

Servizi del Territorio e alle Imprese - Ufficio Demanio marittimo - rende noto che ai sensi dell'art. 4 bis del Decreto-Legge 5 ottobre 1993 n. 400, così come modificato dall'art. 1, comma 253 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, legge finanziaria 2007, è pervenuta un'istanza da parte della Versilia Resort s.r.l. finalizzata ad ottenere il rilascio di una concessione demaniale marittima per atto formale della durata massima di anni venti, in ragione dell'entità e della rilevanza economica delle opere da realizzate e da ammortizzare.

La documentazione di cui sopra è consultabile all'Albo Pretorio del Comune di Pietrasanta (link: <http://web2.comune.pietrasanta.lu.it/ULISS-e/home.aspx?MENINT=ALBO>) per giorni 20 (venti) consecutivi a far data dal 5 dicembre 2018, così come disposto dall'art. 18 del Regolamento di Esecuzione Codice Navigazione.

*Il Funzionario delegato*  
Lucia Flosi Cheli

## COMUNE DI PRATO

**Nuova viabilità di Maliseti Lotto 1 progetto approvato con D.C.C. n. 299 del 04/09/2018.**

SI AVVISA CHE

con determinazione dirigenziale n. 3605 del 22/11/2018 sono stati disposti gli impegni di spesa per la liquidazione delle indennità di esproprio riferite ai beni interessati dalle opere in oggetto a favore dei seguenti nominativi:

Nominativo	Foglio	Particella	mq in esproprio	Importo
Cesare Concetta	31	2229	158	€ 2.317,33
Giardino Maurizio				€ 579,33
Giardino Daniela				€ 579,33

Ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 il provvedimento:

- è comunicato ad eventuali terzi che risultino titolari di diritti e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- diverrà esecutivo decorso il termine di 30 giorni dal compimento delle predette formalità se non è proposta opposizione da parte di terzi.

*Il Dirigente*  
Luca Poli

## COMUNE DI RIPARBELLA (Pisa)

**Adozione di variante al RU art. 30 L.R. 65/14 per variante puntuale al Regolamento Urbanistico per**

**creazione di schede norma per l'attuazione delle Aree a Trasformazione Differita di cui art. 31 delle Norme Tecniche di Attuazione, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014 art. 32;

RENDE NOTO

Che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 23 novembre 2018 è stata adottata la variante in oggetto ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/14 per creazione di schede norma per l'attuazione delle Aree a Trasformazione Differita di cui art. 31 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Che la stessa corredata di tutti gli elaborati nonché del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica per quanto riguarda la V.A.S., è depositata presso gli uffici comunali, per la durata di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Che chiunque nei suddetti termini può prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune.

Che le osservazioni dovranno essere presentate al comune di Riparbella e pervenire entro e non oltre il suddetto termine

Che con la medesima deliberazione n. 34 del 23 Novembre 2018 è stato adottato il rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica ai sensi dell'art. 8 comma 6 della L.R. 10/2010.

Che il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini della consultazione degli atti in materia di V.A.S., di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010 da effettuare contemporaneamente alle osservazioni sulla Variante così come disposto dall'articolo 8 comma 6 della L.R. 10/2010; le osservazioni dovranno essere inviate all'Autorità Procedente e all'Autorità Competente presso il Comune di Riparbella.

Dell'adozione della suddetta variante è stata data notizia alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pisa.

Tutta la documentazione è pubblicata e consultabile sul sito istituzionale [www.comune.riparbella.pi.it](http://www.comune.riparbella.pi.it) nella sezione "amministrazione trasparente" al seguente indirizzo:

[http://www.comune.riparbella.pi.it/amministrazionetrasparente\\_pagina.php?id=1900](http://www.comune.riparbella.pi.it/amministrazionetrasparente_pagina.php?id=1900)

*Il Responsabile del Procedimento*  
Luciana Orlandini

## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (Pisa)

**Piano Particolareggiato COMP. 105 S.A. Palaz-**

**zetto con valore di Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale (PAPMAA) ai sensi dell'art. 74 della l.r. 65/2014 - adozione art. 111 L.R. 65/2014.**

IL DIRIGENTE

- Vista la L.R. n. 65 del 10 novembre 2014 e s.m.i;

RENDE NOTO

che con deliberazione n. 217 del 20/11/2018 la Giunta Comunale ha adottato, ai sensi dell' articolo 111 della Legge Regionale del 10 novembre 2014 n. 65, il "PIANO PARTICOLAREGGIATO COMP. 105 S.A. PALAZZETTO CON VALORE DI PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE (PAPMAA) AI SENSI DELL'ART. 74 DELLA L.R. 65/2014 - ADOZIONE";

AVVISA

- che a decorrere dalla data odierna si trovano depositati presso il Settore 2 - Settore Tecnico, Assetto del Territorio e Opere Pubbliche - Ufficio Piani Attuativi, gli atti relativi all'adozione del suddetto Piano Particolareggiato con valore di P.A.P.M.A.A.;

- che gli atti rimarranno depositati per trenta giorni consecutivi, decorrenti dal giorno 05/12/2018, durante i quali chiunque potrà prenderne visione nonché presentare osservazioni in ordine alle quali la Giunta Comunale deciderà, in sede di approvazione definitiva, motivando espressamente le corrispondenti determinazioni assunte;

Il presente avviso è reso noto al pubblico mediante inserzione sul BURT.

*Il Dirigente del Settore 2*  
Silvia Fontani

#### COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (Pisa)

**Variante a Piano di Recupero COMP 19 UTOE 24 Gello (Zona Omogenea A) approvato con deliberazione del C.C. n. 115 del 17.12.2017 approvazione ai sensi art. 112 L.R. 65/2014.**

IL DIRIGENTE

- Vista la L.R. n. 65/2014 e s.m.i;

RENDE NOTO

che con deliberazione n. 218 del 20/11/2018 la Giunta Comunale ha approvato, ai sensi dell'articolo 112, Titolo V Capo II Sezione I della Legge Regionale del 10 novembre

2014 n. 65, la "VARIANTE A PIANO DI RECUPERO COMP 19 UTOE 24 Gello (ZONA OMOGENEA A) APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL C.C. n. 115 del 17.12.2007 - APPROVAZIONE ai sensi art. 112 L.R. 65/2014".

*Il Dirigente del Settore 2*  
Silvia Fontani

#### COMUNE DI VIAREGGIO (Lucca)

**D.P.M. Viareggio - Marina di Levante - La Costa dei Barbari srl - Concessione demaniale marittima n. 16 registro concessioni anno 2008 e n. 27499 di repertorio, avente ad oggetto, come da licenza suppletiva n. 3/2013 (rep. 28453), l'occupazione e l'uso di una zona demaniale marittima, della superficie totale di mq. 2.072, di cui mq. 1.155 coperti da impianti di facile rimozione e mq. 1560 di area scoperta, posta in Viareggio (LU), località Marina di Levante, viale Europa, allo scopo di mantenere un manufatto ad uso bar ristorante con casa di guardianaggio e parcheggio auto - Istanza finalizzata ad incorporare l'area scoperta assentita in concessione n. 26/2017.**

Il Comune di Viareggio nella persona del Dr Fabrizio Petrucci, Dirigente dell'Area 1 Istituzionale e Politiche Abitative - Servizio Demanio Marittimo, premette che:

- la società La Costa dei Barbari srl è titolare, in virtù di licenza di subingresso n. 2/2009 (n. 27499 rep.), di concessione demaniale marittima n. 16 registro concessioni anno 2008 e n. 27499 di repertorio, avente ad oggetto, come da licenza suppletiva n. 3/2013 (rep. 28453), l'occupazione e l'uso di una zona demaniale marittima, della superficie totale di mq. 2.072, di cui mq. 1.155 coperti da impianti di facile rimozione e mq. 1560 di area scoperta, posta in Viareggio (LU), località marina di levante, viale Europa, allo scopo di mantenere un manufatto ad uso bar ristorante con casa di guardianaggio e parcheggio auto;

- con D.L. n. 194 del 30.12.2009 convertito con modificazioni dalla L. 26.02.2010 n. 25 le concessioni demaniali marittime con finalità turistico ricreative in essere alla data di entrata in vigore del decreto e in scadenza entro il 31.12.2015 sono state prorogate al 31.12.2015;

- con D.L. n. 179 del 18.10.2012 convertito con modificazioni dalla L. 17.12.2012 n. 221 le predette concessioni demaniali marittime sono state prorogate al 31.12.2020;

- l'art. 24, comma 3 septies del decreto Enti Locali (DL n. 113 del 24/6/2016) convertito, con modifiche, in legge n. 160 del 07/08/2016, prevede che: "nelle more della revisione e del riordino della materia in conformità