di
S. Giuliano Terme

Provincia di Pisa

Molina di Quosa

Recupero del Patrimonio Edilizio

Variante di Disciplina degli Interventi nelle Zone A (Sottozone A, a, A,)

Art. 5 L. R. Toscana N. 59 del 21-5-1980

Progetto

Progettista
Prof. Ing. Paolo Venturucci

Collaboratori
Paolo Rossi
Daniela Franceschini
Paolo Galuzzi
Antonio Ricci
Stefano Stramaccioni

Collaborazione Ufficio Tecnico Comunale

Analisi strutture Medioevali
Dott. Fabio Redi
Dipartimento di Medievistica

Livellazione Topografica
Prof. Ing. Walter Pani
Istituto di Topografia e Fotogrammetria

Collaboratori
Carlo Caporaro
Sandro Picasso

Destinazione d'uso degli edifici e delle aree

31

Scala 1:500

Legenda

1 – *aree destinate alla viabilità, parcheggi e piazze-parcheggio*
- *percorsi pedonali lastricati*
- *strade e percorsi sterrati*
- *viali alberati, alberature esistenti*
- *alberature di progetto*
- *viabilità in conglomerato bituminoso*
- *parcheggio alberato*
- *parcheggio*

2 – *attrezzature e spazi di uso pubblico*
- C – *centro sociale*
- I – *biblioteca*
- C – *sede della circoscrizione*
- ⊕ – *rete di rigofinita*
- ★ – *torre civica*
- S – *spazio morte, limitrofo pubblico, depositi bici e moto, controlla fluviale*
- *cisterna*
- *emergenza (vulnera)*

3 – *attrezzature economico-produttive*
- a) – *uffici privati, sedi di società, sedi di istituti, sedi di organizzazioni e istituzioni non riconosciute quali enti di diritto pubblico, agenzie di viaggio e turismo, agenzie assicurative*
- b) – *banche*
- c – *alberghi e pensioni*
- d) – *attività commerciali per generi non di prima necessità (vendita commerciali, specializzate)*
- e) – *attività artigianali per lavorazioni specializzate, tradizionali e artistiche, non inquinanti o rumorose*
- f) – *strutture per attività agricole*

4 – *servizi per la residenza*
- a – *associazioni, enti culturali e ricreativi che operano a livello decentrato*
- b) – *edifici religiosi e annessi*
- c) – *uffici pubblici (PPTT, sedi amministrative decentrate, SP, rappresentanza politica e sindacale)*
- d) – *bar e trattorie*
- e) – *attività commerciali per generi di prima necessità*
- f) – *attività artigianali di servizio*

5 – *aree a verde*
- *verde pubblico (giardini e parchi pubblici, verde elementare)*
- *verde privato (orti, giardini e parchi)*
- *spazi a corte*

6 – *aree fluviali pubbliche*

7 – *residenza (abitazioni e annessi)*

8 – *aree ad uso misto*
- 8A – *residenza e servizi per la residenza*
- 8B – *residenza e attrezzature economico-produttive*

9 – *aree ad uso misto*
- *attrezzature economico-produttive e/o servizi per la residenza*

10 – *aree ad uso alternativo*
- *residenza o attrezzature economico-produttive*

11 – *aree libere a verde, di rispetto dell'abitato*

- *mura da conservare e restaurare*
- ★ – *aree di elevato valore ambientale*

progetto di accessibilità di molina alta