministrativa si riscontra la presenza di n. 4 offerte:

- ID: 0001 Castorani Paolo con sede legale in Bibbona (LI), 57020 via Vicinale Tane 113/Bis, C.F. CSTPLA61M16M126F, e P.I. 00649830494;
- ID: 0002 Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale, con sede legale in Camaiore (LU), 55041 via Provinciale 231, C.F. 02483330466, e P.I. 02483330466;
- ID: 0003 ECOUNO S.R.L. sede legale in Firenze (FI), 50132 via dei Della Robbia 65, C.F. 06364500485, e P.I. 06364500485;
- ID: 0004 MAESTRINI SILVANO & MIRKO SNC SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO con sede legale in Bientina (PI), 56031 via del Monte Ovest 73, C.F. 01809750506, e P.I. 01809750506.

Quindi, il seggio di gara procede in back office a esaminare la documentazione amministrativa e a verificare le condizioni (requisiti) di partecipazione di cui alla lettera d'invito, attivare gli eventuali soccorsi istruttori e/o richiesta di informazioni, come disposto nella lettera d'invito.

Si dà atto che:

- l'esame della documentazione amministrativa di ID 0001 Castorani Paolo ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, D.Lgs. 36/2023, con scadenza al 27/11/2023, ore 10:00: nel DGUE manca la dichiarazione di cui alla Parte III, paragrafo A;
- l'esame della documentazione amministrativa di ID 0003 ECOUNO S.R.L ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, D.Lgs. 36/2023, con scadenza al 27/11/2023, ore 10:00: nel DGUE manca la dichiarazione di cui alla Parte III, paragrafo A;
- l'esame della documentazione amministrativa di ID 0004 MAESTRINI SILVANO & MIRKO SNC SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, D.Lgs. 36/2023, con scadenza al 27/11/2023, ore 10:00: nel DGUE manca la dichiarazione di cui alla Parte III, paragrafo B, relativa all'articolo 95, comma 1, lettera d) del Codice.

Si dà atto che l'operatore economico ID 0002 Ceragioli Costruzioni S.r.l. ha regolarmente presentato la documentazione amministrativa e dunque sarà ammesso alla fase successiva.

Alle ore 12:40 si dichiara chiusa la seduta di gara con aggiornamento delle operazioni di gara da comunicarsi tramite piattaforma START all'esito dei soccorsi istruttori e di convocare la seduta di gara almeno un giorno antecedente alla seduta di gara stessa.

In data 28/11/2023 alle ore 15:00 presso la sede comunale in via Niccolini a San Giuliano Terme si riuniscono in seduta pubblica l'ing Maria Vittoria Marchetti in qualità di RUP, l'arch. Paolo Andreoni in qualità di testimone e l'ing Eleonora Simonini in qualità di testimone e segretario verbalizzante. La seduta si svolge in modalità videoconferenza attraverso la piattaforma Google Meet; risulta, altresì, collegato l'operatore economico Ceragioli Costruzioni Srl, nella persona del sig. Stefano Macchiarini munito di delega del legale rappresentante, che ha richiesto di partecipare alla presente seduta pubblica.

Si rileva che gli operatori economici hanno regolarmente presentato la documentazione amministrativa e sanato le irregolarità emerse in sede di soccorso istruttorio.

Si riporta di seguito l'esito della verifica della documentazione amministrativa.

Ragione sociale operatore economico	Esito verifica documentazione amministrativa
ID: 0001 Castorani Paolo	POSITIVO
ID: 0002 Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale	POSITIVO
ID: 0003 ECOUNO S.R.L.	POSITIVO
ID: 0004 MAESTRINI SILVANO & MIRKO SNC	POSITIVO

Si rileva, inoltre, che tutti gli operatori economici hanno effettuato il sopralluogo, come indicato nella richiesta di offerta, e riscontrabile mediante registro dei sopralluoghi, conservato agli atti dell'ufficio.

All'esito delle predette valutazioni, sulla base dell'esame della documentazione amministrativa e delle attestazioni di sopralluogo, il RUP, ing. Maria Vittoria Marchetti, dà indicazione di procedere all'apertura della busta economica.

Si dà atto che, poiché il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non opera l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

La documentazione economica presentata dagli operatori economici viene approvata sul Portale START.

Si riporta di seguito la classifica calcolata in ragione dell'importo complessivo offerto.

Ragione sociale operatore economico	Importo offerto al netto dell'IVA (inclusi costi della sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso)
ID: 0003 ECOUNO S.R.L.	€ 453.364,56
ID: 0004 MAESTRINI SILVANO & MIRKO SNC	€ 469.463,08
ID: 0002 Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale	€ 474.633,83
ID: 0001 Castorani Paolo	€ 475.211,49

Tutto ciò premesso, vista la graduatoria, il RUP procede a verificare la congruità e sostenibilità dell'offerta nonché la congruità del costo della manodopera e degli oneri aziendali dell'impresa ai sensi degli artt. 108, comma 9, e 110, comma 5 lett. d) del Codice.

Considerato che il costo della manodopera offerto corrisponde all'importo stimato in sede di progettazione, ritenuto congruo alle lavorazioni previste, il RUP attesta la conformità del costo della manodopera e degli oneri aziendali, nonché la sostenibilità complessiva dell'offerta.

Preso atto di quanto sopra, il Responsabile Unico del Progetto

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico ECOUNO S.R.L. con sede legale in Firenze (FI), 50132 via dei Della Robbia 65, C.F. 06364500485, e P.I. 06364500485, avendo offerto un importo totale complessivo, al netto dell'IVA, pari a € 453.364,56.

Si dà atto che l'operatore economico ha dichiarato in DGUE di voler subappaltare ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 i seguenti lavori o parti di opere:

- CAT. OG8 "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica" nei limiti previsti dalla normativa vigente;
- CAT. OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" nei limiti previsti dalla normativa vigente.

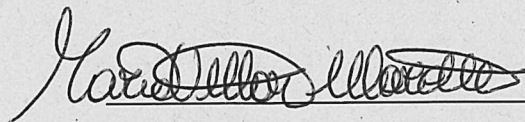
Preso atto di quanto sopra, il RUP alle ore 15:15 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della presente seduta di gara sarà pubblicato mediante inserzione del presente verbale presso il profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e con condivisione dei risultati mediante START.

Letto, confermato, sottoscritto.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

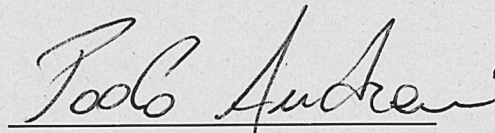
Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Maria Vittoria Marchetti



Il testimone

Arch. Paolo Andreoni



Il testimone e segretario verbalizzante

Ing. Eleonora Simonini

