



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 105 DEL 25/09/2015

OGGETTO: PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO ANNESSO AGRICOLO E BOX PER EQUINI A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA (ZONA OMOGENEA E1) LOCALITA' ARENA METATO VIA CARDI

L'anno il giorno venticinque del mese di Settembre alle ore 16.00 nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 19 SETTEMBRE - PROT.N.33928 in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

	Pres.		Pres.	
1	ANTOGNOLI MICHELE	S	13 LUPERINI DARIO	S
2	BALATRESI MARCO	S	14 MANNOCCI GIACOMO	N
3	BARBUTI LUCA	S	15 MARROCU GIAMPAOLO	S
4	BENOTTO GABRIELE	S	16 MINUCCI SILVANA	N
5	CASTELLANI FRANCO	S	17 MARTINELLI FABIANO	S
6	CECCARELLI LARA	S	18 MORGANTINI VALENTINA	S
7	CECCELLI MATTEO	S	19 NICOSIA GIUSTO	N
8	CORDONI FRANCESCO	S	20 PAOLICCHI ROBERTA	S
9	DELL'INNOCENTI FRANCA	S	21 PAOLINI MATTEO	N
10	GIORGI STEFANIA	S	22 PARDINI PAOLO	S
11	GIULIANI ANDREA	S	23 PARDUCCI MAURO	N
12	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	S	24 PORCARO ALBERTO	N
			25 DI MAIO SERGIO	S

Presiede il Sig. PARDINI PAOLO

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale PETRUZZI FABRIZIO, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 19 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

CASTELLANI FRANCO, GIORGI STEFANIA, MARROCU GIAMPAOLO

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

BECUZZI MAURO

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusasi la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, per alzata di mano, la seguente proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di San Giuliano Terme ha approvato, con deliberazione di C.C. n. 65 del 07.07.2000, esecutiva ai sensi di Legge, il Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale Toscana n. 5 del 16.01.1995, “Norme per il Governo del Territorio” e s.m.i., con il quale si completa l'iter di formazione del nuovo Piano Regolatore Generale, dopo l'approvazione del Piano Strutturale, avvenuta con delibera del Consiglio comunale n. 114 del 12.10.98, esecutiva ai sensi di Legge;
- in data 22.12.2005, con deliberazione C.C. n. 110, esecutiva ai sensi di Legge, è stata approvata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 55, comma 5, 6 e 17 della L.R.Toscana n. 1 del 03.01.2005, la Variante al Regolamento Urbanistico di conferma dei vincoli quinquennali, e contestualmente sono stata riadottate alcune previsioni modificate a seguito dell'accoglimento di osservazioni pervenute;
- in data 30.05.2006, con deliberazione C.C. n. 41, esecutiva ai sensi di Legge, sono state approvate le previsioni poste in riadozione con la deliberazione C.C. n. 110 del 22.12.2005;
- in data 13.10.2011, con deliberazione C.C. . 81, esecutiva ai sensi di Legge, è stata adottata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 55, comma 5, 6 e 17 della L.R.Toscana n° 1 del 03.01.2005, la Variante al Regolamento Urbanistico di conferma dei vincoli quinquennali;in data 25.07.2012, con deliberazione C.C. n. 60, esecutiva ai sensi di Legge, la Variante di cui al punto precedente è stata approvata e contestualmente sono state riadottate alcune previsioni modificate a seguito dell'accoglimento di osservazioni pervenute;
- in data 21.03.2013, con deliberazione C.C. n. 10, esecutiva ai sensi di Legge, le previsioni riadottate sono state definitivamente approvate;
- in data 31.07.2013, con deliberazione C.C. n. 47, esecutiva ai sensi di Legge, è stata adottata la Variante al Regolamento Urbanistico e Regolamento Edilizio Unificato, “Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico e allegato A) al Regolamento edilizio dei Comuni dell'area Pisana, modifiche e adeguamenti” e che con Delibera di C.C. n. 32 del 10.04.2014 detta Variante è stata approvata.
- in data 10.04.2014, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32, esecutiva ai sensi di Legge, è stata approvata la Variante al Regolamento Urbanistico e Regolamento Edilizio Unificato, “Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico e allegato A) al Regolamento edilizio dei Comuni dell'area Pisana, modifiche e adeguamenti con presa d'atto di n. 7 osservazioni e determinazioni in merito.
- in data 26.05.2015, con Deliberazione della Giunta Comunale di Pisa n.61, esecutiva ai sensi di legge, è stato integrato l'Avvio del procedimento per la formazione del Piano Strutturale dell'Area Pisana per i Comuni Calci, Cascina, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano, Vicopisano, già avviato in data 19.02.2010 con Deliberazione della Giunta Comunale di Pisa n. 4;
- ;in data 09.07.2015, con Deliberazione di Consiglio Comunale n.70, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'aggiornamento degli elaborati costituenti il Piano Strutturale ed il regolamento Urbanistico a seguito degli atti approvati entro il 31.05.2015 e di correzioni cartografiche;

Considerato che:

- Il Programma Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale originario è stato presentato al Comune di San Giuliano Terme in data 22.06.2006 con prot. n. 25694 da Orlandini Mario titolare dell'Azienda;
- Dopo successive integrazioni ed adeguata istruttoria da parte del Comune, il Programma veniva trasmesso alla Provincia di Pisa con nota prot.32753/2006, la quale, con Determina dirigenziale n.5553 del 24.11.2006, recepiva e confermava i Pareri Favorevoli “a condizione” predisposti dal Servizio Produzioni Agricole dall'Area Governo del Territorio indicati rispettivamente come Allegato 1 e Allegato 2 alla suddetta determina;
- In seguito all'entrata in vigore del DPGR del 9/02/2007 n.5/R attuativo del Capo III - IL TERRITORIO RURALE della L.R.1/2005, che ha introdotto, quale requisito necessario il possesso obbligatorio del titolo di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP), il Comune, in data 13.02.2008 con prot. n.6186 comunicava al signor. Orlandini tale necessità, e successivamente, in data 26/03/2008 con prot. 12543,

visto il perdurare dell'assenza di detto titolo necessario, comunicava l'archiviazione del PAMAA in oggetto;

- In data 29.06.2012 con prot.23922 veniva richiesta, da parte dei legali del sig. Orlandini, la revoca dell'archiviazione disposta con provvedimento del 26.03.2008 e con Determina Dirigente del Settore 2 – Territorio Ambiente e Grandi Opere Pubbliche – n. 646 del 03.11.2012, tale richiesta veniva accolta e veniva disposta la conseguente riapertura del procedimento di approvazione del Programma Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale di che trattasi;
- Per la riattivazione dell'iter istruttorio, si è provveduto ad effettuare richiesta di integrazioni in data 14.02.2013 con prot. n. 6801 per modifiche intervenute tra la data di archiviazione e quella di riapertura della pratica, consistenti sostanzialmente in:
 - La visura presso l'anagrafe regionale delle aziende agricole ARTEA ha evidenziato una modifica della consistenza aziendale rispetto a quanto dichiarato nel PAMAA originario del 2006;
 - La disciplina del PAI Serchio ha individuato, con la variante PAI adottata con Del. C.I. n.168 del 21.12.2010, oggi definitivamente approvata, una classe di pericolosità maggiore rispetto al PAI 2005 classificando l'area in oggetto AP "Aree allagate e/o ad alta probabilità di inondazione" di cui all'art.22 dell'all.2 Norme di Salvaguardia di cui alla suddetta delibera.
 - La Relazione geologica a corredo non è rispondente al DPGR 25 ottobre 2011 n.53/R, intervenuto successivamente alla presentazione della pratica originaria.
- In data 04.06.2013 sono state presentate le integrazioni richieste e in data 22.08.2013 con prot. 29062 si è provveduto a trasmettere la necessaria documentazione all'Autorità di Bacino del Fiume Serchio per la richiesta del Parere di Competenza. Il parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI è stato rilasciato dalla suddetta Autorità in data 3.10.2013 ed è stato registrato agli atti di questo comune in pari data, prot. PEC 33852.
- inoltre, Attestata per il PAMAA, ai sensi dell'art. 9 del DPGR n. 5/R,;
 - la completezza formale;
 - la regolarità urbanistica;
 - la coerenza con la disciplina paesaggistica;con prot. 17526 del 08.05.2014 agli atti di questo Comune, è stato richiesto il parere di competenza alla Provincia di Pisa – Servizio Funzioni Agricole – U.O. Sviluppo Rurale, la quale si è espressa in data 27.02.2015 con prot. PEC 6876 confermando il parere "Favorevole a condizione" già espresso con la Determinazione Dirigenziale. n.553 del 24.11.2006 alle condizioni previste nell'allegato 1;

Visto che:

- l'intervento proposto dal PAMAA dell'Azienda Orlandini Mario interessa terreni posti nel Comune di San Giuliano Terme e prevede i seguenti interventi:
 - Costruzione di annessi agricoli ad uso stalla per equini in box singoli;
 - Costruzione di annesso agricolo ad uso deposito fieno e mangimi con adiacente tettoia ad uso ricovero mezzi agricoli;
 - Rimozione di strutture precarie temporanee
- Relativamente a tali strutture precarie temporanee si fa presente che:
 - consistono in n. 2 containers collegati tra loro mediante una capriata metallica e che sono stati oggetto in un primo tempo di ordinanza di sospensione dei lavori da parte del Comune n.351/2004 e successivamente di Decreto Penale di Condanna emesso dal Tribunale di Pisa in data dicembre 2005 in forza del quale il sig. Orlandini è stato condannato al pagamento di una pena pecuniaria di €3.690,00.
 - Il parere della Provincia di Pisa già citato emesso con Determina dirigenziale n.5553 del 24.11.2006, ha recepito e confermato i Pareri Favorevoli "a condizione" predisposti dal Servizio Produzioni Agricole dall'Area Governo del Territorio indicati rispettivamente come Allegato 1 e Allegato 2 alla suddetta determina. In entrambi i pareri la "condizione" è rappresentata, tra l'altro, dalla rimozione delle strutture precarie presenti in azienda e non autorizzate.

Preso atto :

- del parere della Provincia di Pisa - Servizio Agricoltura - acquisito in data 27.02.2015 con prot. PEC 6876 con il quale si conferma il parere "Favorevole a condizione" già espresso con la Determinazione Dirigenziale. n.5553 del 24.11.2006 alle condizioni previste nell'allegato 1;

- che ai sensi dell'art.74 c. 13 della L.R.65/2014, il Piano di Miglioramento Agricolo Ambientale ha anche valenza di Piano Attuativo rientrando nei casi previsti dal vigente Regolamento Urbanistico Comunale, art.28 c.4 delle NTA e che pertanto l'attuazione degli interventi, per quanto sopradetto, viene subordinata all'approvazione da parte del Consiglio Comunale secondo le procedure previste dall' art. 111 della LR 65/2014 e smi;
- che, non contenendo previsioni che non comportano la perdita di destinazione d'uso agricola verso altre destinazioni d'uso, il presente Piano di Miglioramento Agricolo Ambientale, per effetto dell'art.64 c.8 della L.R.65/2014 non è soggetto al previo parere della conferenza di pianificazione di cui all'art.25 della medesima legge;

Visto che il PAMAA con valenza di Piano Attuativo presentato in data 22.06.2006 prot. 25694 integrato in data 04.06.2013 e con successive ulteriori integrazioni, si compone dei seguenti elaborati, tutti depositati in atti presso l'U.O. Piani Attuativi:

- 1/17 - PROGRAMMA AZIENDALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE con allegate integrazioni relative alla variazione della consistenza aziendale (ai sensi LR 1/2005 art. 42 DPGR 5/R del 09/02/07 Reg. Attuazione del Titolo IV capo III e smi;
- 2/17 - Relazione asseverata relativa alla attuale consistenza aziendale;
- 3/17 - Relazione tecnica;
- 4/17 - Relazione Tecnica Integrativa;
- 5/17 - Relazione Tecnico Descrittiva degli interventi ambientali;
- 6/17 - Computo metrico degli interventi ambientali
- 7/17 - Documentazione fotografica;
- 8/17 - Copia Contratti di proprietà e di affitto;
- 9/17 - Tav. AGR 01 Corografia sc. 1/10000;
- 10/17 - Tav. AGR 02 Stato di Progetto – Carta Aziendale sc. 1/1000;
- 11/17 - Tav. AGR 03 Stato di Progetto sc. Varie;
- 12/17 - Tav. AGR 04 Stato Attuale - Planimetria Generale sc. 1/500 Abitazione Imprenditore sc.1/100;
- 13/17 - Tav AGR 05 Fascia di rispetto autostradale;
- 14/17 - Tav. VER 01 Sistemazioni Ambientali sc.1/1000;
- 15/17 - Tav. U Attuazione degli interventi – suddivisione in UMI;
- 16/17 - Tav Integ.02 - Particolare schema fitodepurazione
- 17/17 - Relazione di fattibilità geologica

Visto inoltre:

- il citato parere della Provincia di Pisa - Servizio Agricoltura - acquisito in data 27.02.2015 con prot. PEC 6876 con il quale si conferma il parere “Favorevole a condizione” già espresso con la Determinazione Dirigenziale. n.5553 del 24.11.2006 alle condizioni previste nell'allegato 1;
- il citato parere di merito “FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI” rilasciato dall’Autorità di Bacino del Fiume Serchio in data 03.10.2013 prot. 4595 registrato agli atti di questo comune in pari data, prot. PEC 33852;
- i seguenti documenti istruttori, tutti conservati agli atti dell'U.O. Piani Attuativi:
- parere istruttorio dello Specialista Tecnico, Istruttore Geom. Sabrina Valentini;
- parere preventivo dell'Ufficio Controllo Ambientale, “Favorevole con prescrizioni” del 18.09.2015 prot. 33764 in merito sistema di smaltimento autonomo dei reflui;

Visto il deposito delle indagini geologico-tecniche presso il Genio Civile di Bacino Toscana Nord, effettuato in data 15.09.2015, iscritto nel registro dei depositi con il numero 1704 del 16.09.2015, pervenuto in atti con PEC ID 1044725 del 18.09.2015 n. 33885, ai sensi dell'art. 104 della L.R.Toscana n° 65/2014 e s.m.i. e come disposto dal DPGR del 25 ottobre 2011, n° 53/R;

Vista la Relazione e Certificazione di coerenza del Responsabile del Procedimento, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R.Toscana n° 65/2014 e s.m.i., **allegata sub lett. A)** alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;

Visto lo Schema di Atto d'Obbligo, così come previsto agli artt. 73 e 74 della L.R. 65/2014, **allegato sub lett. b)** alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale relativo all'attuazione del Piano Attuativo;

Dato atto che la proposta di adozione del Piano di miglioramento Agricolo Ambientale :

- è stata presentata precedentemente alla data di efficacia del vigente Regolamento Edilizio Unificato e che pertanto, in coerenza con quanto previsto dall'art. 86 "Disposizioni Finali" dello stesso, e secondo quanto espressamente richiesto in data 20.11.2013 con prot. 40167 , al Piano Attuativo vengono applicate le norme del Regolamento Edilizio vigenti alla data di presentazione del Piano;

- non ricade in ambiti di valore storico architettonico o paesaggistico ai sensi del D. Lgs 42/2004 parte II e parte III e secondo quanto disposto dal PIT adottato dal C.R. in data 2 luglio 2014 con delibera n. 58, nello specifico dall' Eleborato 8B e relativi allegati;

Visto che In data 16.09.2015, relativamente alla proposta di Adozione del Piano di Miglioramento Agricolo Ambientale con valenza di Piano Attuativo è stata presentata Informativa alla Giunta Comunale che ne ha preso atto e ha disposto per procedere con la proposta al Consiglio Comunale, secondo quanto previsto dalla LR 65/2014;

Visti i seguenti articoli della Legge Regionale Toscana n° 65 del 12.11.2014 “Norme per il Governo del Territorio” e s.m.i.:

- artt. 64, 65, 66, 67, 68, 69 del Titolo IV Capo III Sezione I;
- artt. 107, 108, 109, 110, 111 Titolo V capo II Sezione I;
- artt. 73 e 74 Titolo IV capo III Sezione II;
- artt. 142 Titolo VI capo III;

Visto il DPGR del 9 febbraio 2007, n. 5/R “Regolamento di attuazione Titolo IV, Capo III (Il territorio rurale) della LR 1/2005 e s.m.i..

Vista :

- Legge Regionale Toscana n. 10/2010 art. 5, e s.m.i.;
- l'art. 26 e seguenti delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico;
- gli artt. 59 e 60 del Regolamento edilizio vigente alla data di Presentazione del Piano
- gli artt. 8 e 10 e 86 del Regolamento Edilizio Unificato vigente.

Visto il parere della Commissione Consiliare competente in data 22 settembre 2015, il cui verbale è conservato in atti;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 49 del d.lgs 267/2000 risultanti dai prospetti allegati al presente atto;

DELIBERA

1. Di adottare ai sensi dell'art. 111 della LR 65/2014 il Programma Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale con valore di Piano Attuativo, presentato in data 22.06.2006 con prot. n. 25694, e successivamente modificato e integrato, dall'Azienda Agricola Orlandini Mario in qualità di imprenditore agricolo in parte proprietario ed in parte affittuario dei terreni costituenti l'azienda siti in Fraz. Arena Metato, Via Cardi individuati al Catasto del Comune di San Giuliano Terme come di seguito indicato:

Particelle di proprietà del Sig. Orlandini Mario: Catasto Fabbricati : F.34 particelle 431, 448; Catasto Terreni: F.34 particelle 68, 64, 430, 418, 421.

Particelle in affitto: Catasto Terreni: F. 19 particelle 912,454, 921, 919, 303, 439, 252, 848, 428, 187; F. 34 particella 412; F.35 particelle 958, 395, 322, 275; F. 36 particella 619

2. Di dare atto che il PAMAA con valore di Piano Attuativo è composto dai seguenti n°17 elaborati, tutti depositati in atti presso l'U.O. Piani Attuativi:

1/17 - PROGRAMMA AZIENDALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE con allegate integrazioni relative alla variazione della consistenza aziendale (ai sensi LR 1/2005 art. 42 DPGR 5/R del 09/02/07 Reg. Attuazione del Titolo IV capo III e smi;

2/17 - Relazione asseverata relativa alla attuale consistenza aziendale;

3/17 - Relazione tecnica;

4/17 - Relazione Tecnica Integrativa;

5/17 - Relazione Tecnico Descrittiva degli interventi ambientali;

6/17 - Computo metrico degli interventi ambientali

7/17 - Documentazione fotografica;

8/17 - Copia Contratti di proprietà e di affitto;

9/17 - Tav. AGR 01 Corografia sc. 1/10000;

10/17 - Tav. AGR 02 Stato di Progetto – Carta Aziendale sc. 1/1000;

11/17 - Tav. AGR 03 Stato di Progetto sc. Varie;

12/17 - Tav. AGR 04 Stato Attuale - Planimetria Generale sc. 1/500 Abitazione Imprenditore sc.1/100;

13/17 - Tav AGR 05 Fascia di rispetto autostradale;

14/17 - Tav. VER 01 Sistemazioni Ambientali sc.1/1000;

15/17 - Tav. U Attuazione degli interventi – suddivisione in UMI;

- 16/17 - Tav Integ.02 - Particolare schema fitodepurazione
17/17 - Relazione di fattibilità geologica

3. Di dare atto che, per quanto descritto all'interno della relazione e certificazione di coerenza del Responsabile del Procedimento, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. Toscana n° 65/2014 e **allegata sub lett. A)** alla presente deliberazione, il Piano Attuativo secondo quanto disposto dalla L.R. Toscana n° 65/2014, si potrà attuare tramite Permesso di Costruire, ai sensi dell' art. 134 della L.R. Toscana n° 65/2014;

4. Di **ADOTTARE** lo Schema di Atto unilaterale d'Obbligo, così come previsto agli artt. 74 commi 5 e 6 della L.R. 65/2014 **allegato sub lett. b)** alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, relativo agli obblighi assunti dal richiedente in sede di attuazione del Piano Attuativo;

5. Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Settore 4 ed il Settore 2, ognuno per la parte di rispettiva competenza, stabilendo in particolare che il Settore 2 dovrà provvedere agli adempimenti di cui all'art. 111, della L.R. Toscana n. 65/2014;

6. Di dare atto che l'approvazione del PAMAA con valore di Piano Attuativo seguirà l'iter procedurale previsto dall'art. 111 della LR 65/2014;

- Trasmissione del Piano adottato alla Provincia;
- deposito presso la sede comunale del progetto del Piano Attuativo per la durata di trenta giorni consecutivi, durante i quali chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazione;
- immediata pubblicizzazione dell'effettuato deposito mediante avviso sul B.U.R.T. a accessibilità sul sito istituzionale del comune;
- Qualora non siano pervenute osservazioni, Pubblicazione sul BURT del provvedimento dirigenziale che ne dà atto a seguito della quale il piano diventa efficace;

7. Di dare mandato al Dirigente del Settore 2 Territorio Ambiente e Grandi Opere Pubbliche di:

- intervenire alla stipula dell'Atto di Convenzione in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale;
- provvedere all'aggiornamento degli elaborati costituenti il Regolamento Urbanistico afferenti al presente provvedimento;

Tenutasi la votazione, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti N. 19 Votanti N.16 (3 non partecipano al voto)
Favorevoli N.14
Contrari N.2 (Barbuti e Antognoli)
Astenuiti N.==

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara adottata la deliberazione in oggetto



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla Proposta di Delibera del **19/09/2015** ad oggetto:

PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO ANNESSO AGRICOLO E BOX PER EQUINI A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA (ZONA OMOGENEA E1) LOCALITA' ARENA METATO VIA CARDI

Si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 19/09/2015

Il Dirigente Responsabile del Servizio

F.to Arch. Silvia Fontani



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla Proposta di Delibera del **19/09/2015** ad oggetto :

PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO ANNESSO AGRICOLO E BOX PER EQUINI A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA (ZONA OMOGENEA E1) LOCALITA' ARENA METATO VIA CARDI

Non è necessario esprimere parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.

Si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 parere **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile per la seguente motivazione:

Si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (articolo 151, comma 4, del Dlgs 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa / diminuzione di entrata

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Si verifica altresì, ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 parere **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria per la seguente motivazione:

Data 19/09/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Fabrizio Petruzzi

DELIBERA N. 105 DEL 25/09/2015

OGGETTO: PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO ANNESSO AGRICOLO E BOX PER EQUINI A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA (ZONA OMOGENEA E1) LOCALITA' ARENA METATO VIA CARDI

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to PARDINI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to PETRUZZI FABRIZIO