



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE TECNICO

SERVIZIO: *PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE*

N. Reg. Gen. 575 del 31/05/2023

OGGETTO	AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO (CUP I18H22000360006) – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – AFFIDAMENTO DEI LAVORI (CIG 9754685CB4)
----------------	---

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 (Correttivo) entrato in vigore dal 20/05/2017;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” (cosiddetto “decreto semplificazioni”), convertito in Legge 11/09/2020, n.120;
- la Legge n.108 del 29/07/2021, di conversione del D.L.77/2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione “Economia e finanza” del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 288 del 28/03/2022 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento, nonché il gruppo di progettazione interno all'Ente;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 31/03/2022 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Premesso, altresì, che:

- con Decreto del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n.57 sono state approvate la graduatorie per l'attuazione del Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 Componente 1 – Investimento/Subinvestimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, in cui il progetto presentato da questo Ente è risultato soggetto a riserva e sono state pertanto richieste integrazioni;
- con Decreto del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74 è stato dato atto dello scioglimento delle riserve su alcuni interventi, permanendo tuttavia la riserva per l'intervento presentato da questo Ente;
- con comunicazione del Ministero dell'Istruzione, prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0099227 DEL 22/11/2022 è stata comunicata a questo l'Ente l'ammissione al finanziamento richiesto per l'intervento di "Ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano" per un importo di € 758.000,00;
- con Decreto del Direttore generale Coordinatore dell'Unità di Missione 29 dicembre 2022, n. 110 è stato atto dello scioglimento della riserva;

Dato atto che il finanziamento risulta afferente alla Missione 4 "Istruzione e ricerca", Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università", Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Viste:

- la determinazione dirigenziale n. 1438 del 23/12/2022, rettificata con determinazione dirigenziale n. 401 del 18/04/2023, con cui sono stati affidati il servizio di rilievo strumentale dell'area e progettazione definitiva esecutiva (CIG 9566654C9D) e il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CIG 9570126DCC) rispettivamente all'arch. Marco Del Monte e all'ing. Andrea Casadidio;
- la determinazione dirigenziale n. 1451 del 27/12/2022 con cui è stato affidato il servizio di consulenza geologica e indagini (CIG 95700238CE) al dottor Alessandro Cortopassi;
- la determinazione dirigenziale n. 284 del 22/03/2023 con cui è stato accertato il contributo ricevuto, è stato prenotato il quadro economico di progetto, per un importo complessivo di € 758.000,00, ed è stato affidato l'incarico tecnico di verifica del progetto esecutivo (CIG 970824378F) all'ing. Carlo Pierobon;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 88 del 06/04/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo;
- la determinazione dirigenziale n. 363 del 06/04/2023 con cui è stato affidato l'incarico di direzione lavori (CIG 97600128B0) al RTP costituendo arch. Marco Del Monte (mandatario) e studio Techno Ingegneria (mandante);
- la determinazione dirigenziale n. 372 del 06/04/2023, e la successiva determinazione dirigenziale n. 375 del 07/04/2023 di rettifica della stessa, con cui è stata avviata la procedura di gara negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 113 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, con relativo Elenco annuale 2023;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 114 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il Programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2023-2024, e le successive deliberazioni di Consiglio comunale di approvazione dei successivi aggiornamenti dello stesso;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 120 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo agli anni 2023-2025;

Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

Rilevato che l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;

Rilevato, altresì, che:

- il comma 4, dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo *"di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile"*;
- il comma 7 del medesimo articolo, prevede che *"Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche"*;

Richiamate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 07/12/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30/12/2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

Vista la summenzionata determinazione dirigenziale a contrarre n. 372 del 06/04/2023 con la quale:

- è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b, del del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120 del 11/09/2020, come modificato dal dal D.L. 77/2021, convertito con Legge 108/2021, in modalità telematica sulla piattaforma START, adottando il criterio del minor prezzo ai sensi ai sensi degli artt. 36 comma 9bis e 95 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico da applicare all'elenco dei prezzi unitari, previa esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76 /2020, convertito con L. n. 120/2020;
- sono stati acquisiti i seguenti codici, rispettivamente presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e presso il CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica):
 - (Codice Identificativo di Gara) CIG: 95688164C3;
 - (Codice Unico di Progetto) CUP: I18H22000360006;
- è stato demandato l'esperimento della procedura di gara alla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, vista la Convenzione tra questo Ente e la Provincia di Pisa, nella quale si stabilisce che il comune di San Giuliano Terme si avvarrà dell'assistenza tecnico-amministrativa della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa per l'espletamento nel corso del 2023 di alcune procedure di gara;

Dato atto che:

- il RUP del Comune di San Giuliano Terme ha individuato gli operatori economici da invitare mediante un proprio elenco di prestatori di lavori, in applicazione del Regolamento del Comune di San Giuliano Terme, avente ad oggetto “Regolamento per la formazione e la gestione dell’elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l’utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento”, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;
- il predetto elenco è stato trasmesso all’U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa nel rispetto di canoni di segretezza sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte;
- in data 07/04/2023 l’U.O. Gare e Centrale di committenza ha invitato gli operatori economici a presentare un’offerta mediante START;
- è stato comunicato l’avvio della procedura di gara sul sito istituzionale della Provincia di Pisa nella sezione “Bandi di gara” in data 07/04/2023 e sul sito istituzionale della stazione appaltante;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 20/04/2023, ore 08:30;
- le modalità di espletamento della gara sono state regolate dalla lettera di invito;

Preso atto, come si evince dal verbale di gara della seduta del 20/04/2023, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, che:

- alla scadenza del termine di presentazione sulla piattaforma START, risultano pervenute n. 2 offerte presentate da:
 - 1) Impresa Costruzioni Filippi Renzo & Figli S.r.l. (CF e P.IVA 01581610506), con sede in San Giuliano Terme, Loc. Ghezzano, Via Guidiccioni n. 44;
 - 2) BM Costruzioni Srl (CF e P.IVA 02316860507), con sede in Pisa, Via di Oratoio n. 63;
- dall’esame della documentazione amministrativa sono risultati ammessi tutti i concorrenti;
- si è quindi proceduto all’apertura delle buste economiche;
- nella medesima seduta è stato individuato l’operatore economico primo classificato provvisorio BM Costruzioni S.r.l. con sede legale in con sede in Pisa, Via di Oratoio n. 63, P.I. e C.F. 02316860507 che ha presentato ribasso pari al 2,5%;

Visto l’esito positivo delle verifiche effettuate dall’U.O. Contratti Provveditorato Economato della Provincia di Pisa (nota entroitata al nostro prot. n. 21347 del 15/05/2023) mediante la piattaforma FVOE;

Dato atto che l’U. O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa ha verificato il possesso dei requisiti speciali indicati alla lettera d’invito, in particolare:

- a) requisiti di idoneità professionale ex art. 83 lett. a) del Codice ovvero iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto;
- b) requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionali ex art. 84 del Codice, come risulta da relativo verbale del 20/04/2023;

Dato atto che è stata condotta a cura del RUP, geom. Nicola Davini, la verifica sui costi della manodopera indicati in sede di gara e sui requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al D.Lgs. 81/2008;

Considerata, pertanto, la positiva conclusione dei procedimenti di verifica sui requisiti in capo all’operatore economico primo in graduatoria;

Considerato, inoltre, che le spese relative alla pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 216, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU

25/01/2017 n. 20) sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante atto pubblico;
- si potrà procedere all'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare il verbale della seduta di gara redatto dalla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, sopra menzionato e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- disporre l'affidamento in esito alla procedura negoziata, senza bando, in via telematica, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, dei lavori (CIG 95688164C3) per l'intervento di "Ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano" (CUP I18H22000360006) per un importo di € 756.977,64, oltre IVA di legge (per un totale onnicomprensivo di € 832.675,40), avendo offerto un ribasso pari al 2,5% sull'importo a base d'asta, in favore dell'impresa 1) BM Costruzioni S.r.l. con sede legale in con sede in Pisa, Via di Oratoio n. 63, P.I. e C.F. 02316860507;
- trasformare la prenotazione n. 912/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 261.204,82, sul capitolo/articolo 2205017 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, "PNRR – Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano", Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2023;
- trasformare la prenotazione n. 912/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 251.020,00, sul capitolo/articolo 2205017 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2024, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, "PNRR – Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano", Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2024;
- trasformare la prenotazione n. 912/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 190.635,00, sul capitolo/articolo n. 2205017 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, "PNRR – Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano", Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2025;
- trasformare parte della prenotazione n. 963/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 129.815,58, sul capitolo/articolo n. 2202003 "Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2023;

Preso atto che il quadro economico di progetto viene rimodulato come di seguito riportato:

	Voce di spesa	Importo
A	LAVORI	
A.1	Lavori a misura e a corpo a base di gara	€ 733.513,85
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 23.463,79
A	TOTALE LAVORI	€ 756.977,64

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1.1	IVA su lavori al 22%	€ 0,00
B.1.2	IVA su lavori al 10%	€ 75.697,76
B.1.3	IVA su lavori al 4%	€ 0,00
B.2.1	Spese tecniche: incentivi ex art. 113 c. 3 D. Lgs. 50/2016	€ 12.412,57
B.2.2	Spese tecniche: incentivi ex art. 113 c. 4 D. Lgs. 50/2016	€ 3.103,14
B.3.1	Spese tecniche per direzione lavori (inclusi oneri)	€ 36.836,87
B.3.2	Altre spese tecniche (inclusi oneri)	€ 23.300,43
B.4	IVA su spese tecniche	€ 13.230,20
B.5	Spese per pubblicità	€ 3.000,00
B.6	Spese verso enti	€ 1.000,00
B.7	Allacci	€ 2.000,00
B.8	Contributi ANAC e spese per Commissione giudicatrice	€ 0,00
B.9	Rimborso spese della Centrale di Committenza per la gara di affidamento dei lavori	€ 2.498,03
B.10	Imprevisti, arrotondamenti e accantonamento revisione prezzi	€ 27.943,35
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 201.022,36
	<i>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)</i>	<i>€ 958.000,00</i>

Visti:

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;

Viste, altresì, la L. 136/2010 e s.m.i. e la L. 217/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto, infine, il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., in materia di diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Ravvisata la propria competenza all'emanazione del presente atto, giusto Decreto Sindacale n. 82 del 12/12/2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio;

Preso atto del rispetto delle linee programmatiche e strategico-operative del Dup;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento ex art. 6-bis della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, così come introdotto dall'art.1, c. 41 della Legge 6 Novembre 2012, n. 190;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

- 1. di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di approvare** il verbale della seduta di gara del 20/04/2023 redatto dalla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, sopra menzionato e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 3. di disporre** l'affidamento in esito alla procedura negoziata, senza bando, in via telematica, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, dei lavori (CIG 95688164C3) per l'intervento di "Ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano" (CUP I18H22000360006) per un importo di € 756.977,64, oltre IVA di legge (per un totale onnicomprensivo di € 832.675,40), avendo offerto un ribasso pari al 2,5% sull'importo a base d'asta, in favore dell'impresa 1) BM Costruzioni S.r.l. con sede legale in con sede in Pisa, Via di Oratoio n. 63, P.I. e C.F. 02316860507;
- 4. di trasformare** la prenotazione n. 912/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 261.204,82, sul capitolo/articolo 2205017 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, "PNRR – Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano", Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2023;
- 5. di trasformare** la prenotazione n. 912/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 251.020,00, sul capitolo/articolo 2205017 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2024, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, "PNRR – Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano", Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2024;
- 6. di trasformare** la prenotazione n. 912/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 190.635,00, sul capitolo/articolo n. 2205017 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, "PNRR – Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano", Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2025;
- 7. di trasformare** parte della prenotazione n. 963/2023 in impegno a favore dell'impresa BM Costruzioni S.r.l. per la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 129.815,58, sul capitolo/articolo n. 2202003 "Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, Conto Finanziario U.2.02.01.09.000 "Beni immobili". La prestazione sarà esigibile nel 2023;
- 8. di approvare** il quadro economico rideterminato a seguito dell'affidamento in oggetto, come riportato in premessa;
- 9. di dare atto che** la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente mediante atto pubblico;
- 10. di trasmettere** il presente atto all'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa per gli adempimenti di competenza;
- 11. di dare atto che** al presente affidamento sono assegnati i seguenti codici:
CUP: I18H22000360006;
CIG: 95688164C3;
- 12. di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Nicola Davini, Posizione Organizzativa del servizio Manutenzioni e Facility;
- 13. di dare atto che** sarà adempiuto a quanto previsto dalla L. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, e dal D.Lgs.33/2013 e s.m.i. in ordine agli obblighi di pubblicità da parte delle pubbliche amministrazioni;

14. di pubblicare il presente provvedimento, ai fini conoscitivi, per quindici giorni sull'albo pretorio on-line dell'Ente.

Avverso il presente atto è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Giuliano Terme, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Il Dirigente
Badii Mauro / ArubaPEC S.p.A.