



## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

*"Medaglia d'Argento al Merito Civile"*

### SETTORE TECNICO

Via G.B. Niccolini 25, 56017 - San Giuliano Terme (PI)

tel. +39 050 819.263 fax +39 050 819.220 p.e.c. [comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it](mailto:comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it)

## **BANDO DI ALIENAZIONE DELL'AREA SITA IN VIA TONIOLO IN LOCALITA' CAMPO**

### **VERBALE N. 1 – SEDUTA PUBBLICA N. 1**

Il giorno 08/04/2022, alle ore 10:05, presso la Sala Niccolini della sede comunale di via G.B. Niccolini 25, in San Giuliano Terme, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata per il bando di alienazione dell'area sita in località Ghezzano tra la via Provinciale Calcesana e la via Fratelli Cervi.

Sono presenti:

- l'ing. Leonardo Musumeci, presidente;
- il geom. Nicola Davini, membro;
- l'ing. Sara Pasquale, membro.

E' altresì presente l'ing. Maria Vittoria Marchetti in qualità di segretario verbalizzante.

Si premette che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 30/12/2021 è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni per il triennio 2022-2024;
- in attuazione del suddetto Piano, con determinazione dirigenziale n. 201 del 04/03/2022 è stato approvato il bando di alienazione dell'area sita in via Toniolo in località Campo ed i relativi allegati, con termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 12:00 del 07/04/2022;
- il bando ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente in data 04/03/2022;
- con determinazione dirigenziale n. 333 del 08/04/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice.

La Commissione dà atto che entro il termine previsto dal bando in argomento per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del 07/04/2022, è pervenuta un'unica offerta, assunta al protocollo del Comune di San Giuliano Terme al n. 14101 del 06/04/2022, mittente FRANCESCO FELLONI.

La Commissione procede con l'apertura della busta A) e viene verificata la documentazione ivi contenuta e prende atto che l'offerta viene presentata congiuntamente dal sig.ri FRANCESCO FELLONI, ELENA FELLONI E ANTONIETTA DI SACCO.

A seguito dell'esame della suddetta documentazione, l'offerta viene ammessa alla fase successiva.

La Commissione procede con l'apertura della busta B) e viene verificata la documentazione ivi contenuta.

A seguito dell'esame della suddetta documentazione, si dà atto che viene offerto il valore di

19.200,00 (diciannovemiladuecento/00 euro) rispetto al valore di 19.134,50 € (diciannovemilacentotrentaquattro/50 euro) posto a base d'asta.  
L'offerta viene ritenuta ammissibile.

Si formula, pertanto, la seguente graduatoria:

N.	OFFERENTE	PROT. N.	VALORE OFFERTO
1	FRANCESCO FELLONI, ELENA FELLONI, ANTONIETTA DI SACCO	prot. n. 14101 del 06/04/2022	19.200,00 €

Ai sensi del bando in argomento, si dà atto che il presente verbale di gara ha proposta di aggiudicazione e che l'aggiudicazione diverrà efficace una volta che l'Amministrazione Comunale avrà eseguito ed ultimato con esito positivo le verifiche in ordine al possesso da parte dell'offerente risultato primo in graduatoria dei requisiti di partecipazione previsti dal presente bando e dichiarati in sede di gara nonché dalla normativa vigente in materia di contrattualistica pubblica.

L'odierna seduta si conclude alle ore 10:15.

Ing. Leonardo Musumeci

Geom. Nicola Davini

Ing. Sara Pasquale



Il segretario verbalizzante

Ing. Maria Vittoria Marchetti