



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

“Medaglia d’Argento al Merito Civile”
Provincia di Pisa

Via G.B. Niccolini, 25 – 56017 San Giuliano Terme (PI) Tel. 050-819111 – Fax 050-819220 <http://www.comune.sangiulianoterme.pisa.it>

Settore **TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO**

*Alla C. Att.ne
degli operatori economici
invitati su piattaforma START*

**Oggetto: PROGETTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL BACINO “FOSSO DELLA TORRE”, IN LOCALITÀ RIPAFRATTA – LAVORI DI MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ SECONDARIA ESISTENTE DI ACCESSO PROVVISORIO (CUP I17H21008490002 – CIG A02D797DE6)
RICHIESTA DI OFFERTA E DISCIPLINARE**

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1110 del 09/12/2021 è stata nominata R.U.P. del progetto in argomento la Dott.ssa Agr. Elena Fantoni ed è stato affidato l’incarico di assistente al R.U.P. all’ing. Maria Vittoria Marchetti;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 311 del 14/12/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo predisposto dall’ing. Gian Luca Della Bartola e ne è stata disposta la candidatura al finanziamento della Regione Toscana “Documento Operativo per la Difesa del suolo (DODS) 2022” - Verifica e segnalazioni per interventi e progettazioni”;
- con delibera della Regione Toscana – Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile, n. 1133 del 10/10/2022 avente a oggetto "Documento operativo Difesa del suolo 2023-1° stralcio. Attuazione ai sensi della L. 145/2018.Intervento DGRT 256/2022 e DGRT 360/2022 “approvazione DODS 2022 - 3° stralcio”: modifica CUP”, l’intervento proposto da questo Ente è stato finanziato;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 26/01/2023 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto, per un importo complessivo di € 675.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 160 del 21/02/2023 è stato affidato l’incarico tecnico di redazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l’intervento di messa in sicurezza del bacino "Fosso della Torre" all’ing. Gian Luca Della Bartola;
- con determinazione dirigenziale n. 316 del 24/03/2023 è stata disposta la nuova assegnazione degli incarichi professionali interni, nominando R.U.P. del progetto l’ing. Maria Vittoria Marchetti;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 197 del 27/07/2023 è stato approvato il quadro economico aggiornato del progetto ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera per i fini di cui all’art.49 del D.P.R. 327/2001;
- con determinazione dirigenziale n. 811 del 01/08/2023 è stato affidato l’incarico di rilievo strumentale, di progettazione esecutiva, di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza per l’intervento di manutenzione e adeguamento della viabilità secondaria esistente di accesso provvisorio allo Studio Stringa srl;
- con determinazione dirigenziale n. 825 del 03/08/2023 è stato affidato l’incarico tecnico di redazione della relazione geologica e svolgimento delle indagini geologiche per l’intervento di manutenzione e adeguamento della viabilità secondaria esistente di accesso provvisorio allo Studio associato G.A.Te.S.;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 242 del 28/09/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell’intervento di manutenzione e adeguamento della viabilità secondaria esistente di accesso provvisorio;
- con determinazione dirigenziale n. 1188 del 14/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di manutenzione e adeguamento della viabilità secondaria esistente di accesso provvisorio;

Visti i verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo redatti e sottoscritti in data 14/11/2023.

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parte I, Titolo I dello stesso, dei principi di cui al successivo articolo 107, nonché del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49.

La presente richiesta di offerta riveste carattere di consultazione di operatori e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che si riserva a proprio insindacabile giudizio e **senza obbligo di motivazione la facoltà di non selezionare l'offerta**, nonché di interrompere e non concludere la procedura cui alla presente richiesta, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che l'offerente possa avanzare pretese di sorta a qualunque titolo o per rimborso spese per la presentazione della documentazione. Nessun diritto o aspettativa potrà quindi sorgere in capo all'offerente per la semplice presentazione dell'offerta.

1 CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

1.1 Oggetto dell'appalto

Oggetto del presente appalto sono i lavori di manutenzione e adeguamento della viabilità secondaria esistente di accesso provvisorio alle abitazioni poste nel tratto terminale di via Silvestro Lega, in località Ripafratta, San Giuliano Terme.

La strada oggetto di intervento dovrà essere utilizzata come viabilità secondaria per garantire l'accesso se pur provvisorio ad alcuni fabbricati posti a monte, a seguito dei lavori per la messa in sicurezza del bacino "Fosse della Torre" che potranno comportare chiusure parziali della strada comunale Via Silvestro Lega.

Tale strada dovrà essere percorribile da limitati mezzi leggeri (autovetture).

Si prevedono a tal fine i seguenti interventi lungo tutto il tratto in esame:

- propedeutico ai lavori, lo sfalcio della vegetazione presente e l'abbattimento degli alberi di alto fusto cresciuti sulla sede stradale compresa l'asportazione del loro apparato radicale (da valutare in situ l'opportunità in merito alla salvaguardia della sede stradale);
- lo scotico superficiale della sede al fine di asportare lo strato vegetale depositatosi nel tempo e far riaffiorare l'originaria massicciata (da valutare eventualmente da eseguirsi per tratti);
- il livellamento della massicciata mediante stesa di stabilizzato o di materiale lapideo più grosso da recepire in situ per il riempimento di buche (ad es. create dalla eradicazione degli alberi)
- il ripristino del sistema di smaltimento acque meteoriche riprofilando la cunetta in terra lato monte, organizzando gli attraversamenti della sede stradale (cunetta costituita da doppio tavolame in legno), corazzatura in pietrame della zona di smaltimento sul versante di valle per evitare fenomeni erosi localizzati;
- in corrispondenza dell'estremità a monte dell'intervento all'innesto con la strada già attualmente carrabile, si prevede la realizzazione di una piazzola di manovra per favorire l'immissione su strada.

Nei tratti ove sono stati individuati cedimenti o crolli del ciglio di valle della sede si prevede:

- l'asportazione del materiale diruto, da riutilizzare in situ, e la formazione di un piano di appoggio;
- la realizzazione di un tratto di muro in terra armata possibilmente riempito con pietrame e materiale raccolto in situ;
- l'installazione sul paramento di valle di geostuoie per favorirne il rapido inerbimento.

Nello specifico, le attività previste sono esplicitate negli elaborati progettuali allegati alla presente.

Codesto operatore economico è invitato a rispondere alla presente richiesta di offerta, **non impegnativa per quest'Amministrazione**, formulando la propria offerta per l'appalto in questione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 anzidetto.

Si intende che con l'avvenuta formulazione dell'offerta, codesto operatore riconosce ed accetta pienamente tutte le modalità, indicazioni, prescrizioni contenute nella presente richiesta di offerta, e in tutta la documentazione predisposta dall'Ente.

L'operatore economico accetta quanto sopra descritto, secondo quanto stabilito:

- dal D.Lgs. 31 marzo 2023 n°36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, compresi i relativi allegati;
- dal Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 19 Aprile 2000 n° 145, per gli articoli che pure sono tuttora in vigore;
- dal Capitolato Speciale d'Appalto,;
- nonché da ogni altra disposizione di legge o regolamento nazionale e regionale vigente in materia, con specifico riferimento a quelle in materia di esecuzione di Appalti Pubblici con particolare riguardo alla normativa sulla sicurezza sul lavoro, ai regolamenti edilizi, d'igiene, di polizia urbana, dei cavi stradali, alle norme sulla circolazione stradale, a quelle sulla sicurezza ed igiene del

lavoro vigenti al momento dell'esecuzione delle opere (sia per quanto riguarda il personale dell'Appaltatore stesso, che di eventuali subappaltatori, cottimisti e lavoratori autonomi), alle disposizioni impartite dalle AUSL, alle norme CEI, UNI, CNR

I lavori in oggetto sono cofinanziati con risorse della Regione Toscana.

1.2. Importo a base di gara.

L'importo a base di gara, al netto d'IVA e posto a base dell'appalto, è di complessivi € **101.463,55**, distinti secondo il seguente schema:

A1	Lavorazioni (soggetto a ribasso)	€	79.389,10
A2	Costi della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	18.542,46
A3	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	3.531,99
		Sommano	€ 101.463,55

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà a misura e a corpo, in base a quanto specificato negli elaborati di progetto. In materia di pagamenti trova applicazione la Legge n° 136/2010 sul tracciamento dei flussi finanziari così come riportato in calce.

L'importo lavori è stato determinato applicando alle quantità delle lavorazioni i prezzi unitari dedotti dal Prezzario Regionale della Regione Toscana 2023/1 approvato con Delibera di Giunta Regionale 491 del 08/05/2023 ed alternativamente dal prezzario Assoverde o elaborando specifica analisi dei prezzi.

1.3 Categoria dei lavori

Ai sensi della Tab A di cui all'All. II.12 del D.Lgs. 36/2023, i lavori sono classificati nella sola categoria di opere **OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane"** non essendovi lavorazioni di categorie differenti e dunque categorie prevalente e scorporabili.

L'impresa dovrà qualificarsi per gli importi indicati sopra (lavori + manodopera + sicurezza), secondo le successive indicazioni descritte nei "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE".

1.4 Penali

Qualora l'Affidatario non rispetti i termini stabiliti, il Responsabile Unico del Progetto ne darà formale avviso con nota scritta. Entro 5 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo. Qualora le motivazioni presentate fossero ritenute insufficienti, l'Amministrazione si riserva di procedere con la rescissione del contratto in danno.

Escludendo le ipotesi di cui all'art 122, c. 3, D.Lgs. 36/2023 e dunque di risoluzione del contratto per grave inadempimento, ai sensi del successivo comma 4, qualora, l'esecuzione delle prestazioni sia ritardata per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori gli assegna un termine che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine, e redatto il processo verbale in contraddittorio, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali.

In caso di mancato rispetto del termine di ultimazione stabilito dal Capitolato Speciale la penale è determinata nella misura dell'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo ed ancora Tutte le penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di collaudo finale.

1.5 Pagamenti e fatturazioni

Ai sensi dell'art 125, c. 2 D.Lgs. 36/23 i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo sono effettuati nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento.

Il pagamento verrà effettuato, con mandato di pagamento sul conto corrente dedicato comunicato dall'Affidatario, successivamente alla data di ricezione della fattura elettronica trasmessa attraverso il Sistema di interscambio istituito dal Ministero dell'Economia e Finanze.

La liquidazione delle fatture è subordinata all'avvenuto versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi obbligatori ed al rispetto delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari richiamati al punto successivo.

1.6 Obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, l'Affidatario è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche

in via non esclusiva. L'Affidatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante il suddetto conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto conto, mediante specifico modulo trasmessogli unitamente alla determinazione dirigenziale di aggiudicazione. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, il codice identificativo di gara (C.I.G.) e il Codice Unico di Progetto (C.U.P.).

1.7 Obblighi dell'affidatario

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse. I lavori dovranno essere eseguiti accuratamente, a perfetta regola d'arte e senza danneggiamento alcuno delle aree di intervento.

2 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La procedura applicata è quella dell'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici i ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023. Trova applicazione l'art. 54, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e dunque la non applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale.

La Stazione Appaltante, si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

3 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui al Libro II, parte III, Titolo II del D.Lgs. 36/2023 e dunque di cui agli articoli a 65 a 69, **in possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale e dunque l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 94** come dichiarati nel DGUE, nonché dei **seguenti requisiti di ordine speciale:**

1. iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato
2. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
3. adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

L'appaltatore è tenuto al rispetto di tutta la normativa, nonché all'applicazione integrale di tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavori per il settore edile, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

4 TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e di presentazione dell'offerta e dei modelli di autocertificazione, sono riportate nel successivo paragrafo **“DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE”**.

Le offerte dovranno essere presentate entro il giorno **Martedì 5 Dicembre 2023 alle ore 10:00** secondo le istruzioni cui “Norme tecniche sistema di funzionamento Start” consultabili al sito internet <https://start.toscana.it>, e riportate nel disciplinare. La gara si svolgerà in maniera interamente telematica mediante accesso al sistema.

L'offerta vincola l'offerente per n 180 gg dalla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte. L'offerta deve essere composta dalla documentazione indicata al successivo punto “DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA”.

5 DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

L'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 3, allegando i seguenti documenti:

Documenti Obbligatori

- La presente **richiesta di offerta** firmata digitalmente, per presa visione ed accettazione
- La **Domanda di partecipazione** (allegato A)
- Il **DGUE**, allegato alla presente, compilato e firmato digitalmente (allegato B)
- Il **Protocollo di Legalità**, allegato alla presente, firmato digitalmente per presa visione ed accettazione (allegato C);
- Il **Modello Dichiarazioni integrative dell'operatore economico** (allegato D)

- f) Il **Modello Dichiarazioni Conflitto di interessi del titolare effettivo** (allegato E)
- g) Il **Progetto esecutivo**, allegato alla presente, firmato digitalmente per presa visione ed accettazione
- h) L'**Offerta economica**, generata dal sistema START
- i) La **dichiarazione relativa ai costi della manodopera**
- i) Il **“PassOE”** rilasciato dal servizio Fascicolo Virtuale Operatore Economico, comprovante la registrazione al sistema per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC.

Eventuali Documenti Ulteriori:

- h) **Documentazione relativa all'avvalimento**, qualora l'operatore economico intendesse ricorrere a tale istituto;
- i) **Documentazione relativa ai raggruppamenti e consorzi**.

L'offerta economica, predisposta utilizzando il documento generato dal sistema telematico START, deve essere formulata mediante indicazione di offerta in valuta e non potrà essere superiore all'importo a base di gara per il lotto al quale l'operatore economico intende partecipare.

L'offerta dovrà includere, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, la dichiarazione relativa a:

1) i **propri oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, stimati per l'esecuzione dell'appalto (diversi dagli oneri, non soggetti a ribasso, predeterminati e quantificati a monte dall'Amministrazione aggiudicatrice);

2) i **costi della manodopera** stimata per l'esecuzione della commessa.

Suddetti importi sono da inserire sulla piattaforma Start nell'apposito campo riservato.

PRECISAZIONI

Premesso che il sistema telematico della Regione Toscana START al momento non risulta aggiornato alle disposizioni introdotte con il D.Lgs.36/2023 in materia di offerta economica e costi della manodopera, si rappresenta quanto segue.

1) L'importo a base di gara soggetto a ribasso al netto dell'IVA, pari a € 97.931,56 e indicato sul portale, è comprensivo della quota lavori (€ 79.389,10) e dei costi della manodopera stimati dall'Amministrazione (€ 18.542,46). Pertanto, in sede di formulazione dell'offerta economica, l'impresa dovrà indicare quale "Importo offerto al netto dell'IVA" l'importo comprensivo della quota lavori ribassata e dei costi della manodopera, al netto dell'IVA e dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 3.531,99).

2) L'offerta economica dovrà comprendere l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023.

Si precisa che, qualora il concorrente indichi un costo della manodopera (specificato a sistema nel campo "di cui costi di manodopera") diverso da quello stimato dalla Stazione Appaltante, si procederà a verificarne la congruità ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, in particolare, nel caso in cui l'importo sia inferiore a quanto stimato dalla S.A., l'operatore economico dovrà dimostrare che lo stesso deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, indicando per ogni voce di computo il personale impiegato suddiviso per tipologia di inquadramento e il numero di ore di lavorazione, nel rispetto dei minimi retributivi tabellari previsti dal contratto collettivo nazionale applicato.

Non si ritengono necessarie verifiche di congruità nel caso in cui il costo della manodopera dichiarato dall'operatore economico coincida con quanto stimato dalla Stazione Appaltante.

3) Considerato che la piattaforma telematica Start calcola in automatico il ribasso percentuale offerto sulla base dell'importo posto a base di gara, comprensivo per tutto quanto sopra esposto anche dei costi della manodopera, si precisa che sarà considerato valido UNICAMENTE il valore indicato quale "Importo offerto al netto dell'IVA" e non il valore del ribasso percentuale calcolato dal sistema.

Gli operatori economici per poter procedere all'invio della propria offerta dovranno completare i seguenti passi di composizione della propria busta virtuale, così come risultanti dalla procedura on line della piattaforma START:

- a) **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- b) **Scegliere** la funzione "Presenta offerta";
- c) **Completare:**
 - Il passo 1 "Definisci forma di partecipazione" ed eventualmente aggiornare le informazioni presenti nell'Indirizzario fornitori cliccando su "Modifica";
 - Il passo 2 "Gestione della documentazione - amministrativa" scaricare sul proprio pc il file "Domanda di partecipazione" messo a disposizione dalla stazione appaltante e compilarlo.
- d) **Firmare digitalmente** il documento "domanda di partecipazione".
- e) Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute.
- f) **Inserire** nel sistema il documento "domanda di partecipazione" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

Si evidenzia che il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità.

L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

6 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.toscana.it>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Sarà garantita risposta ai chiarimenti richiesto almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sulla procedura START - area chiarimenti.

Saranno fornite risposte esclusivamente ai quesiti formulati da operatori economici identificati mediante la Piattaforma START.

7 MOTIVI DI NON ABILITAZIONE E DI ESCLUSIONE

Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che l'offerta e gli altri documenti di cui al punto 5 non risultino pervenuti entro il termine stabilito, anche se sostitutivi di offerta precedente.

Determina inoltre l'esclusione dalla gara il fatto che l'Offerta economica:

- non sia presente;
- non sia firmata digitalmente;
- non sia firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto partecipante alla gara;
- non contenga l'indicazione del valore offerto e le dichiarazioni presenti nel modello generato dal sistema;
- sia in aumento rispetto all'importo stimato a base di gara;

Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra gara.

8 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Trova integrale applicazione il disposto di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in materia di soccorso istruttorio.

9 SUBAPPALTO

L'affidatario potrà avvalersi del subappalto secondo i casi, le modalità e i limiti previsti dall'art 105 del D.Lgs. n. 36/2023.

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 119, comma 17 del D.Lgs. 36/2023, e tenuto conto della natura delle prestazioni e delle lavorazioni da effettuare, e al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, le prestazioni e lavorazioni oggetto di eventuale subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.

10 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI-PENALI

Il tempo utile per dare ultimate le opere cui sopra, che dovranno essere consegnate dall'impresa complete e finite in ogni loro parte, agibili e funzionanti è di gg. 90 naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori o in ogni caso dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale..

In caso di ritardo nella data di ultimazione rispetto al termine di ultimazione contrattuale, l'impresa senza necessità di preventiva messa in mora sarà soggetta alla penale stabilita per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale come riportato nel Capitolato d'appalto.

La penale sarà applicata mediante deduzione del suo ammontare dalle rate di acconto successive al termine utile contrattuale previsto per l'ultimazione dei lavori e comunque, dall'importo del conto finale. Se l'ammontare della penale risulterà superiore a quello della rata di saldo, la S.A potrà avvalersi della garanzia fideiussoria.

Qualora, al di fuori di quanto previsto dall'art 122, c. 3 del D.Lgs 36/2023, l'esecuzione delle prestazioni sia ritardata per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, gli assegna un termine che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali deve eseguire le prestazioni. Scaduto il

termine, e redatto il processo verbale in contraddittorio, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali.

Tutte le penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di collaudo finale.

11 COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi dell'art. 53, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1, lett. a), per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici non è richiesta la garanzia provvisoria. L'affidatario è obbligato alla garanzia definitiva nella misura di cui all'art. 53 c. 4 del D.Lgs. 36/2023 nelle forme indicate all'art. 106 c. 3, previsti dall'art 117, commi da 1 a 8, e da 12 a 14 del D.Lgs 36/2023.

L'affidatario deve altresì assicurare una polizza assicurativa di cui all'art 117, commi 10 e 12 del D.Lgs 36/2023.

12 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese relative all'appalto e consequenziali, comprese quelle di bollo, sono a carico dell'aggiudicatario, che dovrà effettuarle su comunicazione del Comune suddetto, unitamente al versamento del deposito cauzionale definitivo.

13 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Sarà applicabile l'art. 122 del D.Lgs 36/2023 di seguito riportato unitamente all'art 10, All. II.14 D.Lgs. 36/2023).

(art 122, c. 1, D.Lgs. 36/2023) Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121 del Codice (Sospensione dell'esecuzione dei lavori), le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni:

- a) modifica sostanziale del contratto, che richiede una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 120 del Codice;
- b) con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 1, lettere b) e c), superamento delle soglie di cui al comma 2 del predetto articolo 120 e, con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 3, superamento delle soglie di cui al medesimo articolo 120, comma 3, lettere a) e b);
- c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara;
- d) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea.

(art 122, c. 2, D.Lgs. 36/2023) Le stazioni appaltanti risolvono un contratto di appalto qualora nei confronti dell'appaltatore:

- a) sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- b) sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n° 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro.

(art 122, c. 3, D.Lgs. 36/2023) Il contratto di appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni. Secondo il procedimento disciplinato dall'articolo 10 dell'allegato II.14. All'esito del procedimento, la stazione appaltante, su proposta del RUP, dichiara risolto il contratto con atto scritto comunicato all'appaltatore.

Il Comune di San Giuliano Terme risolverà di diritto il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c. (clausola risolutiva espressa), senza che da tale risoluzione possano conseguire all'Affidatario diritti o pretese di sorta ad eccezione del pagamento del corrispettivo previsto dal contratto per le prestazioni rese fino al giorno di efficacia della risoluzione stessa, secondo i termini stabiliti dal codice civile, qualora:

- si riscontri l'inadempimento, da parte dell'Affidatario, anche di uno solo degli obblighi previsti;
- risultino, da apposito atto, mutate esigenze di natura tecnico organizzativa;
- ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa; il contratto è inoltre risolto allorché l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato art. 3; in tal caso procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente;

- si verifichi una delle condizioni di incompatibilità a contrarre di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 o si accerti l'esistenza di infiltrazioni mafiose.

La risoluzione del contratto è disposta senza che occorran citazioni in giudizio, pronunce del giudice o altre formalità, mediante notifica del relativo provvedimento a mezzo di lettera raccomandata A/R o modalità digitale equivalente.

14 FORO COMPETENTE

In caso di controversie fra il Comune di San Giuliano Terme e l'Affidatario, il Foro competente è quello di Pisa.

15 PRIVACY E GDPR 679/2016

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR), il comune di San Giuliano Terme informa che:

- a) il trattamento dei dati viene effettuato esclusivamente con la finalità di dare corso alle procedure di affidamento del servizio di cui al precedente art. 1, sia con modalità cartacee che informatizzate, nell'esercizio dei pubblici poteri e svolgimento dei compiti attribuiti al titolare del trattamento;
- b) il conferimento dei dati è facoltativo;
- c) in caso di mancato conferimento dei dati richiesti, la ditta non potrà risultare affidataria dell'incarico suddetto;
- d) i dati suddetti verranno trasmessi al Dipartimento della Funzione Pubblica per la pubblicazione sul sito dell'Amministrazione Trasparente PerlaPA ai sensi del D. Lgs. 33/2013, e non saranno comunicati a terzi salvo per quanto obbligatorio per legge in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 241/90 e alle altre norme in materia di accesso agli atti;
- e) il periodo di conservazione dei dati, in analogia a quanto previsto dall'art. 2946 Codice Civile prescrizione delle obbligazioni, è di dieci anni dalla data della fattura emessa a conclusione delle attività inerenti il presente incarico;
- f) l'interessato gode dei diritti di accesso, rettifica, limitazione al trattamento, del diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, previsti dal Regolamento Comunitario n. 679/2016;
- g) il titolare del trattamento è l'Amministrazione comunale di San Giuliano Terme, mentre l'Esercente le funzioni di Titolare del trattamento è il Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio, con domicilio c/o Stazione Appaltante, via G. B. Niccolini, 25, San Giuliano Terme;
- h) il responsabile della protezione dei dati (D.P.O.) è il dott. Giulio Elmini;
- i) le richieste in materia di trattamento dati personali possono essere inviate all'indirizzo di posta elettronica: responsabileprotezionedati@comune.sangiulianoterme.pisa.it.

L'operatore economico autorizza la raccolta, il trattamento e la diffusione dei propri dati a terzi nei limiti e con le modalità indicate nell'informativa sopra riportata.

16 CONTATTI

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Maria Vittoria Marchetti, tel 050-819253.

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti all'arch. Paolo Andreoni, tel. 050-819235.

17 AVVERTENZE

- Una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati nella lettera di invito, presentare una nuova offerta.
- La presentazione delle offerte è compiuta quando il concorrente ha completato tutti i passi previsti dalla procedura telematica e viene visualizzato un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.
- Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo il termine perentorio indicato al punto 4 della presente lettera di invito.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute della presente lettera di invito con rinuncia a ogni eccezione.
- L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogare la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- L'Amministrazione aggiudicatrice ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze d'interesse pubblico.

18 ALTRE INFORMAZIONI

a. E' esclusa la competenza arbitrale.

b. Al fine del pagamento, l'affidatario e i subappaltatori dovranno risultare in regola con gli adempimenti assistenziali e previdenziali, a tal fine la stazione appaltante provvederà d'ufficio ad acquisire il DURC di cui art 7 del DM 24/10/2007.

c. Ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale.

Il Dirigente del Settore
Ing. Mauro Badii
f.to digitalmente