

Pontasserchio

Variante di disciplina degli interventi nelle Zone A (Sottozone A1 e A2)

Art. 5 L.R. Toscana n. 59 del 21-05-1980

Progetto

Progettista: Prof. Ing. Paolo Venturucci (Istituto di Architettura e Urbanistica Facoltà di Ingegneria - Università degli Studi di Pisa)

Collaborazione: Ufficio Tecnico Comunale

Dott. Fabio Redi (Dipartimento di Medievistica Università degli Studi di Pisa)

Categorie d'intervento

Scala 1:500

11

Legenda

- A - manutenzione ordinaria
B - manutenzione straordinaria
C - restauro e risanamento conservativo
C1 - restauro
C2 - risanamento conservativo
D - ristrutturazione edilizia
D1 - opere interne alle singole unita' immobiliari
D2 - opere interne alle unita' d'intervento anche con:
a) rialzamento della linea di gronda secondo le indicazioni (schede U.I.) fino ad un massimo di cm.60
b) ampliamento esterno per servizi igienici
c) limitate variazioni delle quote dei solai e relative traslazioni e/o modificazioni di finestre (in rapporto agli adeguamenti igienici e tecnologici)
d) limitati ampliamenti per spazi di servizio
e) limitate aperture o chiusure di porte e/o finestre secondo le indicazioni (schede U.I.)
f) limitati ampliamenti per attivita' economico-produttive o di servizio
g) limitati ampliamenti di strutture di servizio per l'agricoltura
D3 - opere che comportino la ristrutturazione e la modifica anche degli elementi strutturali orizzontali, fino allo svuotamento dell'involucro edilizio con eventuale ridefinizione parziale o totale delle aperture
E - ristrutturazione urbanistica
E1 - opere che comportino la parziale o totale demolizione e ricostruzione del volume originario con riorganizzazione distributiva e funzionale nonche' planimetrica
E2 - opere che comportino la ricostruzione parziale o totale di edifici distrutti per eventi naturali o bellici
E3 - demolizione di edifici, parti di essi e strutture non compatibili sotto il profilo morfologico e/o ambientale
Vincolo di studio
Scale da conservare e restaurare
PR - Piano di recupero
76 Numerazione delle unita' d'intervento
Delimitazione delle unita' d'intervento
Delimitazione del piano

